



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-342

2017. év

A szervezetet nyilvántartó bíróság megnevezése:

Tárgyév:

01 Fővárosi Törvényszék

2 0 1 7

Időszak terjedelme: egész év ☒

töredék év ☐

2 0 1 7 - 0 1 - 0 1

időszak kezdete

2 0 1 7 - 1 2 - 3 1

időszak vége

Válassza ki, hogy a beszámoló (és közhasznúsági melléklet) az alábbiak közül melyikre vonatkozik!

a. Szervezet



b. Jogi személy szervezeti egység (származtatott jogi személy)



Szervezet neve:

FERENCVÁROSI TORNA CLUB

Szervezet székhelye:

Irányítószám: 1 0 9 1

Település: Budapest

Községi neve: Üllői

Községi jellege: út

Házszám: 129

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Jogi személy szervezeti egység neve:

Jogi személy szervezeti egység székhelye:

Irányítószám:

Település:

Községi neve:

Községi jellege:

Házszám:

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Nyilvántartási szám:

(Jogi személy szervezeti egység esetében: "Anyaszervezet")

0 1 - 0 2 - 0 0 0 1 3 5 4

Bejegyző határozat száma:

(Jogi személy szervezeti egység esetében: Jogi személlyé nyilvánító határozat száma)

0 1 . P k . 6 1 2 3 1 / 1 9 9 0 / 0 0

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

1 9 7 0 9 8 9 3 - 2 - 4 3

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve:

Kubátov Gábor

Képviselő aláírása:

Keltezés:

Budapest

2 0 1 8 - 0 5 - 1 5





A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-342

2017. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

FERENCVÁROSI TORNA CLUB

Az egyszerűsített éves beszámoló mérlege

(Adatok ezer forintban.)

	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)			
A. Befektetett eszközök	2 075 700		22 595 605
I. Immateriális javak	19 997		1 668
II. Tárgyi eszközök	1 317 370		21 850 374
III. Befektetett pénzügyi eszközök	738 333		743 563
B. Forgóeszközök	11 927 057		11 444 957
I. Készletek	807 839		567 295
II. Követelések	333 248		1 849 686
III. Értékpapírok	0		0
IV. Pénzeszközök	10 785 970		9 027 976
C. Aktív időbeli elhatárolások	179 765		486 878
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	14 182 522		34 527 440
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)			
D. Saját tőke	621 008		423 379
I. Induló tőke/jegyzett tőke	4 961		4 961
II. Tőkeváltozás/eredmény	551 871		616 047
III. Lekötött tartalék			
IV. Értékelési tartalék			
V. Tárgyévi eredmény alaptevékenységből (közhasznú tevékenységből)	-2 224		-252 896
VI. Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből	66 400		55 267
E. Céltartalékok			0
F. Kötelezettségek	3 280 358		23 762 296
I. Hátrasorolt kötelezettségek			
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	1 033 033		21 488 434
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	2 247 325		2 273 862
G. Passzív időbeli elhatárolások	10 281 156		10 341 765
FORRÁSOK ÖSSZESEN	14 182 522		34 527 440



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-342

2017. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

FERENCVÁROSI TORNA CLUB

Az egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása

(Adatok ezer forintban.)

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
1. Értékesítés nettó árbevétele	1 726 701		1 543 619	800 456		1 070 308	2 527 157		2 613 927
2. Aktivált saját teljesítmények értéke	0						0		
3. Egyéb bevételek	2 012 643		2 850 839			1 508	2 012 643		2 852 347
ebből:									
- tagdíj	154 121		177 254				154 121		177 254
- alapítótól kapott befizetés									
- támogatások	1 821 100		2 628 944				1 821 100		2 628 944
ebből: adományok									
4. Pénzügyi műveletek bevételei	12 777		2 392			588	12 777		2 980
A. Összes bevétel (1+2+3+4)	3 752 121		4 396 850	800 456		1 072 404	4 552 577		5 469 254
ebből: közhasznú tevékenység bevételei									
5. Anyagjellegű ráfordítások	2 462 604		2 769 008	431 957		796 186	2 894 561		3 565 194
6. Személyi jellegű ráfordítások	328 038		357 303	123 451		158 031	451 489		515 334
ebből: vezető tisztségviselők juttatásai	0		0				0		0
7. Értékcsökkenési leírás	117 899		263 951	10 046		19 727	127 945		283 678
8. Egyéb ráfordítások	828 343		1 257 646	159 038		42 740	987 381		1 300 386
9. Pénzügyi műveletek ráfordításai	10 245		1 838	2 186		453	12 431		2 291
B. Összes ráfordítás (5+6+7+8+9)	3 747 129		4 649 746	726 678		1 017 137	4 473 807		5 666 883
ebből: közhasznú tevékenység ráfordításai									
C. Adózás előtti eredmény (A-B)	4 992		-252 896	73 778		55 267	78 770		-197 629
10. Adófizetési kötelezettség	7 216		0	7 378		0	14 594		0
D. Tárgyévi eredmény (C-10)	-2 224		-252 896	66 400		55 267	64 176		-197 629

Ny.v.:2.2 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2018.05.15 11.33.23



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-342

2017. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

FERENCVÁROSI TORNA CLUB

Az egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása 2.

