

93164398Adószám: 19709893-2-43
Bejegyző szerv: Fővárosi Bíróság
Regisztrációs szám: 01-02-0001354

FERENCVÁROSI TORNA CLUB

1091 BUDAPEST, ÜLLŐI ÚT 129.

Kiegészítő melléklet
2018.

Fordulónap: 2018. december 31.

Beszámolási időszak: 2018. január 01. - 2018. december 31.

Budapest, 2019. május 13.

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Nyíri Zoltán".

Nyíri Zoltán
Elnök

Tartalomjegyzék:

- 1. A gazdálkodó bemutatása**
 - 1.1. Alakulás, célok, küldetés
 - 1.2. Főbb szervezeti változások
 - 1.3. Tevékenységi kör
 - 1.4. Tulajdonosok
 - 1.5. Telephelyek, fióktelepek
 - 1.6. Beszámoló nyilvánossága
 - 1.7. Befolyás kapcsolt vállalkozásokban
 - 1.8. Ellenőrzött társaság irányítói
Konzolidálásba bevonás
 - 1.9. A vállalkozás folytatása
 - 1.10. Alkalmazott számviteli szabályok
- 2. A számviteli politika alkalmazása**
 - 2.1. A könyvvizetés módja
 - 2.2. Könyvvizetés pénzneme
 - 2.3. A beszámoló elkészítéséért felelős
 - 2.4. Könyvvizsgálat
 - 2.5. A számviteli rend további sajátosságai
 - 2.6. Beszámoló formája és típusa
 - 2.7. Üzleti év
 - 2.8. Mérlegkészítés időpontja
 - 2.9. Jelentős összegű hibák értelmezése
 - 2.10. Lényeges hibák értelmezése
 - 2.11. A közzététel alkalmazása
 - 2.12. Jelentős összegű különbözetelek értelmezése
 - 2.13. Jelentős összhatás értelmezése
 - 2.14. Devizás tételek értékelése
Alkalmazott devizaárfolyam
Devizás értékelés változása
Fordulónapi devizás átértékelés
 - 2.15. Értékcsökkenési leírás elszámolása
Értékcsökkenési leírás módja
Értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága
Kis értékű eszközök értékcsökkenési leírása
Nem jelentős maradványérték
Terven felüli értékcsökkenés elszámolása
Értékcsökkenési leírás elszámolásának változása
 - 2.16. Értékvesztések elszámolása
 - 2.17. Visszaírások alkalmazása
 - 2.18. Értékhelyesbítések alkalmazása
 - 2.19. Valós értéken történő értékelés
 - 2.20. Alapítás-átszervezés költségei
 - 2.21. Kísérleti fejlesztés aktiválása
 - 2.22. Vásárolt készletek értékelése
 - 2.23. Saját termelésű készletek értékelése
 - 2.24. Céltartalék-képzés szabályai
 - 2.25. Ki nem emelt tételek értékelése
 - 2.26. Számviteli politika más változásai

- 2.27. Leltározási szabályok
- 2.28. Pénzkezelési szabályok
- 2.29. Önköltségszámítás szabályai
- 2.30. Sajátos tevékenységgel kapcsolatos további információk
- 3. **Elemzések**
 - 3.1. Adatok változása
 - 3.2. Eszközök és források összetétele
 - 3.3. Vagyoni helyzet
 - 3.4. Likviditás és fizetőképesség
 - 3.5. Jövedelmezőség
- 4. **Mérleghez kapcsolódó kiegészítések**
 - 4.1. Előző évek módosítása
 - 4.2. Sajátos tételbesorolások
 - 4.3. Összehasonlíthatóság
 - Össze nem hasonlítható adatok
 - Tétel átsorolások
 - Értékelési elvek változása
 - 4.4. A mérleg tagolása
 - Új tételek a mérlegben
 - Tételek továbbtagolása a mérlegben
 - 4.5. Értékelési különbözetek
 - Devizás tételek fordulónapi átértékelése
 - Sajátos devizaárfolyam alkalmazásának hatásai
 - Kiemelt értékvesztések
 - Értékhelyesbítések alakulása
 - 4.6. Valós értéken történő értékelés bemutatása
 - Pénzügyi instrumentumok
 - 4.7. Mérlegen kívüli tételek
 - Nyitott határidős, opciós és swap ügyletek
 - Nem látszó jövőbeni fizetési kötelezettségek
 - Egyéb mérlegen kívüli tételek
 - 4.8. Befektetett eszközök
 - Bruttó érték alakulása
 - Halmozott értékcsökkenés alakulása
 - Terv szerinti értékcsökkenés alakulása
 - Terven felüli értékcsökkenés
 - Értékcsökkenési leírás utólagos módosítása
 - Értékcsökkenési leírás újbóli megállapítása
 - Üzleti érték leírása
 - Befektetett pénzügyi eszközök valós értéke
 - Tartósan adott kölcsönök kapcsolt vállalkozásokban
 - 4.9. Forgóeszközök
 - Követelések alakulása
 - Követelések kapcsolt vállalkozásokban
 - Hátrasorolt eszközök
 - 4.10. Aktív időbeli elhatárolások
 - Bevételek aktív időbeli elhatárolásai
 - Elhatárolt költségek és ráfordítások
 - Halasztott ráfordítások

- 4.11. Saját tőke
Saját tőke változása
Jegyzett tőke alakulása
Kapcsolt vállalkozások által jegyzett tőke
Jegyzett, de be nem fizetett tőke
Lekötött tartalék jogcímei
- 4.12. Céltartalékok
Céltartalékok - várható kötelezettségekre
Céltartalékok kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségekre
Céltartalékok - jövőbeni költségekre
Céltartalékok - egyéb címen
- 4.13. Kötelezettségek
Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek
Hosszú lejáratú kötelezettségek - kezelésbe vett eszközökre
Kötelezettségek átsorolása
Biztosított kötelezettségek
Kapottnál nagyobb összegben visszafizetendő kötelezettségek
- 4.14. Passzív időbeli elhatárolások
Elhatárolt bevételek
Visszahatárolt költségek, ráfordítások
Halasztott bevételek
- 5. **Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések**
 - 5.1. Előző évek módosítása
 - 5.2. Össze nem hasonlítható adatok
 - 5.3. Az eredménykimutatás tagolása
Új tételek az eredménykimutatásban
Továbbtagolt tételek az eredménykimutatásban
 - 5.4. Bevételek
Bevételek alakulása
Rendkívüli bevételek
 - 5.5. Ráfordítások
Ráfordítások alakulása
Költségek költségnemenként
Kutatás és kísérleti fejlesztés tárgyévi költségei
Rendkívüli ráfordítások
 - 5.6. Adófizetési kötelezettség
Társasági adó megállapítása
 - 5.7. Eredmény
Döntés az eredmény felhasználásáról
Lezárt határidős, opciós és swap ügyletek az eredményben
- 6. **Tájékoztató adatok**
 - 6.1. Vezető tisztségviselők
A beszámoló aláírója
 - 6.2. Bér- és létszámadatok
Létszámadatok
Béradatok
Személyi jellegű egyéb kifizetések
 - 6.3. Környezetvédelem
Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok

- Környezetvédelmi költségek
- Környezetvédelmi céltartalékok
- Nem látszó környezetvédelmi kötelezettségek
- 6.4. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok

1. A gazdálkodó bemutatása

1.1. Alakulás, célok, küldetés

A FERENCVÁROSI TORNA CLUB (továbbiakban: FTC) 1899 évben alakult. Létrehozásának célja, a meglévő erőforrások optimalizálása és az alapítói célkitűzések hosszú távon való megvalósítása.

