

Adószám: 19709893-2-43
Bejegyző szerv: Fővárosi Bíróság
Regisztrációs szám: 01-02-0001354

FERENCVÁROSI TORNA CLUB

1091 BUDAPEST, ÜLLŐI ÚT 129.

**Kiegészítő melléklet
2025.**

Fordulónap: 2025. december 31.
Beszámolási időszak: 2025. január 01. - 2025. december 31.

Budapest, 2025. május 15.

.....
Nyíri Zoltán
ügyvezető alelnök
Ferencvárosi Torna
Club

P.h.

Tartalomjegyzék:

- 1. A gazdálkodó bemutatása**
 - 1.1. Alakulás, célok, küldetés
 - 1.2. Főbb szervezeti változások
 - 1.3. Tevékenységi kör
 - 1.4. Tulajdonosok
 - 1.5. Telephelyek, fióktelepek
 - 1.6. Beszámoló nyilvánossága
 - 1.7. Befolyás kapcsolt vállalkozásokban
 - 1.8. Ellenőrzött társaság irányítói
 - 1.9. A vállalkozás folytatása
 - 1.10. Alkalmazott számviteli szabályok
- 2. A számviteli politika alkalmazása**
 - 2.1. A könyvvizetés módja
 - 2.2. Könyvvizetés pénzneme
 - 2.3. A beszámoló elkészítéséért felelős
 - 2.4. Könyvvizsgálat
 - 2.5. A számviteli rend további sajátosságai
 - 2.6. Beszámoló formája és típusa
 - 2.7. Üzleti év
 - 2.8. Mérlegkészítés időpontja
 - 2.9. Jelentős összegű hibák értelmezése
 - 2.10. Lényeges hibák értelmezése
 - 2.11. A közzététel alkalmazása
 - 2.12. Jelentős összegű különbözetek értelmezése
 - 2.13. Jelentős összehatas értelmezése
 - 2.14. Devizás tételek értékelése
 - 2.15. Értékcsökkenési leírás elszámolása
 - 2.16. Értékvesztések elszámolása
 - 2.17. Visszaírások alkalmazása
 - 2.18. Értékhelyesbítések alkalmazása
 - 2.19. Valós értéken történő értékelés
 - 2.20. Alapítás-átszervezés költségei
 - 2.21. Kísérleti fejlesztés aktiválása
 - 2.22. Vásárolt készletek értékelése
 - 2.23. Saját termelésű készletek értékelése
 - 2.24. Céltartalék-képzés szabályai
 - 2.25. Ki nem emelt tételek értékelése
 - 2.26. Számviteli politika más változásai
 - 2.27. Leltározási szabályok
 - 2.28. Pénzkezelési szabályok
 - 2.29. Önköltségszámítás szabályai
 - 2.30. Sajátos tevékenységgel kapcsolatos további információk
- 3. Elemzések**
 - 3.1. Adatok/ Mérlegadatok változása
 - 3.2. Eszközök és források összetétele
 - 3.3. Vagyoni helyzet
 - 3.4. Likviditás és fizetőképesség
 - 3.5. Jövedelmezőség
- 4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések**

- 4.1. Előző évek módosítása
- 4.2. Sajátos tételbesorolások
- 4.3. Összehasonlíthatóság
- 4.4. A mérleg tagolása
- 4.5. Értékelési különbözetek
- 4.6. Valós értéken történő értékelés bemutatása
- 4.7. Mérlegen kívüli tételek
- 4.8. Befektetett eszközök
- 4.9. Forgóeszközök
- 4.10. Aktív időbeli elhatárolások
- 4.11. Saját tőke
- 4.12. Céltartalékok
- 4.13. Kötelezettségek
- 4.14. Passzív időbeli elhatárolások

5. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

- 5.1. Előző évek módosítása
- 5.2. Össze nem hasonlítható adatok
- 5.3. Az eredménykimutatás tagolása
- 5.4. Bevételek
- 5.5. Ráfordítások
- 5.6. Adófizetési kötelezettség
- 5.7. Eredmény

6. Tájékoztató adatok

- 6.1. Vezető tisztségviselők
- 6.3. Környezetvédelem
- 6.4. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok
- 6.5. Mellékletek

1. A gazdálkodó bemutatása

1.1. Alakulás, célok, küldetés

A FERENCVÁROSI TORNA CLUB (továbbiakban: FTC) 1899. évben alakult. Létrehozásának célja a Magyarországon szervezett keretek között megjelent sporttevékenységhez az első klubok között történő csatlakozás a fiatalok egészséges életmódra nevelése, a sport általi nevelés és a közösségi kohézió erősítése érdekében.

Az FTC Magyarország egyik legeredményesebb sportegyesülete, több mint 127 éve szolgálja hazánk sportéletét. A Ferencvárosi Torna Club napjainkban 20 szakosztályt üzemeltet: futball (férfi-női szakágak, akadémiai képzési programmal), kézilabda (férfi-női szakágak, akadémiai képzési programmal), jégkorong, vízilabda (férfi-női szakágak), birkózás, úszás, atlétika, torna (férfi, női, akrobatikus szakágak), teke, kerékpár (több szakágban), kajak-kenu, curling, triatlon, ökölvívás, szinkronúszás, vívás (kard és párbajtőr), gyorskorcsolya, műkorcsolya. A szakosztályok túlnyomó többsége a felnőtt és korosztályos magyar bajnokságok első osztályaiban szerepel, a pontlisták alapján az egyes tabellák élén, közvetlen élmezőnyében állnak.

1.2. Főbb szervezeti változások

Az FTC 100% tulajdonosi részesedést szerzett az FTC Férfi Torna Kft. és az FTC Icehockey Kft.-ben, mely a Club külső gazdasági társaságban működő szakosztályainak szervezete.

1.3. Tevékenységi kör

Az FTC tevékenységi köre az alábbi:

A magyar testnevelési és sportmozgalom segítése, az általános testkultúra javítása és az iskolai, az amatőr és a tömegsport területek klub által szervezett sporttevékenységeken keresztül segítése; minőségi felnőtt és élutánpótlás sporteredmények elérése; a hazai és a nemzetközi élmezőnyhöz tartozó sportolók kiválasztása és versenyeztetése; tagjai részére a felkészüléshez és versenyzéshez, illetőleg a minőségi sporteredmények eléréséhez szükséges személyi és tárgyi feltételek megteremtése és folyamatos fejlesztés; az általa választott sportágakban a minőségi és komplex utánpótlás-nevelés folyamatos biztosítása. Az Egyesület elősegíti az egészséges életmód és a szabadidősport gyakorlási feltételeinek megteremtését, részt vesz a versenysport, az utánpótlás-nevelés, a szabadidősport és a fogyatékosok sportja, valamint az önkormányzatok által közszolgáltatásként helyben biztosítandó közfeladatok körében végzett sport- és egyéb járulékos jellegű közérdekű feladatok ellátásában, az esélyegyenlőség jegyében támogatja a gyermek- és ifjúsági sportot, a nők és a családok sportját, a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok, valamint a fogyatékosok sportját.

Az FTC sportfeladatai ellátásával összefüggésben fenntartja a magyar állam által rábízott (vagyonkezelt), majd a hatályos jogszabályok erejénél fogva meghatározott ingatlankör tekintetében tulajdonba megkapott és harmadik személytől bérelt ingatlanjait. A Club a sporttevékenység népszerűsítésével összefüggésben és alapfeladatai ellátása eredményeként keletkező vagyoni értékű jogait használja és hasznosítja. Az FTC a fentiekben túl részt vállal a magyar sport és benne természetesen a Fradi sportolóinak és általuk üzött sportágak népszerűsítésében. Tagjai és vele jogviszonyban álló további természetes és jogi személyek részére biztosítja a sportszolgáltatásokhoz való hozzáférés lehetőségét.