(Adatok ezer forintban.)

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
Tájékoztató adatok									
A. Központi költségvetési támogatás	766 075		1 366 935				766 075		1 366 935
ebből: - normatív támogatás									
B. Helyi önkormányzati költségvetési támogatás	80 410		70 300				80 410		70 300
ebből: - normatív támogatás									
C. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás									
D. Az Európai Unió költségvetéséből vagy más államtól, nemzetközi szervezettől származó támogatás									
E. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg									
F. Közzolgáltatási bevétel									
G. Adományok									

Könyvvizsgálói záradék

Az adatok könyvvizsgálattal alá vannak támasztva.



Igen



Nem

93164398Adószám: 19709893-2-43
Bejegyző szerv: Fővárosi Bíróság
Regisztrációs szám: 01-02-0001354

FERENCVÁROSI TORNA CLUB

1091 BUDAPEST, ÜLLŐI ÚT 129.

Kiegészítő melléklet
2017.

Fordulónap: 2017. december 31.

Beszámolási időszak: 2017. január 01. - 2017. december 31.



Kubátov Gábor
elnök

P.h.

57

Tartalomjegyzék:

- 1. A gazdálkodó bemutatása**
 - 1.1. Alakulás, célok, küldetés
 - 1.2. Főbb szervezeti változások
 - 1.3. Tevékenységi kör
 - 1.4. Tulajdonosok
 - 1.5. Telephelyek, fióktelepek
 - 1.6. Beszámoló nyilvánossága
 - 1.7. Befolyás kapcsolt vállalkozásokban
 - 1.8. Ellenőrzött társaság irányítói
Konszolidálásba bevonás
 - 1.9. A vállalkozás folytatása
 - 1.10. Alkalmazott számviteli szabályok
- 2. A számviteli politika alkalmazása**
 - 2.1. A könyvvizetés módja
 - 2.2. Könyvvizetés pénzneme
 - 2.3. A beszámoló elkészítéséért felelős
 - 2.4. Könyvvizsgálat
 - 2.5. A számviteli rend további sajátosságai
 - 2.6. Beszámoló formája és típusa
 - 2.7. Üzleti év
 - 2.8. Mérlegkészítés időpontja
 - 2.9. Jelentős összegű hibák értelmezése
 - 2.10. Lényeges hibák értelmezése
 - 2.11. A közzététel alkalmazása
 - 2.12. Jelentős összegű különbözetelek értelmezése
 - 2.13. Jelentős összehatás értelmezése
 - 2.14. Devizás tételek értékelése
Alkalmazott devizaárfolyam
Devizás értékelés változása
Fordulónapi devizás átértékelés
 - 2.15. Értékcsökkenési leírás elszámolása
Értékcsökkenési leírás módja
Értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága
Kis értékű eszközök értékcsökkenési leírása
Nem jelentős maradványérték
Terven felüli értékcsökkenés elszámolása
Értékcsökkenési leírás elszámolásának változása
 - 2.16. Értékvesztések elszámolása
 - 2.17. Visszaírások alkalmazása
 - 2.18. Értékhelyesbítések alkalmazása
 - 2.19. Valós értéken történő értékelés
 - 2.20. Alapítás-átszervezés költségei
 - 2.21. Kísérleti fejlesztés aktiválása
 - 2.22. Vásárolt készletek értékelése
 - 2.23. Saját termelésű készletek értékelése
 - 2.24. Céltartalék-képzés szabályai
 - 2.25. Ki nem emelt tételek értékelése
 - 2.26. Számviteli politika más változásai

- 2.27. Leltározási szabályok
- 2.28. Pénzkezelési szabályok
- 2.29. Önköltségszámítás szabályai
- 2.30. Sajátos tevékenységgel kapcsolatos további információk
- 3. **Elemzések**
 - 3.1. Adatok változása
 - 3.2. Eszközök és források összetétele
 - 3.3. Vagyoni helyzet
 - 3.4. Likviditás és fizetőképesség
 - 3.5. Jövedelmezőség
- 4. **Mérleghez kapcsolódó kiegészítések**
 - 4.1. Előző évek módosítása
 - 4.2. Sajátos tételbesorolások
 - 4.3. Összehasonlíthatóság
 - Össze nem hasonlítható adatok
 - Tétel átsorolások
 - Értékelési elvek változása
 - 4.4. A mérleg tagolása
 - Új tételek a mérlegben
 - Tételek továbbtagolása a mérlegben
 - 4.5. Értékelési különbözetek
 - Devizás tételek fordulónapi átértékelése
 - Sajátos devizaárfolyam alkalmazásának hatásai
 - Kiemelt értékvesztések
 - Értékhelyesbítések alakulása
 - 4.6. Valós értéken történő értékelés bemutatása
 - Pénzügyi instrumentumok
 - 4.7. Mérlegen kívüli tételek
 - Nyitott határidős, opciós és swap ügyletek
 - Nem látszó jövőbeni fizetési kötelezettségek
 - Egyéb mérlegen kívüli tételek
 - 4.8. Befektetett eszközök
 - Bruttó érték alakulása
 - Halmozott értékcsökkenés alakulása
 - Terv szerinti értékcsökkenés alakulása
 - Terven felüli értékcsökkenés
 - Értékcsökkenési leírás utólagos módosítása
 - Értékcsökkenési leírás újbóli megállapítása
 - Üzleti érték leírása
 - Befektetett pénzügyi eszközök valós értéke
 - Tartósan adott kölcsönök kapcsolt vállalkozásokban
 - 4.9. Forgóeszközök
 - Követelések alakulása
 - Követelések kapcsolt vállalkozásokban
 - Hátrasorolt eszközök
 - 4.10. Aktív időbeli elhatárolások
 - Bevételek aktív időbeli elhatárolásai
 - Elhatárolt költségek és ráfordítások
 - Halasztott ráfordítások