Az FTC Magyarország egyik legeredményesebb sportegyesülete, a magyar labdarúgás 29-szeres rekordbajnokaként több mint 119 éve szolgálja hazánk sportéletét. A klubnak 700 ezernél több támogatója és 1,7 millió körüli szimpatizánsa van Magyarországon. A Ferencvárosi Torna Club napjainkban 19 szakosztályt üzemeltet futball, futsal kézilabda, jégkorong, vízilabda, birkózás, úszás, atlétika, torna (férfi, női, akrobatikus), teke, kerékpár, curling, triatlon, boks, szinkronúszás, vívás.

Mindegyik szakosztályunk komoly sportszakmai sikereket ér, és ért el.

1.2. Főbb szervezeti változások

Az FTC elnöksége még korábban a szakosztályok kérése alapján úgy döntött, hogy megvizsgálja a szakosztályok Egyesületi kereten belül történő működtetésének lehetőségét. A visszavételre ütemezetten került sor. Napjainkban az egyesület keretein belül működnek az alábbi szakosztályok: birkózás, atlétika, úszás, teke, triatlon és ökölvívás, vívás.

Az FTC népligeti sporttelepét (1101 Budapest, Vajda Péter u. 6) 2014 márciusától vettük vagyonkezelésbe és üzemeltetjük. A sporttelepen folyik a labdarúgók utánpótlás-nevelése, ahol több szekcióban több mint 450 gyermek sportol. A telepen az alábbi szakosztályok találhatóak: atlétika, női- és férfi-, valamint akrobatikus torna, teke, kézilabda, vízilabda, úszás, triatlon, de használják a telep egyes részeit a kajak kenu, jégkorong, birkózó szakosztály versenyzői is erőnléti edzésekre és nyári felkészülések idején. A Sporttelep üzemeltetéssel az FTC jelentős közfeladatot vállalt fel, mivel azon túl, hogy az FTC szakosztályai többségének otthont ad a versenysport kiszolgálásán túl sportolási lehetőséget biztosít óvodák, iskolák számára, ahonnan kiválasztás keretében gondoskodunk a gyerekek utánpótlás nevelési rendszerbe kerüléséről, de telepünkön edzenek a transzplantált és fogyatékkal élő sportolók is, akik részére megfelelő szakirányú felkészülést, edzést és edzőtábort is biztosítunk.

A Groupama Aréna (1091 Budapest Üllői út 129.) 2014 augusztusában került az FTC vagyonkezelésébe. A vagyonkezelői jog az ingatlan nyilvántartásba bejegyzésre került, az Aréna 2017 júliustól szerepel az Egyesület könyveiben. Az FTC a stadion működtetésére a nemzetközi tapasztalatokkal rendelkező Lagardere Unlimited Stadium Solution Kft-vel kötött üzemeltetési szerződést. Az Aréna elsődlegesen az NB I labdarúgó csapatunk hazai mérkőzéseinek ad otthont, de a stadion multifunkcionális jellegéből adódóan egyéb jellegű rendezvények is megrendezésre kerülnek növelve az ingatlan kihasználtságát. A stadion központi épületében működik a Fradi Múzeum és a Fradi Shop is, amellyel szurkolóink szélesebb körű kiszolgálására törekszünk.

A volt Építők pálya vagyonkezelésbe történő átvételére 2017 április 28.-án került sor. Itt megkezdődtek a Fradiváros megépítésének előkészületi munkálatai.

A feladatok növekedésével arányosan növekedett az FTC személyi állománya is. Az új szakosztályok által foglalkoztatottak átvétele, valamint a telep működtetése, üzemeltetése a

növekvő számú rendezvények kiszolgálása jelentősen növelte az egyesület dolgozóinak létszámát.

1.3. Tevékenységi kör

Az FTC tevékenységi köre az alábbi:

A magyar testnevelési és sportmozgalom segítése, az általános testkultúra javítása és az iskolai, az amatőr és a tömegsport sporttevékenységén keresztüli segítése, minőségi sporteredmények elérése, a hazai és a nemzetközi élmezőnyhöz tartozó sportolók kiválasztása és versenyeztetése, tagjai részére a felkészüléshez és versenyzéshez, illetőleg a minőségi sporteredmények eléréséhez szükséges személyi és tárgyi feltételek megteremtése és folyamatos fejlesztése, az általa választott sportágakban az utánpótlás folyamatos kiválasztása és nevelése.

Az FTC kezeli a magyar állam által rábízott (vagyonkezelt) és harmadik személytől bérelt ingatlanjait.

Az FTC a fentieken túl rész vállal a magyar sport és benne természetesen a Fradi sportolóinak és általuk üzött sportágak népszerűsítésében.

1.4. Tulajdonosok

- Tagság: 160 fő,
- Pártolói tagok: 20 fő,
- Örökös tagok: 377 fő,

Elnökségi tagok:

Kubátov Gábor	Elnök
Nyíri Zoltán	Alelnök
Sike András	Elnökségi tag
Dr. Bácskai János	Elnökségi tag
Kökény Beatrix	Elnökségi tag
Rieb György	Elnökségi tag
Dr. Springer Miklós	Elnökségi tag
Rákosi Gyula	Elnökségi tag
Rékasi Tibor	Elnökségi tag

Az elnökségi tagok részére javadalmazás, kölcsön, nyugdíjfizetést érintő kifizetés nem történt.

1.5. Telephelyek, fióktelepek

Az FTC székhelye: 1091 Budapest, Üllői út 129. Az Albert Stadion bontását követően épült meg a területen a Groupama Aréna amelynek átvétele 2014 év augusztusában történt meg. Az FTC telephelye a Népligeti Sporttelep mely ingatlan együttes tekintetében az egyesület 2013 december 23-tól kijelölt vagyonkezelő.

1.6. Beszámoló nyilvánossága

A számviteli beszámoló és az ahhoz kapcsolódó kiegészítő melléklet a jogszabályok által előírt nyilvánosságon túl, az FTC munkavállalói, alkalmazottai és tagjai számára az FTC telephelyén megtekinthetők, azokról az érintettek teljes vagy részleges másolatot készíthetnek.

A beszámoló a törvényi előírásoknak megfelelően közzétételre kerül.

A telephely pontos címe: 1101. Budapest, Vajda Péter utca 6. (FTC Székház)

Hivatalos honlap: www.fradi.hu

1.7. Befolyás kapcsolt vállalkozásokban

Az FTC részesedéssel bír a fordulónapon az alábbi vállalkozásokban:

1) FTC Labdarúgó Zrt. 1119. Budapest, Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-10-044877

Jegyzett tőke: 20 005 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 99,9 %

2) Ferencvárosi Sportcentrum Szolgáltató Kft. „végrehajtás alatt” 1092 Bp., Bakáts tér 14.

Cégjegyzékszám: 01-09-709710 Törölt adószám, Végrehajtás alatt.