1.4. Tulajdonosok

Az Egyesület tulajdonosa: egyesületi tagok

Vezető tisztségviselői: elnök, alelnök

Elnökségi tagok:

Kubatov Gábor	Elnök
Nyíri Zoltán	Ügyvezető - alelnök
Sike András	Elnökségi tag
Dr. Bácskai János	Elnökségi tag
Kökény Beatrix	Elnökségi tag
dr. Szirmák Botond	Elnökségi tag
Rákosi Gyula	Elnökségi tag
Rékasi Tibor	Elnökségi tag
ifj. Dr. Springer Miklós	Elnökségi tag

Az elnökségi tagok részére javadalmazás, kölcsön, nyugdíjfizetést érintő kifizetés nem történt.

1.5. Telephelyek, fióktelepek

- Az FTC székhelye: 1091 Budapest, Üllői út 129. Groupama Aréna,
- Az FTC telephelye: az FTC - MVM Népligeti Sportközpont,
- A telephely pontos címe: 1101 Budapest, Vajda Péter utca 6. (FTC Székház)
- Hivatalos honlap: www.fradi.hu

1.6. Beszámoló nyilvánossága

A számviteli beszámoló és az ahhoz kapcsolódó kiegészítő melléklet a jogszabályok által előírt nyilvánosságon túl, az FTC munkavállalói, alkalmazottai és tagjai számára az FTC telephelyén megtekinthetők, azokról az érintettek teljes vagy részleges másolatot készíthetnek.

A beszámoló a törvényi előírásoknak megfelelően közzétételre kerül.

1.7. Befolyás kapcsolt vállalkozásokban

Az FTC részesedéssel bír a fordulónapon az alábbi vállalkozásokban:

1) FTC Labdarúgó Zrt. 1019. Budapest, Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-10-044877

Jegyzett tőke: 20 017 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 99,99 %

2) FTC Curling Nonprofit Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-912375

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 100 %

3) FTC Vízilabda Utánpótlás Nonprofit Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-913007

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 100 %

4) FTC Akrobatikus Torna Kft. v.a. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-934583

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 52 %

5) FTC Icehockey Sportszolgáltató Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-967962

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 100 %

6) FTC Icehockey Utánpótlás Sportszolgáltató Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-967961

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 8,67 %

7) FTC Waterpolo Sportszolgáltató Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-967407

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 50 %,

8) Fradiváros Vagyonkezelő Zrt. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-10-047119

Jegyzett tőke: 50 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 100%

9) FTC Kézilabdasport Nonprofit Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-699203

Jegyzett tőke: 5 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 100%

10) FTC Kereskedelmi Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-185023

Jegyzett tőke: 100 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 100 %

11) FTC Férfi Torna Sportszolgáltató Kft. v.a. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám:01-09-275318

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 100 %

1.8. Ellenőrzött társaság irányítói

Konszolidálásba bevonás

Az FTC és a hozzákapcsolódó társaságok (szakosztályok) nem esnek konszolidálási kötelezettség alá.

1.9. A vállalkozás folytatása

Az FTC nem hagyományos értelemben vett üzleti tevékenységet folytat. A gazdálkodási tevékenysége korlátozott, kiegészítő jellegű, az kizárólag a sporttal hozható összefüggésbe. Bevételei döntő részben tagdíjból, reklám és hirdetési felületek bérbeadásából (vagyoni értékű jogai hasznosításából), továbbá ingatlanhasznosításból származnak.

1.10. Alkalmazott számviteli szabályok

A beszámoló a hatályos magyar számviteli előírások szerint került összeállításra.

2. A számviteli politika alkalmazása

2.1. A könyvvezetés módja

Az FTC könyveit magyar nyelven, a kettős könyvvitel elvei és szabályai szerint vezeti. A számviteli információs rendszer kialakítása és működtetése, a beszámoló összeállítása az erre kijelölt belső pénzügyi szerv feladata.

2.2. Könyvvezetés pénzneme

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban szereplő adatok millió forintban kerültek feltüntetésre.

2.3. A beszámoló elkészítéséért felelős

A beszámoló elkészítésével, a számviteli feladatok irányításával megbízott személy mérlegképes könyvelői képesítéssel bír, a tevékenység ellátására jogosító engedéllyel (igazolvánnyal) rendelkezik.

A beszámoló elkészítéséért felelős személy neve: Geröcs Krisztina főkönyvelő (regisztrációs szám: 122837).

Az egyesület a „kettős könyvvitelt vezető szervezet éves beszámolója és közhasznúsági melléklete” PK - 843 nyomtatvány alapján készíti beszámolóját.

2.4. Könyvvizsgálat

A gazdálkodási formához előírt, vagy más jogszabályi kötelezettség alapján a tárgyévi beszámoló szabályszerűségét, megbízhatóságát és valóságát könyvvizsgáló ellenőrizte.

- A beszámolót hitelesítő könyvvizsgáló neve: Bata János
- címe: 3183 Karancskeszi, Széchenyi út 10.
- kamarai tagsági száma: 000132
- díjazás összege: nettó 990 000 Ft / év
- Cég neve: Főnixbata Auditáló Kft.
- címe: 1152 Budapest, Szentmihályi út 131. Pólus Center, Wall Street 21.
- MKVK szám: 002563

2.5. A számviteli rend további sajátosságai

A kiemelt számviteli teendők ütemezése az alábbi:

Kiemelt számviteli teendők

Teendő	Ütemezés
Főkönyvi kivonat készítése	adatszolgáltatáskor, negyedévente, évente
Értékvesztések elszámolása	értékeléskor vagy eseménykor
Céltartalék képzés és megszüntetése	évente
Időbeli elhatárolások elszámolása	évente
Értékelési különbözetek elszámolása	évente
Kerekítési különbözetek elszámolása	évente
Értékhelyesbítések elszámolása	évente
Éves elszámolású adók előírása	évente
Analitika-főkönyv egyeztetése	negyedévente
Leltár-analitika egyeztetése	minden leltározásnál

2.6. Beszámoló formája és típusa

Az FTC a tárgyidőszakra PK-843 jelű kettős könyvvitelt vezető szervezet éves beszámolója és közhasznúsági melléklete beszámolót készít. Az eredmény megállapításának választott módja az előző üzleti évhez hasonlóan: összköltség eljárás.

Az FTC a beszámolóban mind a mérleget mind az eredmény-kimutatást “A” változatban állította össze. A számviteli beszámoló magyar nyelven került összeállításra. Idegen nyelvű szövegének eltérő értelmezése esetén, a magyar nyelvű szöveg az irányadó.

2.7. Üzleti év

Jelen beszámoló a 2025. január 01. – 2025.december 31. időszakot öleli fel, a mérleg fordulónapja 2025. december 31.

2.8. Mérlegkészítés időpontja

A mérlegkészítés választott időpontja 2026. április 30.

Az ezen időpontig ismertté vált, a tárgyévet vagy az előző éveket érintő gazdasági események, körülmények hatásait a beszámoló tartalmazza.

2.9. Jelentős összegű hibák értelmezése

Jelentős összegű hiba: ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - (előjeltől független) abszolút értékének együttes összege meghaladja a számviteli politikában meghatározott értékhatárt. Minden esetben jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során - ugyanazon évet érintően - megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő, (előjeltől független) abszolút értékének együttes összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, illetve ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot;

Nem jelentős összegű hiba: ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - (előjeltől független) abszolút értékének együttes összege nem haladja meg a jelentős összegű hiba előző bekezdés szerinti értékhatárát;

2.10. Lényeges hibák értelmezése

A számviteli politika keretében írásban rögzíteni kell - többek között - azokat a gazdálkodóra jellemző szabályokat, előírásokat, módszereket, amelyekkel meghatározza, hogy mit tekint a számviteli elszámolás, az értékelés szempontjából lényegesnek, jelentősnek, nem lényegesnek, nem jelentősnek, továbbá meghatározza azt, hogy a törvényben biztosított választási, minősítési lehetőségek közül melyeket, milyen feltételek fennállása esetén alkalmaz, az alkalmazott gyakorlatot milyen okok miatt kell megváltoztatni.

