

19709893-9312-521-01

Statisztikai számjel

01-02-0001354

Cégjegyzékszám

Ferencvárosi Torna Club

a vállalkozás megnevezése

1091 Budapest, Üllői út 129.

a vállalkozás címe, telefonszáma

2025.

Éves beszámoló

A közzétett adatokat Bata János könyvvizsgáló ellenőrizte.

Készült: 2026. május 15.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus (1)

Eszközök (aktívák)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	
1	A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)	119 680 000	0	118 982 000
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	154 000	0	133 000
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0		0
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0		0
5	3. Vagyoni értékű jogok	0		19 000
6	4. Szellemi termékek	154 000		114 000
7	5. Üzleti vagy cégérték	0		0
8	6. Immateriális javakra adott előlegek	0		0
9	7. Immateriális javak értékhelyesbítése	0		0
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)	116 823 000	0	115 993 000
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	105 954 000		111 620 000
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	484 000		392 000
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	5 016 000		3 979 000
14	4. Tenyészállatok	0		0
15	5. Beruházások, felújítások	5 369 000		2 000
16	6. Beruházásokra adott előleg	0		0
17	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0		0
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sor)	2 703 000	0	2 856 000
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	2 703 000		2 856 000
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0		0
21	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0		0
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0		0
23	5. Egyéb tartós részesedés	0		0
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési visz. álló vállalkozásban	0		0
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0		0
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0		0
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0		0
28	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0		0

Budapest, 2026. május 15.

 a vállalkozás vezetője
 (képviselője)

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

(2)

Eszközök (aktívák)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
29	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)	8 696 000	0	14 491 000
30	I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)	27 000	0	11 000
31	1. Anyagok	0		0
32	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	0		0
33	3. Növedék-, hízó- és egyéb állatok	0		0
34	4. Késztermékek	0		0
35	5. Áruk	27 000		11 000
36	6. Készletekre adott előlegek	0		0
37	II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sor)	1 395 000	0	2 862 000
38	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	342 000		2 001 000
39	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	9 000		210 000
40	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő vállalkozással szemben	0		0
41	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
42	5. Váltókövetelések	0		0
43	6. Egyéb követelések	1 044 000		651 000
44	7. Követelések értékelési különbözete	0		0
45	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0		0
46	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	0	0	0
47	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0		0
48	2. Jelentős tulajdoni részesedés	0		0
49	2. Egyéb részesedés	0		0
50	3. Saját részvények, saját üzletrészek	0		0
51	4. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0		0
52	5. Értékpapírok értékelési különbözete	0		0
53	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sor)	7 274 000	0	11 618 000
54	1. Pénztár, csekkek	5 000		7 000
55	2. Bankbetétek	7 269 000		11 611 000
56	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59. sor)	2 649 000	0	1 344 000
57	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	2 544 000		1 300 000
58	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	105 000		44 000
59	3. Halasztott ráfordítások	0		0
60	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+30.+56. sor)	131 025 000	0	134 817 000

Budapest, 2026. május 15.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

(3)

Források (passzívák)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
61	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)	5 370 000	0	5 800 000
62	I. JEGYZETT TŐKE	5 000		5 000
63	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken	0		0
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
65	III. TŐKETARTALÉK	0		0
66	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	5 475 000		5 365 000
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
69	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0		0
70	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0		0
71	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-110 000		430 000
72	E. Céltartalékok (73.-75. sor)	0	0	0
73	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	0		0
74	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0		0
75	3. Egyéb céltartalék	0		0
76	F. Kötelezettségek (77.+78.+92. sor)	109 322 000	0	106 428 000
77	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.+82.+92. sor)	0	0	0
78	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
79	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vall. szemben	0		0
80	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vall. szemben	0		0
81	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0		0

Budapest, 2026. május 15.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

(4)

Források (passzívák)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
82	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sor)	105 849 000	0	100 963 000
83	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0		0
84	2. Átváltoztatható kötvények	0		0
85	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	0		0
86	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0		0
87	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0		0
88	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
89	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0		0
90	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll.-kal szemben	0		0
91	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	105 849 000		100 963 000
92	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)	3 473 000	0	5 465 000
93	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0		0
94	- Ebből: az átváltoztatható kötvények	0		0
95	2. Rövid lejáratú hitelek	0		0
96	3. Vevőtől kapott előlegek	2 287 000		3 456 000
97	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	840 000		1 200 000
98	5. Váltótartozások	0		0
99	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
100	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
101	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
102	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	346 000		809 000
103	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	0		0
104	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0		0
105	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-107. sor)	16 333 000	0	22 589 000
106	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	15 898 000		22 586 000
107	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	435 000		3 000
108	3. Halasztott bevételek	0		0
109	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105. sor)	131 025 000	0	134 817 000

Budapest, 2026. május 15.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Ferencvárosi Torna Club

Statistikai számjеле: 19709893-9312-521-01

Cégjegyzék száma: 01-02-0001354

Beszámolási időszak: 2025. 01. 01. - 2025. 12. 31.

Fordulónap: 2025. december 31.

Éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

(1)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	6 226 000		7 056 000
2	02. Export értékesítés nettó árbevétele	0		0
3	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	6 226 000	0	7 056 000
4	03. Saját termelésű készletek állományváltozása	0		0
5	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0		0
6	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (3±4)	0	0	0
7	III. EGYÉB BEVÉTELEK	9 288 000		21 179 000
8	Ebből: visszaírt értékvesztés	0		0
9	05. Anyagköltség	1 438 000		861 000
10	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	2 879 000		9 441 000
11	07. Egyéb szolgáltatások értéke	38 000		39 000
12	08. Eladott áruk beszerzési értéke	29 000		18 000
13	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 583 000		1 747 000
14	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	5 967 000	0	12 106 000
15	10. Bérköltség	1 790 000		2 293 000
16	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	127 000		168 000
17	12. Bérjárulékok	88 000		108 000
18	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	2 005 000	0	2 569 000
19	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	3 878 000		3 512 000
20	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	3 920 000		9 307 000
21	Ebből: értékvesztés	0		0
22	A. ÜZEMI (üzleti)TEVEKENYSÉG EREDMÉNYE(I±II+III-IV-V-VI-VII)	-256 000	0	741 000

Budapest, 2026. május 15.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

(2)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
23	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	0		0
24	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
25	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0		0
26	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
27	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	0		0
28	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott	0		0
29	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	2 000		23 000
30	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
31	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	296 000		106 000
32	Ebből: értékelési különbözet	0		0
33	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)	298 000	0	129 000
34	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0		0
35	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
36	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások	0		1 000
37	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
38	20. Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0		0
39	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
40	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	2 000		0
41	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	12 000		439 000
42	Ebből: értékelési különbözet	0		0
43	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RAFORDÍTASAI (18+19+20+21+22)	14 000	0	440 000
44	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	284 000	0	-311 000
47	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	28 000	0	430 000
48	X. Adófizetési kötelezettség	138 000		0
49	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	-110 000	0	430 000

Budapest, 2026. május 15.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)