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 100 %

Elszámolt értékvesztés: 2 970 000 Ft

3) FTC Úszó NP.Kft. 1091 Bp. Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-910056

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 16,34 %

4) FTC Curling Nonprofit Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-912375

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 92 %

5) FTC Vízilabda Utánpótlás Nonprofit Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-913007

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 16,67 %

6) FTC Birkózó Nonprofit Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-913065

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 8,61 %

7) FTC Teke Nonprofit Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-916094

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 8,662 %

8) FTC Atlétika Nonprofit Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-917861

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 17 %

9) FTC Női Torna Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-921957

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 52 %

10) FTC Kerékpár Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-923371

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 40 %

11) FTC Kajak-Kenu UP. nevelés NP. Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-930182

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 8,67 %

12) FTC Tenisz Kft. 1091 BP., Üllői út 129. Törölt adószám Végrehajtás alatt

Cégjegyzékszám: 01-09-943930

Jegyzett tőke: 500 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 52 %

Elszámolt értékvesztés: 257 400 Ft.

13) FTC Akrobatikus Torna Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-934583

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 52 %

14) FTC Icehockey Sportszolgáltató Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-967962

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 8,67 %

15) FTC Icehockey Utánpótlás Sportszolgáltató Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-967961

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 8,67 %

16) FTC Waterpolo Sportszolgáltató Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-967407

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 48,34 %,

17) Fradiváros Vagyongazdálkodó Zrt. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-464792

Jegyzett tőke: 50 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 100%

18) FTC Kézilabdásport Nonprofit Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-699203

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 51%

19) FTC Kereskedelmi Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-185023

Jegyzett tőke: 5 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 100 %

20) FTC Férfi Torna Sportszolgáltató Kft. 1101 Budapest Vajda Péter utca 48

Cégjegyzékszám: 01-09-275318

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 52 %

21) FTC Futsal-Footgolf Kft.

Cégjegyzékszám: 01-09-182672

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 3,33 %

1.8. Ellenőrzött társaság irányítói

Konszolidálásba bevonás

Az FTC és a hozzákapcsolódó társaságok (szakosztályok) mérlegadataik alapján, nem esnek konszolidálási kötelezettség alá.

1.9. A vállalkozás folytatása

Az FTC a hagyományos értelemben vett üzleti tevékenységet nem folytat. A gazdálkodási tevékenysége a sporttal hozható összefüggésbe. Bevételei döntő részben tagdíjból, reklám és hirdetésből továbbá ingatlanhasznosításból származnak.

1.10. Alkalmazott számviteli szabályok

A beszámoló a hatályos magyar számviteli előírások szerint került összeállításra.

2. A számviteli politika alkalmazása

2.1. A könyvvizetés módja

Az FTC könyveit magyar nyelven, a kettős könyvvitel elvei és szabályai szerint vezeti. A számviteli információs rendszer kialakítása és működtetése, a beszámoló összeállítása az erre kijelölt belső pénzügyi szerv feladata.

2.2. Könyvvizetés pénzneme

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban szereplő adatok ezer forintban kerültek feltüntetésre.

2.3. A beszámoló elkészítéséért felelős

A beszámoló elkészítésével, a számviteli feladatok irányításával megbízott személy okleveles könyvvizsgálói, adótanácsadói képesítéssel bír, a tevékenység ellátására jogosító engedéllyel (igazolvánnyal) rendelkezik. A beszámoló elkészítéséért felelős személy neve: Szabó Béla, igazolványának száma: 133298.

Az egyesület a „kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete” PK - 442 nyomtatvány alapján készíti beszámolóját.

2.4. Könyvvizsgálat

A gazdálkodási formához előírt, vagy más jogszabályi kötelezettség alapján a tárgyévi beszámoló szabályszerűségét, megbízhatóságát és valódiságát könyvvizsgáló ellenőrizte.

- A beszámolót hitelesítő könyvvizsgáló neve: Schöffner Éva,
- lakcíme: 2330 Dunaharaszti, Domb u. 8.;
- kamarai tagsági száma: 004974,
- díjazás összege bruttó 889 000 Ft / év .
- Cég neve Schaffer Könyvvizsgálói, Könyvszakértői és Szolgáltató Kft.
- MKVK szám: 002367

2.5. A számviteli rend további sajátosságai

A kiemelt számviteli teendők ütemezése az alábbi:

Kiemelt számviteli teendők

Teendő	Ütemezés
Főkönyvi kivonat készítése	adatszolgáltatáskor, negyedévente, évente
Értékvesztések elszámolása	értékeléskor vagy eseménykor
Céltartalék képzés és megszüntetése	évente
Időbeli elhatárolások elszámolása	évente
Értékelési különbözetek elszámolása	évente
Kerekítési különbözetek elszámolása	évente
Értékhelyesbítések elszámolása	évente
Éves elszámolású adók előírása	évente
Analitika-főkönyv egyeztetése	negyedévente
Leltár-analitika egyeztetése	minden leltározásnál

2.6. Beszámoló formája és típusa

Az FTC a tárgyidőszakra Pk 442 jelű kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete beszámolót készít. Az eredmény megállapításának választott módja az előző üzleti évhez hasonlóan: összköltség eljárás.

Az FTC a beszámolóban mind a mérleget mind az eredmény-kimutatást "A" változatban állította össze. A számviteli beszámoló magyar nyelven került összeállításra. Idegen nyelvű szövegének eltérő értelmezése esetén, a magyar nyelvű szöveg az irányadó.

2.7. Üzleti év

Jelen beszámoló a 2018. január 01. - 2018. december 31. időszakot öleli fel, a mérleg fordulónapja 2018. december 31.

2.8. Mérlegkészítés időpontja

A mérlegkészítés választott időpontja a fordulónapot követő 90. naptári nap.

Az ezen időpontig ismertté vált, a tárgyévet vagy az előző éveket érintő gazdasági események, körülmények hatásait a beszámoló tartalmazza.

2.9. Jelentős összegű hibák értelmezése

Jelentős összegű hiba: ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások – eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő – értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja a számviteli politikában meghatározott értékhatárt. Minden esetben jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során – ugyanazon évet érintően – megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év „, illetve ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot;

Nem jelentős összegű hiba: ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások – eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő – értékének együttes (előjeltől független) összege nem haladja meg az az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, illetve ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot;

2.10. Lényeges hibák értelmezése

A számviteli politika keretében írásban rögzíteni kell - többek között - azokat a gazdálkodóra jellemző szabályokat, előírásokat, módszereket, amelyekkel meghatározza, hogy mit tekint a számviteli elszámolás, az értékelés szempontjából lényegesnek, jelentősnek, nem lényegesnek, nem jelentősnek, továbbá meghatározza azt, hogy a törvényben biztosított választási, minősítési lehetőségek közül melyeket, milyen feltételek fennállása esetén alkalmaz, az alkalmazott gyakorlatot milyen okok miatt kell megváltoztatni.

A megbízható és a valós képet lényegesen befolyásoló hibának minősül, ha a feltárt hibák összevont és göngyöltett hatása a feltárás évét megelőző üzleti év mérlegében kimutatott saját tőke legalább 2%-kal változik.

A mérlegkészítés időpontjáig az egyesületnél nem tártunk fel lényeges hibát.