A megbízható és a valós képet lényegesen befolyásoló hibának minősül, ha a feltárt hibák összevont és göngyöltetett hatása a feltárás évét megelőző üzleti év mérlegében kimutatott saját tőke legalább 2%-kal változik.

A mérlegkészítés időpontjáig az egyesületnél nem tártunk fel lényeges hibát.

2.11. A közzététel alkalmazása

Az FTC, mint a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerint az egyéb szervezetek közé tartozó – a sportról szóló 2004. évi I. törvény, valamint az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény szerint működő – civil szervezet, nem a Cégjegyzékben szerepel, hanem a hatáskörrel rendelkező, illetékes bíróság nyilvántartásában, így beszámolókat az Országos Bírósági Hivatalnál helyezzük letétbe elektronikus úton. A beszámolót a fradi.hu honlapon ugyancsak közzétesszük.

2.12. Jelentős összegű különbözetelek értelmezése

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy az egyes tételek esetében jelentős összegnek a 100 E Ft-ot meghaladó összeg minősül. A fogalom alkalmazása az előző üzleti évhez képest nem változott.

2.13. Jelentős összhatás értelmezése

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy a tételenként nem jelentős különbözetelek is figyelembe kell venni, ha a különbözetelek összhatása által valamely mérleg- vagy eredmény-

kimutatás sor értéke 1 millió forintot meghaladó értékben változik. A fogalom alkalmazása az előző üzleti évhez képest nem változott.

2.14. Devizás tételek értékelése

Alkalmazott devizaárfolyam

A külföldi pénzürtékre szóló, vagy deviza alapú eszközök és kötelezettségek, - kivéve a forintért vásárolt valutát, devizát - valamint a bevételek és ráfordítások forintértékének meghatározása egységesen a választott MNB hivatalos devizaárfolyamon történik.

Devizás értékelés változása

A devizás tételek értékelése az előző üzleti évhez képest nem változott.

Fordulónapi devizás átértékelés

A külföldi pénzürtékre szóló eszközök és kötelezettségek a fordulónapon akkor kerülnek átértékelésre, ha a mérleg-fordulónapi értékelésből eredő különbözet eszközökre, forrásokra és eredményre gyakorolt hatása eltér a könyvszerinti értéktől.

2.15. Értékcsökkenési leírás elszámolása

Értékcsökkenési leírás módja

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

Értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága

Az értékcsökkenési leírás elszámolására - mind a főkönyvben, mind a kapcsolódó analitikákban – üzleti évenként egy alkalommal kerül sor, kivéve a kivezetett eszközök (törtévi) terv szerinti értékcsökkenését, mely a kivezetéskor elszámolásra kerül. Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolás az azt megalapozó eseménnyel egyidejűleg vagy a fordulónapi értékelés keretében történik.

Kis értékű eszközök értékcsökkenési leírása

A 200 ezer forint alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerültek. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

Nem jelentős maradványérték

A maradványérték nulla összeggel vehető figyelembe az értékcsökkenési leírás tervezése során, ha az eszköz hasznos élettartama végén várhatóan realizálható értéke valószínűsíthetően nem haladja meg a 100 E Ft-ot.

Terven felüli értékcsökkenés elszámolása

Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása szempontjából a könyv szerinti érték akkor haladja meg jelentősen a piaci értéket, ha az egyes tételek esetében a különbözet meghaladja a 100 E Ft-ot.

Értékcsökkenési leírás elszámolásának változása

Az értékcsökkenési leírás elszámolásának módjában, az alkalmazott eljárásokban a jogszabályi változásokon túl, további változások az előző üzleti évhez képest nem történtek.

2.16. Értékvesztések elszámolása

Értékvesztés elszámolására - az előző üzleti évhez hasonlóan - akkor kerül sor, ha a könyv szerinti értékhez képest az egyes tételek esetében a veszteség-jellegű különbözet tartós és jelentős.

2.17. Visszaírások alkalmazása

A terven felüli értékcsökkenési leírás és az elszámolt értékvesztések visszaírása az általános szabályok szerint történik.

2.18. Értékhelyesbítések alkalmazása

Az FTC az értékhelyesbítés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben sem értékhelyesbítés, sem értékhelyesbítés értékelési tartaléka nem szerepel.

2.19. Valós értéken történő értékelés

Az FTC a valós értéken történő értékelés lehetőségével nem kíván élni.

2.20. Alapítás-átszervezés költségei

Az alapítás-átszervezés költségei nem kerülnek aktiválásra az immateriális javak között, azok, hogyha elszámolásra kerülnek - az előző üzleti évhez hasonlóan - a tárgyidőszakban költségként számolandók el.

2.21. Kísérleti fejlesztés aktiválása

Az FTC a kísérleti fejlesztés költségei aktiválásának lehetőségével nem kíván élni, azokat - az előző üzleti évhez hasonlóan - minden esetben a tárgyidőszak költségei között számolja el.

2.22. Vásárolt készletek értékelése

A vásárolt készletek - az előző üzleti évhez hasonlóan - a mérlegben a tényleges bekerülési értéken jelennek meg.

2.23. Saját termelésű készletek értékelése

A saját termelésű készletek a mérlegben - az előző üzleti évhez hasonlóan - az egyedi tényleges előállítási értéken (közvetlen önköltségen) jelennek meg. Az egyesületnek a tárgyévben nem képződött saját termelésű készlete.

2.24. Céltartalék-képzés szabályai

Az FTC garanciális és egyéb kötelezettségek fedezetére, valamint a várható, jelentős, időszakonként ismétlődő jövőbeni költségekre céltartalékot az általános szabályok szerint képez.

2.25. Ki nem emelt tételek értékelése

Az előzőekben ki nem emelt mérlegtételek az általános szabályok szerint kerültek értékelésre, az értékelésben a jogszabályi változásokon túl módosítás nem történt.

2.26. Számviteli politika más változásai

A számviteli politika meghatározó elemeiben a jogszabályi változásokon túl egyéb változás nem történt.

2.27. Leltározási szabályok

Az eszközök és források leltározása az eszközök és források leltárkészítési szabályzata szerint az általános szabályoknak megfelelően történik. A leltározás a számvitelről szóló vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően történt.

2.28. Pénzkezelési szabályok

A pénzkezelés a pénzkezelési szabályzatban előírtak szerint történik, a pénzkezelés szabályai az előző üzleti évhez képest a hatályos jogszabályi változások, valamint az ügyviteli folyamatok változása miatt aktualizálásra került.

2.29. Önköltségszámítás szabályai

A beszámolóban szereplő értékadatok alapján, az FTC mentesül az önköltségszámítás készítése alól.

2.30. Sajátos tevékenységgel kapcsolatos további információk

Az FTC tevékenysége alapján, más jogszabály által előírt további, a sajátos tevékenységgel kapcsolatos információk közzétételére nem kötelezett.

3. Elemzések

3.1. Adatok/ Mérlegadatok változása

Eszközök (aktívák)		EZER HUF		
Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév	Változás
a	b	c		
1	A. Befektetett eszközök (2.+4.+6. sor)	119 680 000	118 982 000	-698 000
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	154 000	133 000	-21 000
4	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	116 823 000	115 993 000	-830 000
6	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	2 703 000	2 856 000	153 000
9	B. Forgóeszközök (10.+11.+14.+16. sor)	8 696 000	14 491 000	5 795 000
10	I. KÉSZLETEK	27 000	11 000	-16 000
11	II. KÖVETELÉSEK	1 395 000	2 862 000	1 467 000
14	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0
16	IV. PÉNZESZKÖZÖK	7 274 000	11 618 000	4 344 000
17	C. Aktív időbeli elhatárolások	2 649 000	1 344 000	-1 305 000
18	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+8.+17. sor)	131 025 000	134 817 000	3 792 000
Források (passzívák)				
19	D. Saját tőke (20+22+23+24+25+26+29. sor)	5 370 000	5 800 000	430 000
20	I. JEGYZETT TŐKE	5 000	5 000	0
22	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
23	III. TŐKETARTALÉK	0	0	0
24	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	5 475 000	5 365 000	-110 000
25	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
26	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
29	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-110 000	430 000	540 000
	- AEE eredmény alaptervékenységből	443 000	-1 009 000	-1 452 000
	- AEE eredmény vállalkozási tevékenységből	1 459 000	1 439 000	-20 000
30	E. Céltartalékok	0	0	0
31	F. Kötelezettségek (32.+33.+34. sor)	109 322 000	106 428 000	-2 894 000
32	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
33	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	105 849 000	100 963 000	-4 886 000
34	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	3 473 000	5 465 000	1 992 000
37	G. Passzívák időbeli elhatárolások	16 333 000	22 589 000	6 256 000
38	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (19.+30.+31.+37. sor)	131 025 000	134 817 000	3 792 000

Eredmény-kimutatás adatainak változása

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév	Változás
a	b	c	d	e	
1	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	6 226 000		7 056 000	830 000
2	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE	0		0	0
3	III. EGYÉB BEVÉTELEK	9 288 000		21 179 000	11 891 000
5	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	5 967 000		12 106 000	6 139 000
6	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	2 005 000		2 569 000	564 000
7	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	3 878 000		3 512 000	-366 000
8	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	3 920 000		9 307 000	5 387 000
10	A. ÜZEMI (üzleti)TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE(I±II+III-IV-V-VI-VII)	-256 000		741 000	997 000
11	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	298 000		129 000	-169 000
13	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	14 000		440 000	426 000
14	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	284 000		-311 000	-595 000
15	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	28 000		430 000	402 000
16	X. Adófizetési kötelezettség	138 000		0	-138 000
17	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	-110 000		430 000	540 000

3.2. Eszközök és források összetétele

ESZKÖZÖK				FORRÁSOK			
Megnevezés	eFt	%	%	Megnevezés	eFt	%	%
A/I Immateriális javak	133 000	0,11%	0,10%	D/I Jegyzett tőke	5 000	0,09%	0,00%
A/II Tárgyi eszközök	115 993 000	97,49%	86,04%	D/IV Eredménytartalék Tőketartalék, D/III,V, VI Lekötött és Értékelési tartalék	0	0,00%	0,00%
A/III Bef.pü-i eszk	2 856 000	2,40%	2,12%	D/VII Adózott eredmény	430 000	7,41%	0,32%
A BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	118 982 000	100,00%	88,25%	D SAJÁT TŐKE	5 800 000	100,00%	4,30%
B/I Készletek	11 000	0,08%	0,01%	E CÉLTARTALÉK	0	100,00%	0,00%
B/II Követelések	2 862 000	19,75%	2,12%	F/I Hosszú lej. köt.	100 963 000	94,87%	74,89%
B/III Értékpapírok	0	0,00%	0,00%	F/II Rövid lej. köt	5 465 000	5,13%	4,05%
B/IV Pénzeszközök	11 618 000	80,17%	8,62%	F KÖTELEZETTSÉGEK	106 428 000	100,00%	78,94%
B FORGÓESZKÖZÖK	14 491 000	100,00%	10,75%	G PASSZIV ELHATÁROLÁS	22 589 000	100,00%	16,76%
C AKTIV ELHATÁROLÁS	1 344 000	100,00%	1,00%	G FORRÁSOK ÖSSZESEN	134 817 000	100,00%	100,00%
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	134 817 000	100,00%	100,00%				

A táblázat az eszközök és források megoszlását és részarányait mutatja be.

3.3. Vagyoni helyzet – Vagyoni, anyagi helyzet mutatói

1.	Befektetett eszközök fedezettsége				
	<u>Saját tőke</u>		4,49%	4,87%	0,39%
	Befektetett eszközök	x 100			
2.	Tárgyi eszközök hatékonysága				
	<u>Nettó árbevétel</u>		5,33%	6%	0,75%
	Tárgyi eszközök	x 100			
3.	Saját tőke aránya				
	<u>Saját tőke</u>				
	Összes forrás	x 100	4,10%	4,30%	0,20%
4.	Saját tőke növekedési mutató				
	<u>Saját tőke</u>				
	Jegyzett tőke	x 100	107400,00%	116000,00%	8600,00%
5.	Saját tőke fordulatszáma				
	<u>Nettó árbevétel</u>				
	Saját tőke		1,16	1,22	0,06
6.	Forgóeszközök aránya				
	<u>Forgóeszközök</u>				
	Eszközök összesen	x 100	6,64%	10,75%	4,11%
7.	Működő tőke arányszáma				
	<u>Befektetett eszközök+Forgóeszközök</u>				
	Rövid lejáratú kötelezettségek+Céltartalék		36,96	24,42	-12,54

3.4. Likviditás és fizetőképesség – Pénzügyi, likviditási mutatók

1.	Likviditási mutatók				
a.	<u>Forgóeszközök</u>	x 100	7,95%	13,62%	5,66%
	Kötelezettségek				
b.	<u>Forgóeszközök+Aktív elhatárolások- Céltartalékok</u>	x 100	57,28%	56,44%	-0,84%
	Rövid lejáratú kötelezettségek+Passzív elhatárolások				
2.	Likviditási gyorsráta				
	<u>Forgóeszközök-Készletek-Céltartalékok</u>		0,438	0,516	7,85%
	Rövid lejáratú kötelezettségek+Passzív elhatárolások				
3.	Rövid távú likviditás				
	<u>Pénzeszközök+Értékpapírok</u>		2,094	2,126	3,14%
	Rövid lejáratú kötelezettségek				

4.	Hitelfedezetségi mutató				
	<u>Követelések</u>	x 100	40,17%	52,37%	12,20%
	Rövidlejáratú kötelezettségek				
5.	Kölcsön fedezeti hányad				
	<u>Kötelezettségek-Likvid eszközök</u>	x 100	95,00%	94,24%	-0,77%
	Saját tőke+Kötelezettségek-Likvid eszközök				
	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u>	x 100	-7,37%	13,56%	20,93%
	Rövidlejáratú kötelezettségek				

3.5. Jövedelmezőség – Gazdálkodási-jövedelmezőségi mutatók

1.	Árbevételarányos üzemi eredmény				
	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u>	x 100	-4,11%	10,50%	14,61%
	Nettó árbevétel				
2.	Tőkearányos eredmény				
	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u>	x 100	-4,77%	12,78%	17,54%
	Saját toke				
3.	Eszközhatékonyság				
	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u>	x 100	-0,20%	0,55%	0,75%
	Eszközök összesen				
4.	Élőmunka termelékenység (eFt/fő)				
	<u>Nettó árbevétel</u>		28 824	30 283	1 459
	Átlagos állományi létszám				
5.	Eszközök forgási sebessége (fordulat)				
	<u>Bevételek</u>		0,12	0,21	9,10%
	Eszközök összesen				
6.	Kinnlevőségek lejáratí ideje				
	<u>Vevő követelések</u>	x 365	20,05	103,51	8346,00%
	Nettó árbevétel				
7.	Egy főre jutó bruttó term. érték (eFt/fő)				
	<u>Bruttó termelési érték</u>		21 361	22 708	1 347
	Átlagos állományi létszám				
8.	Egy főre jutó nettó term. érték (eFt/fő)				
	<u>Nettó termelési érték</u>		59 301	81 996	22 695
	Átlagos állományi létszám				

A főbb pénzügyi-gazdálkodási és vagyoni mutatók alakulása

	2024	2025	Változás
Bruttó termelési érték számítása	eFt	eFt	
Nettó árbevétel	6 226 000	7 056 000	830 000
Közvetített szolgáltatások és ELÁBÉ	-1 612 000	-1 765 000	-153 000
Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	
Saját term. készl. állományváltozása	0	0	
Bruttó termelési érték	4 614 000	5 291 000	677 000
Anyagmentes termelési érték számítása:			
Bruttó termelési érték	4 614 000	5 291 000	677 000
Anyagköltség	1 438 000	861 000	-577 000
Anyagjellegű szolgáltatások	2 879 000	9 441 000	6 562 000
Anyagjellegű ráf. ELÁBÉ és közv.szolg.nélkül			
Anyagmentes termelési érték	8 931 000	15 593 000	6 662 000
Nettó termelési érték számítása:			
Anyagmentes termelési érték	8 931 000	15 593 000	6 662 000
Értékcsökkenési leírás	3 878 000	3 512 000	-366 000
Nettó termelési érték	12 809 000	19 105 000	6 296 000

4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések**4.1. Előző évek módosítása**

Előző évek módosítása nem volt.