2.11. A közzététel alkalmazása

Az FTC, mint a Sztv. szerint az egyéb szervezetek közé tartozó társadalmi szervezet, nem a Cégbíráskodásban szerepel, hanem a bíróság nyilvántartásában, így beszámolóinkat az Országos Bírósági Hivatalnál helyezzük letétbe elektronikus úton. A beszámolót a fradi.hu honlapon ugyancsak közzéteesszük.

2.12. Jelentős összegű különbözetelek értelmezése

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy az egyes tételek esetében jelentős összegnek a 100 E Ft-ot meghaladó összeg minősül. A fogalom alkalmazása az előző üzleti évhez képest nem változott.

2.13. Jelentős összehatás értelmezése

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy a tételenként nem jelentős különbözeteleket is figyelembe kell venni, ha a különbözetelek összehatása által valamely mérleg- vagy eredmény-kimutatás sor értéke 1 millió forintot meghaladó értékben változik. A fogalom alkalmazása az előző üzleti évhez képest nem változott.

2.14. Devizás tételek értékelése

Alkalmazott devizaárfolyam

A külföldi pénzürtékre szóló, vagy deviza alapú eszközök és kötelezettségek, - kivéve a forintért vásárolt valutát, devizát - valamint a bevételek és ráfordítások forintértékének meghatározása egységesen a választott hitelintézet által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon történik.

Devizás értékelés változása

A devizás tételek értékelése az előző üzleti évhez képest nem változott.

Fordulónapi devizás átértékelés

A külföldi pénzürtékre szóló eszközök és kötelezettségek a fordulónapon akkor kerülnek átértékelésre, ha a mérleg-fordulónapi értékelésből eredő különbözet eszközökre, forrásokra és eredményre gyakorolt hatása eltér a könyvszerinti értéktől.

2.15. Értékcsökkenési leírás elszámolása

Értékcsökkenési leírás módja

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

Értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága

Az értékcsökkenési leírás elszámolására - mind a főkönyvben, mind a kapcsolódó analitikákban - üzleti évenként egy alkalommal kerül sor, kivéve a kivezetett eszközök (törtévi) terv szerinti értékcsökkenését, mely a kivezetéskor elszámolásra kerül. Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolás az azt megalapozó eseménnyel egyidejűleg vagy a fordulónapi értékelés keretében történik.

Kis értékű eszközök értékcsökkenési leírása

Az 100 ezer forint alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerültek. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

Nem jelentős maradványérték

A maradványérték nulla összeggel vehető figyelembe az értékcsökkenési leírás tervezése során, ha az eszköz hasznos élettartama végén várhatóan realizálható értéke valószínűsíthetően nem haladja meg a 100 E Ft-ot.

Terven felüli értékcsökkenés elszámolása

Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása szempontjából a könyv szerinti érték akkor haladja meg jelentősen a piaci értéket, ha az egyes tételek esetében a különbözet meghaladja a 100 E Ft-ot.

Értékcsökkenési leírás elszámolásának változása

Az értékcsökkenési leírás elszámolásának módjában, az alkalmazott eljárásokban a jogszabályi változásokon túl, további változások az előző üzleti évhez képest nem történtek.

2.16. Értékvesztések elszámolása

Értékvesztés elszámolására - az előző üzleti évhez hasonlóan - akkor kerül sor, ha a könyv szerinti értékhez képest az egyes tételek esetében a veszteség-jellegű különbözet tartós és jelentős.

2.17. Visszaírások alkalmazása

A terven felüli értékcsökkenési leírás és az elszámolt értékvesztések visszaírása az általános szabályok szerint történik.

2.18. Értékhelyesbítések alkalmazása

Az FTC az értékhelyesbítés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben sem értékhelyesbítés, sem értékhelyesbítés értékelési tartaléka nem szerepel.

2.19. Valós értéken történő értékelés

Az FTC a valós értéken történő értékelés lehetőségével nem kíván élni.

Itt jegyezzük meg az FTC Labdarúgó Zrt (cégjegyzékszám:01-10-044877) könyveinkben szereplő értéke 721 Mft ugyanakkor saját tőke értéke a 2018 évi beszámolójában -1009,4 Mft.

Az MLSZ szabályozása a labdarúgó sportszervezetek éves beszámolójában nem teszi lehetővé a befektetett eszközök valós értéken történő értékelését.

E miatt az FTC Labdarúgó Zrt valós piaci értékének a játékosok piaci értékét tekintjük, amelyet a Transfermarkt közzétett. A saját tőke rendezése az FTC Labdarúgó Zrt-nél megkezdődött.

2.20. Alapítás-átszervezés költségei

Az alapítás-átszervezés költségei nem kerülnek aktiválásra az immateriális javak között, azok ha elszámolásra kerülnek - az előző üzleti évhez hasonlóan - a tárgyidőszakban költségként számolandók el.

2.21. Kísérleti fejlesztés aktiválása

Az FTC a kísérleti fejlesztés költségei aktiválásának lehetőségével nem kíván élni, azokat - az előző üzleti évhez hasonlóan - minden esetben a tárgyidőszak költségei között számolja el.

2.22. Vásárolt készletek értékelése

A vásárolt készletek - az előző üzleti évhez hasonlóan - a mérlegben a tényleges bekerülési értéken jelennek meg.

2.23. Saját termelésű készletek értékelése

A saját termelésű készletek a mérlegben - az előző üzleti évhez hasonlóan - az egyedi tényleges előállítási értéken (közvetlen önköltségen) jelennek meg. Az egyesületnek a tárgyévben nem képződött saját termelésű készlete.

2.24. Céltartalék-képzés szabályai

Az FTC garanciális és egyéb kötelezettségek fedezetére, valamint a várható, jelentős, időszakonként ismétlődő jövőbeni költségekre céltartalékot az általános szabályok szerint képez.

A tárgyévben 3500 eFt céltartalék képzésére került sor.

2.25. Ki nem emelt tételek értékelése

Az előzőekben ki nem emelt mérlegtételek az általános szabályok szerint kerültek értékelésre, az értékelésben a jogszabályi változásokon túl módosítás nem történt.

2.26. Számviteli politika más változásai

A számviteli politika meghatározó elemeiben a jogszabályi változásokon túl, a mérleg készítés időpontjában nem történt változás.

2.27. Leltározási szabályok

Az eszközök és források leltározása az eszközök és források leltárkészítési szabályzata szerint az általános szabályoknak megfelelően történik. A leltározás szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.28. Pénzkezelési szabályok

A pénzkezelés a pénzkezelési szabályzatban előírtak szerint történik, a pénzkezelés szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.29. Önköltségszámítás szabályai

A beszámolóban szereplő értékek alapján, az FTC mentesül az önköltségszámítás készítése alól.

2.30. Sajátos tevékenységgel kapcsolatos további információk

Az FTC tevékenysége alapján, más jogszabály által további, a sajátos tevékenységgel kapcsolatos információk közzétételére nem kötelezett.