4.2. Sajátos tételbesorolások

A mérlegben olyan tétel nem szerepel, amely több sorban is elhelyezhető lenne, és sajátos besorolása bemutatást kívánna.

4.3. Összehasonlíthatóság**Össze nem hasonlítható adatok**

Az FTC mérlegében az adatok - a jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

Tétel átsorolások

A mérlegben az előző üzleti évhez képest - a jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - az egyes eszközök és kötelezettségek minősítése nem változott.

Értékelési elvek változása

Az előző üzleti év mérlegkészítésénél alkalmazott értékelési elvek nem változtak.

4.4. A mérleg tagolása

Új tételek a mérlegben

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új mérlegtételek nem szerepelnek.

Tételek tovább tagolása a mérlegben

A mérlegtételek további tagolásával az FTC nem élt.

4.5. Értékelési különbözetek

Devizás tételek fordulónapi átértékelése

A devizás tételeket a külföldi pénzürtékre szóló, vagy deviza alapú eszközök és kötelezettségek, - kivéve a forintért vásárolt valutát, devizát - valamint a bevételek és ráfordítások forintértékének meghatározása egységesen a választott hitelintézet által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon történik.

Sajátos devizaárfolyam alkalmazásának hatásai

Az FTC könyveiben kizárólag forintban meghatározott összegek szerepelnek.

Értékhelyesbítések alakulása

Az FTC a tárgyévben nem élt az értékhelyesbítés lehetőségével, nyilvántartott értékhelyesbítése nincs.

4.6. Valós értéken történő értékelés bemutatása

Pénzügyi instrumentumok

Az FTC pénzügyi instrumentumait (eszközeit) az előző évben és a tárgyévben nem értékelte át.

4.7. Mérlegen kívüli tételek

Nyitott határidős, opciós és swap ügyletek

Az egyesületnek a mérlegben nem látszó, a mérleg fordulónapjáig le nem zárt ügyletek miatti függő, vagy biztos (jövőbeni) kötelezettsége nincs.

Nem látszó jövőbeni fizetési kötelezettségek

A mérlegben olyan meg nem jelenő pénzügyi kötelezettség, amely a pénzügyi helyzet értékelése szempontjából jelentőséggel bírna, a fordulónapon nem volt.

Egyéb mérlegen kívüli tételek

Mérlegkészítés időpontját követően, 2026. május 06-án tájékoztató levelek érkeztek a Honvédelmi Minisztériumtól, 2017. és 2019. évi sportcélú állami támogatások elszámolással részben el nem fogadott tételeiről. A tájékoztató levelekben rögzítésre került, visszafizetésre előirányzott összegek megfizetésének módja és időpontja tekintetében egyeztetés folyik a Támogató minisztériummal. A visszafizetés teljesítésének várható megkezdése nem érinti a Club szokásos szállítói és kötelező járulék, adó vagy illeték fizetési kötelezettségeit, az FTC működése stabil és biztosított.

4.8. Befektetett eszközök

A befektetett eszközök alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

1.sz.
tábla/1.

2025.12.31.

Befektetett eszközök állományváltozása - Immateriális javak

eFt

Megnevezés	Bruttó érték (a)			Értécsökkenés (b)			
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Tárgyévi ÉCS
1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke							
2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke							
3. Vagyoni értékű jogok		21 482			2 904		2 904
4. Szellemi termékek	534 367	40 886		386 498	74 879		461 377
ebből:							
- vagyonkezelt eszközök	488 249			482 586	5 663		488 249
5. Üzleti vagy cégérték							
IMMATERIÁLIS JAVAK	1 022 616	62 368	-	869 084	83 446	-	952 530

1.sz.
tábla/2.

2025.12.31.

Befektetett eszközök állományváltozása - Tárgyi eszközök

eFt

Megnevezés	Bruttó érték (a)			Értécsökkenés (b)			
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Tárgyévi ÉCS
1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	114 464 668	14 333 057	7 887 942	8 585 723	1 978 216	1 273 908	9 290 030
ebből:							
- vagyonkezelt eszközök	114 397 045	204 018	7 886 216	8 580 262	1 912 381	1 272 351	
2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	713 613	-		230 099	91 570		321 669
ebből:	-						
- vagyonkezelt eszközök							
3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	10 131 765	247 477	460	5 040 473	1 359 068	261	6 399 800
ebből:							
- vagyonkezelt eszközök	9 050 289			4 376 407	1 204 994		5 581 401
4. Tenyészállatok							
5. Beruházások, felújítások	5 369 308	-	5 366 592				
ebből:							
- vagyonkezelt eszközök	5 317 520		5 317 520				
6. Beruházásokra adott előleg							
7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése							
TÁRGYI ESZKÖZÖK	130 679 354	14 580 534	13 254 994	13 856 295	3 428 854	1 274 169	16 011 499

2025.12.31.

1.sz.
tábla/3.

Befektetett eszközök állományváltozása -Pénzügyi eszközök

eFt

Megnevezés	Bekerülési érték (a)			Értékvesztés (b)			
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Tárgyévi ÉV
1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	3 167 942	12 337	6 000	467 240	212	148 834	212
5. Egyéb tartós részesedés	2 400			2 140			
BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	3 170 342	12 337	6 000	469 380	212	148 834	212

2.sz. tábla/1.

2025.12.31.

Befektetett eszközök állomány szerkezete - Immateriális javak

eFt

Megnevezés	Bruttó érték	Értécsökkenés	Nettó érték
1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	-	-	-
2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	-	-	-
3. Vagyoni értékű jogok	21 482	2 904	18 578
4. Szellemi termékek	1 063 502	949 626	113 876
ebből:			
- vagyonkezelt eszközök			
5. Üzleti vagy cégérték	-	-	-
IMMATERIÁLIS JAVAK	1 084 984	952 530	132 454

2.sz. tábla/2.

2025.12.31.

Befektetett eszközök állomány szerkezete -Tárgyi eszközök

eFt

Megnevezés	Bruttó érték	Értécsökkenés	Nettó érték
1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	120 909 783	9 290 031	111 619 752
ebből:	-	-	-
- vagyonkezelt eszközök	106 714 847	9 220 292	97 494 555
2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	713 613	321 669	391 944
ebből:	-	-	-
- vagyonkezelt eszközök	-	-	-
3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	10 378 782	6 399 280	3 979 502
ebből:	-	-	-
- vagyonkezelt eszközök	9 050 289	5 581 401	3 468 888
4. Tenyészállatok	-	-	-
5. Beruházások, felújítások	2 716	-	2 716
ebből:	-	-	-
- vagyonkezelt eszközök	-	-	-
6. Beruházásokra adott előleg	-	-	-
7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése	-	-	-
TÁRGYI ESZKÖZÖK	132 004 894	16 010 980	115 993 914

Befektetett eszközök állomány szerkezete -Pénzügyi eszközök

eFt			
Megnevezés	Bekerülési érték	Értékvesztés	Nettó érték
1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	3 174 279	318 618	2 855 661
5. Egyéb tartós részesedés	2 400	2 140	260
BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	3 176 679	320 758	2 855 921