3. Elemzések

3.1. Adatok változása

Mérlegadatok változása

Azon.	Megnevezés (Eft)	Előző év 2017	Tárgyév 2018	Abs. vált
01.	A. Befektetett eszközök	22 595 605	23 300 555	704 950
02.	I. Immateriális javak	1 668	237 316	235 648
03.	II. Tárgyi eszközök	21 850 374	22 273 426	423 052
04.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	743 563	789 813	46 250
05.	B. Forgóeszközök	11 444 957	26 152 069	14 707 112
06.	I. Készletek	567 295	317 351	- 249 944
07.	II. Követelések	1 849 686	3 066 992	1 217 306
08.	III. Értékpapírok	0	0	0
09.	IV. Pénzeszközök	9 027 976	22 767 726	13 739 750
10.	C. Aktív időbeli elhatárolások	486 878	74 033	- 412 845
11.	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	34 527 440	49 526 657	14 999 217

Azon.	Megnevezés (Eft)	Előző év 2017	Tárgyév 2018	Abs. vált
12.	D. Saját tőke	423 379	292 492	- 130 887
13.	I. Jegyzett tőke	4 961	4 961	0
14.	II. Tőkeváltozás	616 047	418 418	-197 629
15.	III. Lekötött tartalék	0	0	0
16.	IV. Értékelési tartalék	0	0	0
17.	V. Tárgyévi eredmény	-197 629	- 130 887	66 742
18.	- Tárgyévi eredmény alaptevékenységből	-252 896	- 177 337	75 559
19.	- Tárgyévi eredmény vállalkozási tev.-ből	55 267	46 450	-8 817
20.	E. Céltartalékok	0	3500	3 500
21.	F. Kötelezettségek	23 762 296	22 551 310	-1 210 986
22.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
23.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	21 488 434	21 042 288	-446 146
24.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	2 273 862	1 509 022	-764 840
25.	G. Passzív időbeli elhatárolások	10 341 765	26 679 355	16 337 590
26.	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	34 527 440	49 526 657	14 999 217

A táblázatban foglalt adatok, a mérleg szerkezetének megfelelően mutatja az abszolút értékek változásait.

Eredmény-kimutatás adatainak változása

Azon.	Megnevezés (Eft)	Előző év 2017	Tárgyév 2018	Abs. vált
1.	Értékesítés nettó árbevétele	2 613 927	2 527 080	-86 847
2.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0
3.	Egyéb bevételek	2 852 347	3 231 959	379 612
5.	Anyagjellegű ráfordítások	3 565 194	1 945 434	-1 619 760
6.	Személyi jellegű ráfordítások	515 334	626 996	111 662
7.	Értékcsökkenési leírás	283 678	519 692	236 014
8.	Egyéb ráfordítások	1 300 386	2 708 492	1 408 106

Azon.	Megnevezés (EFt)	Előző év 2017	Tárgyév 2018	Abs. vált
4.	Pénzügyi műveletek bevételei	2 980	3 564	584
9.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	2 291	84 073	81 782
	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	689	-80 509	-81 198
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	-197 629	- 122 084	75 545
10.	Adófizetési kötelezettség	0	8 803	8 803
D.	TÁRGYÉVI EREDMÉNY	-197 629	- 130 887	66 742

A táblázatban foglalt adatok, az eredmény kimutatás szerkezetétől eltérően bővebben mutatja az abszolút értékek változásait, az így nyerhető többlet információk miatt. A táblázat az eredmény-kimutatás adatainak változását mutatja be az előző időszakhoz viszonyítva.

3.2. Eszközök és források összetétele

Eszközök összetétele és annak változása

Eszköz	Előző év(%) 2017	Tárgyév (%) 2018
Befektetett eszközök	65,4	47
Immateriális javak	0	0,4
Tárgyi eszközök	63,3	45
Befektetett pénzügyi eszközök	2,1	1,6
Forgóeszközök	33,2	52,8
Készletek	1,6	0,6
Követelések	5,4	6,2
Értékpapírok	0	0
Pénzeszközök	26,2	46
Aktív időbeli elhatárolások	1,4	0,2
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	100	100

A táblázat az eszközök megoszlását és részarányait mutatja be, mindkét évre vonatkozóan.

3.3. Vagyoni helyzet

Befektetett eszközök használhatósága

A tárgyi eszközök és immateriális javak nettó értéke (használhatósági foka) az előző évben a bruttó érték 98,4 %-át, a tárgyévben 95,2 %-át, tette ki.

A mutató a tárgyi eszközök és immateriális javak nettó értékének és bruttó értékének viszonyát (átlagos leírtságát) fejezi ki mindkét évre.

Saját tőke változása

A saját tőke az előző évhez képest 130 887 E Ft-tal, vagyis 30,9%-kal csökkent. A saját tőkén belül a jegyzett tőke az előző évhez képest nem változott.

Ez a mutató azt fejezi ki, hogy a saját tőke az előző évről a tárgyévre hogyan változott, ezen belül a válasz kitér a jegyzett tőke változására.

Kötelezettségek dinamikája

Az FTC kötelezettségei az előző évhez képest 1 210 986 E Ft-tal csökkentek. Ezen belül a rövid lejáratú kötelezettségek 764 840 E Ft-tal csökkent. A hosszú lejáratú kötelezettségek 446 146 eFt-os csökkenést mutat.

A mutató a kötelezettségek alakulását fejezi ki, azon belül a rövid lejáratú kötelezettségek arányának alakulását. Nem számítható, ha a kötelezettségek állománya bármelyik évben nulla.

3.4. Likviditás és fizetőképesség

Pénzeszközök változása

A pénzeszközök záró állományi értéke 13 739 750 e Ft-tal növekedett.

A mutató a pénzeszközök százalékos és abszolút változását fejezi ki az előző évhez képest. %-os változás nem számítható, ha a pénzeszközök állománya bármelyik évben nulla, vagy negatív.

Befektetett eszközök pótlása

A tárgyévben beszerzett tárgyi eszközök és immateriális javak bruttó értéke a tárgyévben 704950 eFt-al növekedett.

Likviditási gyorsráta

A rövid távú likviditást jellemző likviditási gyorsráta (a követelések, az értékpapírok, a pénzeszközök együttes értékének a rövid lejáratú kötelezettségekhez viszonyított aránya) értéke az előző évben 478,4 % és a tárgyévben 1712 % volt.

A mutató a követelések, értékpapírok és pénzeszközök együttes összegének a rövid lejáratú kötelezettségekhez viszonyított arányát fejezi ki az előző évre és a tárgyévre. Nem számítható, ha a rövid lejáratú kötelezettségek összege nulla.

Likvid eszközök aránya

A rövid távú likviditást befolyásoló eszközök aránya az összes eszközön belül az előző évben 31,5%, a tárgyévben 52,2 % volt. A mutatót befolyásolja a befektetett eszközök értékének növekedése.

A mutató a rövid távú likviditást befolyásoló eszközök arányát fejezi ki az összes eszközhöz képest az előző évben és a tárgyévben. Nem számítható, ha a mérlegfőösszeg nulla.

Hosszú távú likviditás

A hosszú távú likviditási ráta (a forgóeszközöknek a kötelezettségekhez viszonyított aránya) az előző évben 48,1% a tárgyévben 115,9% volt. A hosszú távú likviditás javult. A mutatót befolyásolja a befektetett eszközök értékének növekedése miatt a hosszú lejáratú kötelezettségek emelkedése.

A mutató a forgóeszközök értékének a kötelezettségekhez viszonyított arányát fejezi ki az előző évre és a tárgyévre. Nem számítható, ha a kötelezettségek összege nulla.

3.5. Jövedelmezőség

Bevétel alakulása

A gazdálkodó összes, teljes naptári évre számított bevétele az előző évben 5 469 254 E Ft, a tárgyévben 5 762 603 E Ft volt. Az összes bevétel az előző évhez képest 293 349 E Ft-tal, 5,09 %-kal növekedett. A vállalkozási tevékenységből származó bevételek aránya 19,4 % az összes bevételből. Ennek változásának fő oka az ingatlan hasznosítás elszámolásra vonatkozó szabályozás módosulása

A mutató az összes bevétel (árbevétel, egyéb bevételek, pénzügyi műveletek bevételei, rendkívüli bevételek) évesített adatának abszolút és százalékos változását mutatja be. A százalékos változás nem számítható, ha az előző évi adat nulla.

Az árbevétel dinamikája

A gazdálkodó teljes naptári évre számított árbevétele az előző évben 2 613 927 e Ft, a tárgyévben 2 527 080 e Ft volt. Az árbevétel az előző évhez képest 86 847 eFt-tal, csökkent.

A mutató az összes árbevétel évesített adatának abszolút és százalékos változását mutatja be. A százalékos változás nem számítható, ha az előző évi adat nulla.

Az adózás utáni tárgyévi eredmény az előző évben -197 629 E Ft, a tárgyévben -130 887 E Ft volt. Az előző évhez képest a tárgyévi eredmény 66 742 E Ft-tal növekedett.

A mutató tárgyévi eredmény előző évi és tárgyévi adatát, annak alakulását mutatja be.

4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

4.1. Előző évek módosítása

Előző évek módosítása nem volt.

4.2. Sajátos tételbesorolások

A mérlegben olyan tétel nem szerepel, amely több sorban is elhelyezhető lenne, és sajátos besorolása bemutatást kívánna.

4.3. Összehasonlíthatóság

Össze nem hasonlítható adatok

Az FTC mérlegében az adatok - a jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

Tétel átsorolások

A mérlegben az előző üzleti évhez képest - a jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - az egyes eszközök és kötelezettségek minősítése nem változott.

Értékelési elvek változása

Az előző üzleti év mérlegkészítésénél alkalmazott értékelési elvek - a jogszabályi előírások változásain túl - nem változtak.

4.4. A mérleg tagolása

Új tételek a mérlegben

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új mérlegtételek nem szerepelnek.

Tételek továbbtagolása a mérlegben

A mérlegtételek további tagolásával az FTC nem élt.

4.5. Értékelési különbözetek

Devizás tételek fordulónapi átértékelése

A devizás tételeket a külföldi pénzürtékre szóló, vagy deviza alapú eszközök és kötelezettségek, - kivéve a forintért vásárolt valutát, devizát - valamint a bevételek és ráfordítások forintértékének meghatározása egységesen a választott hitelintézet által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon történik.

Sajátos devizaárfolyam alkalmazásának hatásai

Az FTC könyveiben kizárólag forintban meghatározott összegek szerepelnek.

Értékhelyesbítések alakulása

Az FTC a tárgyévben nem élt az értékhelyesbítés lehetőségével, nyilvántartott értékhelyesbítése nincs.

4.6. Valós értéken történő értékelés bemutatása

Pénzügyi instrumentumok

Az FTC pénzügyi instrumentumait (eszközeit) az előző évben és a tárgyévben nem értékelte át.

4.7. Mérlegen kívüli tételek

Nyitott határidős, opciós és swap ügyletek

Az egyesületnek a mérlegben nem látszó, a mérleg fordulónapjáig le nem zárt ügyletek miatti függő, vagy biztos (jövőbeni) kötelezettsége nincs.

Nem látszó jövőbeni fizetési kötelezettségek

A mérlegben olyan meg nem jelenő pénzügyi kötelezettség, amely a pénzügyi helyzet értékelése szempontjából jelentőséggel bírna, a fordulónapon nem volt.

Egyéb mérlegen kívüli tételek

A mérlegben nincs olyan egyéb tétel, ami külön bemutatásra kívánczik.

4.8. Befektetett eszközök

Bruttó érték alakulása

Az immateriális javak, tárgyi eszközök bruttó értékének alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Bruttó érték alakulása

Mérlegképezet (E Ft)	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	változásból átsorolás	Záró
Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0			0	
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0			0	
Vagyoni értékű jogok	996			0	996
Szellemi termékek	145 516	242 301		0	390 817
Üzleti vagy cégérték				0	
Immateriális javakra adott előlegek				0	
Immateriális javak összesen	149 512	242 301			391 813
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú					
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	21 749 657	539 002			22 288 659
Műszaki berendezések, gépek, járművek	27 558	20 777			48 335
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	281 788	48 534			330 322
Tenyészállatok				0	
Beruházások, felújítások				0	
Beruházásokra adott előlegek				0	
Tárgyi eszközök összesen	22 059 003	608 313	0	0	22 667 316
Mindösszesen	22 208 515	850 614	0	0	23 059 129
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú				0	

Halmazott értékcsökkenés alakulása

Az immateriális javak, tárgyi eszközök halmazott értékcsökkenésének alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Halmazott értékcsökkenés alakulása

Mérlegképezet (E Ft)	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	változásból átsorolás	Záró
Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0				
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0				

Mérlegtétel (E Ft)	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	változásból átsorolás	Záró
Vagyoni értékű jogok	0				
Szellemi termékek	147 844	6 654			154 498
Üzleti vagy cégérték					
Immateriális javak összesen	147 844	6 654			154 498
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú					
Ingatlanok és jogok	302 307	463 829			766 136
Műszaki berendezések, gépek, járművek	14 447	4 614			19 061
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	121 152	44 595			165 747
Tenyészállatok					
Beruházások, felújítások					
Tárgyi eszközök összesen	437 906	513 038			950 944
Eszközök összesen	585 750	519 692			1 105 442
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú	0				

Terv szerinti értékcsökkenés alakulása

A tárgyévi terv szerinti értékcsökkenési leírás megoszlását mutatja be az alábbi táblázat:

Mérlegtétel (E Ft)	Lineáris	Degresszív	Telj.arány	Egyéb	Összesen
Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0	0	0
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke		0	0	0	
Vagyoni értékű jogok		0	0	0	
Szellemi termékek	6 654		0	0	
Üzleti vagy cégérték		0	0	0	
Immateriális javak összesen	6 654		0	0	
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú		0	0	0	
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	463 829	0	0	0	
Műszaki berendezések, gépek, járművek	4 614	0	0	0	
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	44 595	0	0	0	
Tenyészállatok		0	0	0	

Mérlegtétele (E Ft)	Lineáris	Degresszív	Telj.arány	Egyéb	Összesen
Tárgyi eszközök összesen	513 038	0	0	0	
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú		0	0	0	

Terven felüli értékcsökkenés

A tárgyévben terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolására vagy annak visszaírására nem került sor.

Értékcsökkenési leírás utólagos módosítása

A terv szerint értékcsökkenés megváltoztatására a tárgyidőszakban nem került sor.