Megnevezés	Tulajdonrész	Bekerülési érték	Értékvesztés	Nettó érték
Fradiváros Zrt.	100,00%	50 000		50 000
FTC Kereskedelmi Kft.	100,00%	100 000		100 000
FTC Kézilabdasport Nonprofit Kft.	100,00%	482 677	318 714	163 963
FTC Curling Nonprofit Kft.	100,00%	3 000	484	2 516
FTC Vízilabda Utánpótlás Nonprofit Kft.	100,00%	3 000		3 000
FTC Labdarugó Zrt.	99,99%	2 520 285		2 520 285
FTC Waterpolo Kft.	50,00%	1 500		1 500
FTC Akrobatikus Torna Kft.	52,00%	1 560	1 560	-
FTC Férfi Torna Kft.	100,00%	1 660		1 660
FTC Icehockey Utánpótlás Kft.	8,67%	260		260
FTC Icehockey Kft.	100,00%	12 737		12 737
Egyéb tartós részesedés		-		-
BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK		3 176 679	320 758	2 855 921

Terven felüli értékcsökkenés

A Sportegyesületnek az egyes sportcélú állami tulajdonú vagyonelemek ingyenes tulajdonba adásáról, valamint egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2025. évi XLVI. törvényének megfelelően a meghatározott ingatlan és ingó vagyonelemek fennálló vagyongazdálkodási jog megszűnése és a tulajdon államtól az FTC-re való ingyenes átszállása miatt a szervezetnél terven felüli értékcsökkenés került elszámolásra.

Értékcsökkenési leírás utólagos módosítása

A terv szerint értékcsökkenés megváltoztatására a tárgyidőszakban nem került sor.

Értékcsökkenési leírás újbóli megállapítása

A beszámolási időszakban terv szerinti értékcsökkenési leírás ismételt megállapítására egyetlen eszköz esetében sem került sor.

Üzleti érték leírása

Az FTC mérlegében üzleti vagy cégérték sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel.

Befektetett pénzügyi eszközök valós értéke

A mérlegben megjelenő befektetett pénzügyi eszközök könyv szerinti értéke a fordulónapi valós értéket nem haladja meg jelentősen.

Tartósan adott kölcsönök kapcsolt vállalkozásokban

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokban tartósan adott kölcsön jogcímen követelés nem állt fenn.

4.9. Forgóeszközök

4.sz.tábla

2025.12.31.

Forgóeszközök állományának változása és összetétele

Megnevezés	2024.12.31.	2025.12.31.	Változás	Összetétel
	Záró, eFt	Záró, eFt	%	%
1. Anyagok	-	-	0,00%	0,00%
2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	-	-	0,00%	0,00%
3. Növedék-, hízó- és egyéb állatok	-	-	0,00%	0,00%
4. Késztermékek	-	-	0,00%	0,00%
5. Áruk	27 000	11 000	-59,26%	100,00%
6. Készletekre adott előlegek	-	-	0,00%	0,00%
KÉSZLETEK	27 000	11 000	-59,26%	100,00%
1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	342 000	2 001 000	485,09%	69,92%
2. Követelések kapcsoló vállalkozással szemben	9 000	210 000	2233,33%	7,34%
3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő vállalkozással szemben	-	-	0,00%	0,00%
4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	-	0,00%	0,00%
5. Váltókövetelések	-	-	0,00%	0,00%
6. Egyéb követelések	1 044 000	651 000	-37,64%	22,75%
7. Követelések értékelési különbözete	-	-	0,00%	0,00%
8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	-	-	0,00%	0,00%
KÖVETELÉSEK	1 395 000	2 862 000	105,16%	100,00%
ÉRTÉKPAPÍROK	-	-	0,00%	
1. Pénztár, csekkek	5 000	7 000	40,00%	0,06%
2. Bankbetétek	7 269 000	11 611 000	59,73%	99,94%
PÉNZESZKÖZÖK	7 274 000	11 618 000	59,72%	100,00%
FORGÓESZKÖZÖK ÖSSZESEN	8 696 000	14 491 000	66,64%	

Követelések alakulása

A 2025. december 31.-én meglévő és mérlegkészítéskor még kiegyenlítettlen nyitott követelések a következők:

5.sz.tábla

2025.12.31.

Vevőállomány

eFt

Teljes vevőállomány lejárat szerint	Bruttó	Értékvesztés	Nettó
Nem lejárt	1 708 210		1 708 210
1-90 nap	271 178		271 178
91-180 nap	2 103		2 103
181-360 nap	3 749		3 749
361 napon túli	15 354		15 354
Összesen:	2 000 594	-	2 000 594

Az egyéb követelések 2025. december 31-ei átrendezt állományát (mérlegtételét) az alábbi táblázat mutatja (eFt):

Egyéb követelések év végi átrendezt állománya

Megnevezés	2024.12.31.	2025.12.31.
Adott előlegek, óvadék, kaució	698 539	15 127
Adott kölcsönök, kamataik		
Munkavállalókkal szembeni követelés	7 160	2 192
Következő időszaki ÁFA elszámolás		622 482
T egyenlegű belföldi szállító	883	3 689
Különféle egyéb követelések	2 593	2 484
T egyenlegű egyéb kötelezettség (adóútfizetések)	335 154	4 636
ÖSSZESEN:	1 044 329	650 610

Előírt tartozások részletezése:

Hátrasorolt eszközök

A mérlegben olyan követelés vagy hitelviszonyt megtestesítő értékpapír, amely az adósnál vagy a kibocsátónál hátrasorolt kötelezettségnek minősül, sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel.

4.10. Aktív időbeli elhatárolások

7. sz.
tábla

Aktív és passzív időbeli elhatárolások alakulása

Aktív időbeli elhatárolások	2024.12.31.	2025.12.31.
1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	2 544 000	1 300 000
2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	105 000	44 000
3. Halasztott ráfordítások	-	-
Aktív összesen:	2 649 000	1 344 000

4.11. Saját tőke

Saját tőke változása

A saját tőke elemeinek tárgyévi változásai:

10.sz.
tábla

2025.12.31.

Saját tőke állományának változása

Megnevezés	2024.12.31.	Növekedés	Csökkenés	2025.12.31.	Változás	Összetétel
	eFt	eFt	eFt	eFt	%	%
I. JEGYZETT TŐKE	5 000			5 000	0,00%	0,09%
II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	-			-		0,00%
III. TŐKETARTALÉK	-			-		0,00%
IV. EREDMÉNYTARTALÉK	5 475 000		110 000	5 365 000	-2,01%	92,50%
V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	-			-		0,00%
VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	-			-		0,00%
VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-110 000	540 000		430 000	-490,91%	7,41%
Saját tőke	5 370 000	540 000	110 000	5 800 000	8,01%	100,00%

Jegyzett tőke alakulása

A jegyzett tőke a tárgyidőszakban nem változott.

Jegyzett, de be nem fizetett tőke

Az FTC beszámolójában jegyzett, de be nem fizetett tőke nem szerepel.

Lekötött tartalék jogcímei

A mérlegben lekötött tartalék nem lett elszámolva.

4.12. Céltartalékok

Céltartalékok - várható kötelezettségekre

Várható kötelezettségekre az egyesület 2025.-ben nem képzett céltartalékot.

Céltartalékok kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségekre

A mérlegben kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségekre nem képeztünk céltartalékot.

Céltartalékok - jövőbeni költségekre

Céltartalékok - egyéb címen

A mérlegben egyéb címen képzett céltartalék sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel, a körülmények ilyen címen céltartalék képzését nem indokolták.

4.13. Kötelezettségek

8.sz.tábla

2025.12.31.