Értékcsökkenési leírás újbóli megállapítása

A beszámolási időszakban terv szerinti értékcsökkenési leírás ismételt megállapítására egyetlen eszköz esetében sem került sor.

Üzleti érték leírása

Az FTC mérlegében üzleti vagy cégérték sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel.

Befektetett pénzügyi eszközök valós értéke

A mérlegben megjelenő befektetett pénzügyi eszközök könyv szerinti értéke a fordulónapi valós értéket nem haladja meg jelentősen.

Tartósan adott kölcsönök kapcsolt vállalkozásokban

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokban tartósan adott kölcsön jogcímen követelés nem állt fenn.

4.9. Forgóeszközök

Követelések alakulása

A követelések és a kapcsolódó értékvesztések alakulását mutatja be mérlegtételeként az alábbi táblázat:

Követelések értékelése

Jogcím (E Ft)	Eredeti érték	Könyvszer. érték	Tárgyévi értékvesztés elszámolás	visszaírás	Halmazott érték.
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők) összesen	80 600	80 600	0	0	0
Ebből:					
FTC Kézilabdasport Np. Kft.	305	305	0	0	0
FTC Vízilabda Up. Kft.	10 678	10 678	0	0	0
FTC Labdarúgó Zrt.	35 337	35 337	0	0	0
FTC Curling Kft.	368	368	0	0	0
FTC Teke Np. Kft.	1 120	1 120	0	0	0
FTC Női Torna Kft.	358	358	0	0	0

Jogcím (E Ft)	Eredeti érték	Könyvszer. érték	Tárgyévi értékvesztés		Halmazott érték.
			elszámolás	visszairás	
FTC Kajak-Kenu Kft.	175	175	0	0	0
FTC Akrobatikus Torna Kft.	14	14	0	0	0
Fradiváros Vagyonkezelő Zrt.	108	108	0	0	0
FTC Icehockey Up. Kft.	65	65	0	0	0
FTC Icehockey Sportszolg. Kft.	1 749	1749	0	0	0
FTC Waterpolo Kft.	169	169	0	0	0
FTC Kereskedelmi Kft.	882	882	0	0	0
FTC Férfi Torna Kft.	132	132			
Egyéb követelések	2 986 392	2 986 392	0	0	0
Követelések összesen	3 066 992	3 066 992	0	0	0

Beruházásokra adott előlegek:

2 708 469 eFt

Egyéb követelések részletezése:

Megnevezés	Könyvszer. érték eFt-ban
Adott előlegek	2 708 469
Rövid lejáratú kölcsön	97 924
Egyéb követelések	179 999
Egyéb követelések összesen	2 986 392

Rövid lejáratú kölcsönadott pénzeszközök részletezése:

adatok e Ft-ban

FTC Férfi Torna Kft.	569
FTC Kézilabdasporth Kft.	34 000
FTC Kajak-Kenu Up. Nevelés Np. Kft.	450
FTC Kereskedelmi Kft.	62 905
Összesen:	97 924

Az egyéb követelések között kamatkövetelés, adó követelés, valamint kaució szerepel.

Kapcsolt vállalkozásokkal kapcsolatos adatok

Név	követelés (vevő)	kötelezettség (szállító)	bevétel	költség	egyéb követelés (kölcson, kamat)	egyéb kötelezettség (kölcson, kamat)
FTC Kézilabdasport Np. Kft.	305		28 525	63 000	34 000	
FTC Vízilabda Up. Kft.	10 678		61 058	0		
FTC Labdarúgó Zrt.	35 337	5 022	61 110	211 209	486	
FTC Curling Kft.	368		140	0		
FTC Teke Np. Kft.	1 120		262	0		
FTC Női Torna Kft.	358	114	307	4 040		
FTC Kerékpár Kft.			990			
FTC Kajak-Kenu Kft.	175		322	2 000	450	
FTC Akrobatikus Torna Kft.	14		143	0		
Fradiváros Vagyongazdálkodó Zrt.	108		0	0		501 821
FTC Icehockey Up. Kft.	65		646	0		
FTC Icehockey Sportszolg. Kft.	1 749		689	34 000		
FTC Waterpolo Kft.	169		2 217	73 651		
FTC Kereskedelmi Kft.	882	3 167	3 090	4 178	65 786	
FTC Férfi Torna Kft.	132		264	7 000	569	
FTC Futsal-Footgolf Kft.				2 000		
	51 460	8 303	159 763	401 078	101 291	501 821

Előírt tartozások részletezése:

Hátrasorolt eszközök

A mérlegben olyan követelés vagy hitelviszonyt megtestesítő értékpapír, amely az adósnál vagy a kibocsátónál hátrasorolt kötelezettségnek minősül, sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel.

4.10. Aktív időbeli elhatárolások

Bevételek aktív időbeli elhatárolásai

Bevételek aktív időbeli elhatárolása 74 033 E Ft összeg.

Kapcsolt vállalkozással kapcsolatos aktív időbeli elhatárolások:

FTC Kereskedelmi Kft.	454 E Ft	kamatbevétel
FTC Labdarúgó Zrt	2 915 E Ft	kamatbevétel
FTC Kézilabda Kft	95 E Ft	kamatbevétel

Elhatárolt költségek és ráfordítások

Költségek és ráfordítások aktív időbeli elhatárolása 51 897 E Ft szerepel a tárgyévi mérlegben.

4.11. Saját tőke

Saját tőke változása

A saját tőke elemeinek tárgyévi változásai, valamint a változások okai az alábbiak:

Saját tőke alakulása

Tőkeelem (E Ft)	Előző év	Tárgyév	Változás
Jegyzett tőke	4 961	4 961	0

Tőkeelem (Eft)	Előző év	Tárgyév	Változás
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0		
Tőketartalék	0		
Tőkeváltozás/Eredmény	616 047	418 418	-197629
Lekötött tartalék			
Értékelési tartalék			
Tárgyévi eredmény	-197 629	-130 887	66742
Saját tőke összesen	423 379	292 492	-130887

Jegyzett tőke alakulása

A jegyzett tőke a tárgyidőszakban nem változott.

Jegyzett, de be nem fizetett tőke

Az FTC beszámolójában jegyzett, de be nem fizetett tőke nem szerepel.

Lekötött tartalék jogcímei

A mérlegben lekötött tartalék nem lett elszámolva.

4.12. Céltartalékok

Céltartalékok - várható kötelezettségekre

Várható kötelezettségekre az egyesület 3500 eFt értékben képzett céltartalékot.

Céltartalékok kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségekre

A mérlegben kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségekre nem képeztünk céltartalékot.

Céltartalékok - jövőbeni költségekre

A mérlegben jövőbeni költségekre nem képeztünk céltartalékot.

Céltartalékok - egyéb címen

A mérlegben egyéb címen képzett céltartalék sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel, a körülmények ilyen címen céltartalék képzését nem indokolták.

4.13. Kötelezettségek

Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek

A mérlegben hátrasorolt kötelezettség, amelynek a várható futamideje több mint öt év, nem szerepel.

Hosszú lejáratú kötelezettségek - kezelésbe vett eszközökre

A mérlegben törvényi rendelkezés, illetve felhatalmazás alapján kezelésbe vett, a kincstári vagyon részét képező eszköz szerepel, így ahhoz kapcsolódóan egyéb hosszú lejáratú kötelezettség került kimutatásra.

Kötelezettségek átsorolása

A tárgyévben a hosszú lejáratú kötelezettségeknek a fordulónapot követő egy éven belül esedékes átsorolására nem került sor.

Biztosított kötelezettségek

A mérlegben kimutatott tárgyévi kötelezettségek között zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettség nem szerepel.

Kapottnál nagyobb összegben visszafizetendő kötelezettségek

A tárgyévi kötelezettségek között olyan kötvénykibocsátás miatti tartozás, váltótartozás vagy egyéb kötelezettség nincs, ahol a visszafizetendő összeg nagyobb a kapott összegnél.

A rövid lejáratú kötelezettségek részletezése: 1 509 022 E Ft

Szállítók összesen	473 068
Ebből: kapcsolt vállalkozásokkal szemben:	8 303
FTC Női Torna Kft.	114
FTC Labdarúgó Zrt.	5 022
FTC Kereskedelmi Kft.	3 167
Vevőktől kapott előlegek	282 033
Egyéb kötelezettségek	753 921
Összesen	1 509 022

4.14. Passzív időbeli elhatárolások

Elhatárolt bevételek

A mérlegben 26 647 033 e Ft szerepel bevételekből adódó passzív időbeli elhatárolásként.

Az elhatárolt bevételek között Kapcsolt vállalkozással összefüggő elhatárolt bevétel nem szerepel.

Visszahatárolt költségek, ráfordítások

A passzív időbeli elhatárolásként kimutatott költségek és ráfordítások alakulása az alábbiak szerint alakult:

Visszahatárolt ráfordítások alakulása

Jogcím (E Ft)	Előző év	Tárgyév
Tárgyévet terhelő, de később felmerülő költségek	10 781	32 322
Összesen	10 781	32 322

A visszahatárolt költségek és ráfordítások között Kapcsolt vállalkozással összefüggő elhatárolt tétel nem szerepel.

5. Eredmény-kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

5.1. Előző évek módosítása

Előző évek módosítása nem volt.

5.2. Össze nem hasonlítható adatok

Az FTC eredmény-kimutatásában szereplő adatok összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

5.3. Az eredmény-kimutatás tagolása

Új tételek az eredmény-kimutatásban

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új eredménykimutatás-tételek nem szerepelnek.

Továbbtagolt tételek az eredmény-kimutatásban

A törvényi előírásokon túl az eredmény-kimutatásban nem szerepel további tagolódás.

5.4. Bevételek

Bevételek alakulása

Az FTC bevételeinek megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Bevételek alakulása és megoszlása

Bevétel-kategória	Előző év		Tárgyév	
	E Ft	%	E Ft	%
Árbevétel	2 613 927	47,8	2 527 080	43,8
Aktivált saját teljesítményérték				
Egyéb bevételek	2 852 347	52,1	3 231 959	56,1
Pénzügyi műveletek bevételei	2 980	0,1	3 564	0,1
Bevételek összesen	5 469 254	100%	5 762 603	100%

5.5. Ráfordítások

Ráfordítások alakulása

Az FTC ráfordításainak megoszlását és azok alakulását az alábbi táblázat mutatja be:

Ráfordítások alakulása és megoszlása

Ráfordítás-kategória	Előző év		Tárgyév	
	E Ft	%	E Ft	%
Anyagjellegű ráfordítások	3 565 194	62,9	1 945 434	33
Személyi jellegű ráfordítások	515 334	9,1	626 996	11
Értékcsökkenési leírás	283 678	5	519 692	9
Egyéb ráfordítások	1 300 386	23	2 708 492	46
Pénzügyi műveletek ráfordításai	2 291	0	84 073	1

Ráfordítás-kategória	Előző év		Tárgyév	
	E Ft	%	E Ft	%
Ráfordítások összesen	5 666 883	100%	5 884 687	100%

Kutatás és kísérleti fejlesztés tárgyévi költségei

A tárgyidőszakban kutatási, kísérleti fejlesztési költség nem került elszámolásra.

Rendkívüli ráfordítások

A beszámolási időszakban elszámolt rendkívüli ráfordítások eredményre gyakorolt hatása nem volt.

5.6. Adófizetési kötelezettség

Társasági adó megállapítása

A tevékenység adózás előtti eredménye -122 084 E Ft veszteség volt, az FTC a vállalkozási tevékenysége után a tárgyidőszakban 8 803 E Ft társasági adót fizet.

5.7. Eredmény

Döntés az eredmény felhasználásáról

Az FTC tárgyévi eredménye – 130 887 e Ft veszteség. Az elszámolt adózott eredmény az előző időszakok saját vagyonának (tőkéjének) összegét csökkentette.

Lezárt határidős, opciós és swap ügyletek az eredményben

A gazdálkodónak a beszámolási időszakban határidős, opciós, valamint swap ügyletei nem voltak.

6. Tájékoztató adatok

6.1. Vezető tisztségviselők

A beszámoló aláírója

Az éves egyszerűsített beszámolót az FTC képviselőjére jogosult alábbi személy (elnök) köteles aláírni (név: Kubatov Gábor, lakcím: 1238 Budapest, Grassalkovich út 20.)

6.2. Bér- és létszámadatok

Létszámadatok

A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai állományi létszámát mutatja be az alábbi táblázat:

Állománycsoport (fő)	Létszám	
	2017. évben	2018. évben
Foglalkoztatottak száma	96	113
Összesen:	96	113

Béradatok

A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók bérköltségét mutatja be az alábbi táblázat:

	Bérköltség (e Ft) 2017. évben	Bérköltség (e Ft) 2018. évben
Foglalkoztatottak bére	389 018	469 275
Szellemi foglalkozásúak	380 952	458 225
Egyéb, állományba nem tartozó munkavállalók	8 066	11 050
Összesen:	389 018	469 275

Személyi jellegű egyéb kifizetések

A kifizetés jogcíme	A kifizetés összege 2017. évben (e Ft)	A kifizetés összege 2018. évben (e Ft)
Reprezentációs költség	20 045	22 944
Munkáltatót terhelő táppénz	8	1
Gépkocsi költség térítés	6 014	6 732
Betegszabadság	939	715
Adóköteles juttatás	3 802	4 355
Adómentes kifizetések	1 079	893
Összesen:	31 887	35 640

6.3. Környezetvédelem

Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok

A tevékenység jellegéből adódóan az FTC nem termel, és nem tárol veszélyes hulladékot, a tevékenység során keletkező, környezetre káros anyagok elenyészők.

Környezetvédelmi költségek

Közvetlenül környezetvédelemmel kapcsolatosan sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben költség nem került elszámolásra.

Környezetvédelmi céltartalékok

A környezetvédelmi kötelezettségek, a környezet védelmét szolgáló jövőbeni költségek fedezetére sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben céltartalék-képzés nem történt.

Nem látszó környezetvédelmi kötelezettségek

A kötelezettségek között ki nem mutatott környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettség a fordulónapon nem állt fenn.

6.4. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok

A számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, eredmény-kimutatásban történő bemutatásához.

6.5 Transzferárak

A törvényi előírásoknak megfelelően a transzferár dokumentációk elkészültek.