Kötelezettségek állományának változása és összetétele

Megnevezés	2024.12.31.	2025.12.31.	Változás	Összetétel
	Záró, eFt	Záró, eFt	%	%
1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	-	-	0,00%	0,00%
2. Átváltoztatható kötvények	-	-	0,00%	0,00%
3. Tartozások kötvénykibocsátásból	-	-	0,00%	0,00%
4. Beruházási és fejlesztési hitelek	-	-	0,00%	0,00%
5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	-	-	0,00%	0,00%
6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	-	-	0,00%	0,00%
7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	-	-	0,00%	0,00%
8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll.-kal szemben	-	-	0,00%	0,00%
9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	105 849 000	100 963 000	-4,62%	100,00%
HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	105 849 000	100 963 000	-4,62%	100,00%
1. Rövid lejáratú kölcsönök	-	-	0,00%	0,00%
- Ebből: az átváltoztatható kötvények	-	-	0,00%	0,00%
2. Rövid lejáratú hitelek	-	-	0,00%	0,00%
3. Vevőtől kapott előlegek	2 287 000	3 456 000	51,11%	63,24%
4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	840 000	1 200 000	42,86%	21,96%
5. Váltótartozások	-	-	0,00%	0,00%
6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	-	-	0,00%	0,00%
7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	-	0,00%	0,00%
8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	-	0,00%	0,00%
9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	346 000	809 000	133,82%	14,80%
10. Kötelezettségek értékelési különbözete	-	-	0,00%	0,00%
11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	-	-	0,00%	0,00%
RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	3 473 000	5 465 000	57,36%	100,00%

KÖTELEZETTSÉGEK ÖSSZESEN	109 322 000	106 428 000	-2,65%	
---------------------------------	--------------------	--------------------	---------------	--

Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek

A mérlegben hátrасorolt kötelezettség, amelynek a várható futamideje több mint öt év, nem szerepel.

Hosszú lejáratú kötelezettségek - kezelésbe vett eszközökre

A mérlegben törvényi rendelkezés, illetve felhatalmazás alapján kezelésbe vett, a kincstári vagyon részét képező eszköz szerepel, így ahhoz kapcsolódóan egyéb hosszú lejáratú kötelezettség került kimutatásra.

Kötelezettségek átsorolása

A tárgyévben a hosszú lejáratú kötelezettségeknek a fordulónapot követő egy éven belül esedékes átsorolására nem került sor.

Biztosított kötelezettségek

A mérlegben kimutatott tárgyévi kötelezettségek között zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettség nem szerepel.

Kapottnál nagyobb összegben visszafizetendő kötelezettségek

A tárgyévi kötelezettségek között olyan kötvénykibocsátás miatti tartozás, váltótartozás vagy egyéb kötelezettség nincs, ahol a visszafizetendő összeg nagyobb a kapott összegnél.

A 2025. december 31.-én meglévő és mérlegkészítéskor még kiegyenlítettlen nyitott szállítói tartozások a következők:

5.sz.tábla

2025.12.31.

Szállítóállomány

eFt

Teljes szállítóállomány lejárat szerint	Bruttó	Értékvesztés	Nettó
Nem lejárt	876 495		876 495
1-90 nap	310 574		310 574
91-180 nap	11 988		11 988
181-360 nap	943		943
361 napon túli			-
Összesen:	1 200 000	-	1 200 000

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek 2025. december 31-ei átrendezett állományát (mérlegtételét) az alábbi táblázat mutatja (eFt):

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek év végi átrendezett állománya

eFt

Megnevezés	2024.12.31.	2025.12.31.
Költségvetési befizetési kötelezettség (egyéb adók)	32 584	50 146
Munkabér (jövedelemelszámolás)	115 658	125 869
Társadalombiztosítási járulék	9 442	18 134
SZJA	6 185	12 999
ÁFA kötelezettség		243 146
Egyéb rövidl. köt. munkavállalókkal szemben	39 085	300
Egyéb követelés átsorolása		15
Vevők átsorolása	2	160
Önkormányzattal szembeni kötelezettség	4 267	56
Társasági adó	138 489	
Különféle egyéb rövid lejáratú köt.		357 962
ÖSSZESEN:	345 712	808 787

4.14. Passzív időbeli elhatárolások

7. sz. tábla

Aktív és passzív időbeli elhatárolások alakulása (eFt)

Passzív időbeli elhatárolások	2024.12.31.	2025.12.31.
1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	15 898 000	22 586 000
2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	435 000	3 000
3. Halasztott bevételek	-	-
Passzív összesen:	16 333 000	22 589 000

Eredmény-kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

5.1. Előző évek módosítása

Előző évek módosítása nem volt.

5.2. Össze nem hasonlítható adatok

Az FTC eredmény-kimutatásában szereplő adatok összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

5.3. Az eredmény-kimutatás tagolása

Új tételek az eredmény-kimutatásban

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új eredménykimutatás-tételek nem szerepelnek.

Tovább tagolt tételek az eredmény-kimutatásban

A jogszabályi előírásokon túl az eredmény-kimutatásban nem szerepel további tagolódás.

5.4. Bevételek

Bevételek alakulása

Az FTC bevételeinek megoszlását mutatja be az alábbi táblázat:

Bevételek alakulása és megoszlása

Bevételek			
Megnevezés	eFt	%	%
Ért nettó árbev	7 056 000	24,99%	24,88%
Egyéb bevét	21 179 000	75,01%	74,67%
Aktivált saját telj.	0	0,00%	0,00%
		0,00%	0,00%
Üzemi tev. összesen	28 235 000	100,00%	99,55%
Pénzügyi m.bevétele	129 000		0,45%
			0,00%
Eredmény igénybev.			0,00%
Bevételek összesen	28 364 000		100,00%

12. sz. tábla

Értékesítés nettó árbevételének alakulása

Megnevezés	2024.12.31.	2025.12.31.	Változás
	eFt	eFt	%
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	6 226 000	7 056 000	13,33%
Export értékesítés nettó árbevétele	-	-	0,00%
Értékesítés nettó árbevétele	6 226 000	7 056 000	13,33%

14.sz. tábla

Egyéb bevételek tartalma

Megnevezés	2024.12.31.	2025.12.31.	Változás
	eFt	eFt	%
Immateriális javak és tárgyi eszköz eladás		460	0,00%
Tagdíj bevételek	323 416	357 915	10,67%
Kapott kártérítés, kötbér	250	2 646	958,40%
Visszaírt év		146 194	0,00%
Kapott bírság, kötbér			0,00%
Egyéb bevételek	41 957	1 118	-97,34%
VK megszűnés miatti támogatás kivezetése		2 997 981	0,00%
Ktgvetéstől kapott juttatás			0,00%
Ingyenes vagyonátruházás		59 984	0,00%
MNV elengedett visszapótlási kötelezettség	3 550 140	3 030 625	-14,63%
Kapott támogatások	5 372 377	14 581 778	171,42%
ÖSSZESEN:	9 288 140	21 178 701	128,02%

15.sz. tábla

Pénzügyi bevételek összetétele

Megnevezés	2024.12.31.	2025.12.31.	Változás
	eFt	eFt	%
Osztalék/Részesedések értékesítésének árfoly. nyer.			0,00%
Kamat	2 503	23 189	826,45%
Pénzügyi műveletek egyéb bevételei		820	0,00%
Átváltáskori, értékeléskori árf.nyer.	295 878	104 590	-64,65%
ÖSSZESEN:	298 381	128 599	-56,90%

5.5. Ráfordítások

Ráfordítások alakulása

Az FTC ráfordításainak megoszlását az alábbi táblázat mutatja be:

Költségek			
Megnevezés	eFt	%	%
Anyag jell. ráford	12 106 000	44,03%	43,34%
Személyi jell. ráford.	2 569 000	9,34%	9,20%
Értékcsökkl leírás	3 512 000	12,77%	12,57%
Egyéb ráfordítások	9 307 000	33,85%	33,32%
Üzemi tev. összesen	27 494 000	100,00%	98,42%
Pénzügyi m. ráford	440 000		1,58%
Adófizetési köt.	0		0,00%
Fizetett osztalék, r	0		0,00%
Költségek összesen	27 934 000		100,00%

17.sz. tábla

Költségek költségnemenkénti szerkezete

Megnevezés	2024.12.31.	2025.12.31.	Változás
	eFt	eFt	%
Anyagköltség	1 438 000	861 000	-40,13%
Igénybevett szolgáltatások.	2 879 000	9 441 000	227,93%
Egyéb szolgáltatások	38 000	39 000	2,63%
Eladott áruk beszerzési értéke	29 000	18 000	-37,93%
Eladott (közvetített) szolgáltatások	1 583 000	1 747 000	10,36%
Béreköltség	1 790 000	2 293 000	28,10%
Személyi jellegű kifizetések.	127 000	168 000	32,28%
Bérfjárulékok	88 000	108 000	22,73%
Értékcsökkenés	3 878 000	3 512 000	-9,44%
ÖSSZESEN:	11 850 000	18 187 000	53,48%

18.sz. tábla

Egyéb ráfordítások szerkezete

Megnevezés	2024.12.31.	2025.12.31.	Változás
	eFt	eFt	%
Értékesített tárgyai eszköz és immat. könyv. sz. érték		199	0,00%
Adott támogatások	3 410 650	3 804 580	11,55%
Bírságok, kamatok, kötbérek, káreseménnyel kapcs. fiz.	2 231	1 315	-41,06%
Értékvesztés, terven felüli értékcsökkenés	854	4 759 372	557203,51%
Adók, illetékek, hozzájárulások	53 067	48 655	-8,31%
Behajthatatlan, elévült követelések leírása	10 629		-100,00%
Különféle egyéb ráfordítások	1 285	2 880	124,12%
Le nem vonható áfa	416 045	674 583	62,14%
Alapítványi befizetés	25 000	15 000	-40,00%
ÖSSZESEN:	3 919 761	9 306 584	137,43%

19.sz. tábla

Pénzügyi ráfordítások összetétele

Megnevezés	2024.12.31.	2025.12.31.	Változás
	eFt	eFt	%
Részesedések értékesítésének árfoly. Vesztesége	-	279	0,00%
Részesedések értékvesztése/vásárolt követelések leírása	-	212	0,00%
Fizetendő kamatok			0,00%
Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	2 368	584	-75,34%
Átváltáskori, értékeléskori árf. veszteség	11 632	438 810	3672,44%
ÖSSZESEN:	14 000	439 885	3042,04%

5.6. Adófizetési kötelezettség

Társasági adó megállapítása

A tevékenység adózás előtti eredménye 430.000 E Ft nyereség volt, az FTC a vállalkozási tevékenysége után a tárgyidőszakban nem keletkezett társasági adó fizetési kötelezettsége.

5.7. Eredmény

Döntés az eredmény felhasználásáról

Az FTC tárgyévi eredménye 424.000 E Ft nyereség. Az elszámolt adózott eredmény az előző időszakok saját vagyonának (tőkéjének) összegét növeli.

Lezárt határidős, opciós és swap ügyletek az eredményben

A gazdálkodónak a beszámolási időszakban határidős, opciós, valamint swap ügyletei nem voltak.

6. Tájékoztató adatok

6.1. Vezető tisztségviselők

A beszámoló aláírója

Az éves beszámolót az FTC képviseletére jogosult alábbi személy (ügyvezető alelnök) köteles aláírni (név: Nyíri Zoltán, lakcím: 1171 Budapest, Berky Lili u. 25/A)

6.2. Bér- és létszámadatok

Létszámadatok

A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai állományi létszámát mutatja be az alábbi táblázat:

Átlagos statisztikai létszám alakulása

Megnevezés	2024.12.31	2025.12.31	Változás
	fő	fő	%
Fizikai dolgozók			0,00%
Nem fizikai dolgozók	216	233	7,87%
Összes létszám:	216	233	7,87%

Bér adatok

A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók bérköltségét, személyi jellegű egyéb kifizetését és bérjárulékait mutatja be az alábbi táblázat:

Átlagos bérek, jövedelmek alakulása

Megnevezés	2024.12.31 Ft/fő/hó	2025.12.31 Ft/fő/hó	Változás %
Bérköltség			0,00%
Fizikai bér			0,00%
Nem fizikai bér	690 586	820 100	18,75%
Összes bér	690 586	820 100	18,75%
<i>Személyi jellegű kifizetések</i>	48 997	60 086	22,63%
<i>Bérjárulékok</i>	33 951	38 627	13,77%

6.3. Környezetvédelem

Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok

A tevékenység jellegéből adódóan az FTC nem termel, és nem tárol veszélyes hulladékot, a tevékenység során keletkező, környezetre káros anyagok elenyészők.

Környezetvédelmi költségek

Közvetlenül környezetvédelemmel kapcsolatosan sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben költség nem került elszámolásra.

Környezetvédelmi céltartalékok

A környezetvédelmi kötelezettségek, a környezet védelmét szolgáló jövőbeni költségek fedezetére sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben céltartalék-képzés nem történt.

Nem látszó környezetvédelmi kötelezettségek

A kötelezettségek között ki nem mutatott környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettség a fordulónapon nem állt fenn.

6.4. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok

A számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, eredmény-kimutatásban történő bemutatásához.

6.5. Mellékletek

1. sz. melléklet: Cash Flow

2. sz. melléklet: Nyilvántartás a 2025. évben beérkezett támogatásokról és azok felhasználásáról

1. sz. melléklet

CASH FLOW KIMUTATÁS

	2024.12.31	2025.12.31	Változás
	eFt	eFt	%
I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Működési cash flow, 1-13. Sorok)	2 138 000	12 038 000	463,05%
1.a Adózás előtti eredmény	28 000	424 000	1414,29%
ebből működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás	0	0	
1.b Korrekció az adózás előtti eredményben	0		
1. Korrigált adózás előtti eredmény	28 000	424 000	1414,29%
2. Elszámolt amortizáció	3 878 000	3 512 000	-9,44%
3. Elszámolt értékvesztés, selejtezés	2 000	0	
4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	0	0	
5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	0	0	
6. Szállítói kötelezettség változása	81 000	360 000	344,44%
7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása	111 000	1 632 000	1370,27%
8. Passzív időbeli elhatárolások változása	-1 565 000	6 256 000	-499,74%
9. Vevőkövetelés változása	-258 000	-1 659 000	543,02%
9.a Korrekció: vevők visszaírt értékvesztése			
10. Forgóeszközök (vevő és pénzeszköz nélkül) változása	483 000	208 000	-56,94%
11. Aktív időbeli elhatárolások változása	-484 000	1 305 000	-369,63%
12. Fizetett, fizetendő adó (nyereség után)	-138 000	0	-100,00%
13. Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés	0	0	
II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás (14-16. Sorok)	-4 352 000	-7 694 000	76,79%
14. Befektetett eszközök beszerzése + befektetés	802 000	2 814 000	250,87%
15. Befektetett eszközök eladása	0	0	
15.a Korrekció: részesedések visszaírt értékvesztése	0	0	
16. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	0	0	
Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása	3 550 000	4 880 000	37,46%
17. Kapott osztalék, részesedés	0	0	
18. Kapott osztalék, részesedés	0	0	
III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás (17-24. Sorok)	0	0	
19. Részvénykibocsátás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétele	0	0	
20. Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele	0	0	
21. Hitel és kölcsön felvétele	0	0	
22. Végrelegesen kapott pénzeszköz	0	0	
23. Részvénybevonás, tőke kivonás	0	0	
24. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetés	0	0	
25. Hitel és kölcsön törlesztés, -visszafizetés	0	0	
26. Végrelegesen átadott pénzeszköz	0	0	
	0		
IV. Pénzeszközök változása (I-III. sorok)	-2 214 000	4 344 000	-296,21%
27. Devizás pénzeszközök ártértékelése			
V. Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV.+27. sor)	-2 214 000	4 344 000	-296,21%