- 4.11. Saját tőke
 - Saját tőke változása
 - Jegyzett tőke alakulása
 - Kapcsolt vállalkozások által jegyzett tőke
 - Jegyzett, de be nem fizetett tőke
 - Lekötött tartalék jogcímei
- 4.12. Céltartalékok
 - Céltartalékok - várható kötelezettségekre
 - Céltartalékok kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségre
 - Céltartalékok - jövőbeni költségekre
 - Céltartalékok - egyéb címen
- 4.13. Kötelezettségek
 - Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek
 - Hosszú lejáratú kötelezettségek - kezelésbe vett eszközökre
 - Kötelezettségek átsorolása
 - Biztosított kötelezettségek
 - Kapottnál nagyobb összegben visszafizetendő kötelezettségek
- 4.14. Passzív időbeli elhatárolások
 - Elhatárolt bevételek
 - Visszahatárolt költségek, ráfordítások
 - Halasztott bevételek
- 5. **Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések**
 - 5.1. Előző évek módosítása
 - 5.2. Össze nem hasonlítható adatok
 - 5.3. Az eredménykimutatás tagolása
 - Új tételek az eredménykimutatásban
 - Továbbtagolt tételek az eredménykimutatásban
 - 5.4. Bevételek
 - Bevételek alakulása
 - Rendkívüli bevételek
 - 5.5. Ráfordítások
 - Ráfordítások alakulása
 - Költségek költségnemenként
 - Kutatás és kísérleti fejlesztés tárgyévi költségei
 - Rendkívüli ráfordítások
 - 5.6. Adófizetési kötelezettség
 - Társasági adó megállapítása
 - 5.7. Eredmény
 - Döntés az eredmény felhasználásáról
 - Lezárt határidős, opciós és swap ügyletek az eredményben
- 6. **Tájékoztató adatok**
 - 6.1. Vezető tisztségviselők
 - A beszámoló aláírója
 - 6.2. Bér- és létszámadatok
 - Létszámadatok
 - Béradatok
 - Személyi jellegű egyéb kifizetések
 - 6.3. Környezetvédelem
 - Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok

- Környezetvédelmi költségek
- Környezetvédelmi céltartalékok
- Nem látszó környezetvédelmi kötelezettségek
- 6.4. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok

1. A gazdálkodó bemutatása

1.1. Alakulás, célok, küldetés

A FERENCVÁROSI TORNA CLUB (továbbiakban: FTC) 1899 évben alakult. Létrehozásának célja, a meglévő erőforrások optimalizálása és az alapítói célkitűzések hosszú távon való megvalósítása.

Az FTC Magyarország egyik legeredményesebb sportegyesülete, a magyar labdarúgás 29-szeres rekordbajnokaként több mint 119 éve szolgálja hazánk sportéletét. A klubnak 700 ezernél több támogatója és 1,7 millió körüli szimpatizánsa van Magyarországon. A Ferencvárosi Torna Club napjainkban 19 szakosztályt üzemeltet futball, futsal kézilabda, jégkorong, vízilabda, birkózás, úszás, atlétika, torna (férfi, női, akrobatikus), teke, kerékpár, curling, triatlon, bokszt, szinkronúszás, vívás.

Mindegyik szakosztályunk komoly sportszakmai sikereket ér, és ért el.

1.2. Főbb szervezeti változások

Az FTC elnöksége még korábban a szakosztályok kérése alapján úgy döntött, hogy megvizsgálja a szakosztályok Egyesületi kereten belül történő működtetésének lehetőségét. A visszavételre ütemezetten került sor. Napjainkban az egyesület keretein belül működnek az alábbi szakosztályok: birkózás, atlétika, úszás, teke, triatlon és ökölvívás, vívás.

Az FTC népligeti sporttelepét (1101 Budapest, Vajda Péter u. 48.) 2014 márciusától vettük vagyonkezelésbe és üzemeltetjük. A sporttelepen folyik a labdarúgók utánpótlás-nevelése, ahol több szekcióban több mint 450 gyermek sportol. A telepen az alábbi szakosztályok találhatóak: atlétika, női- és férfi-, valamint akrobatikus torna, teke, kézilabda, vízilabda, úszás, triatlon, de használják a telep egyes részeit a kajak kenu, jégkorong, birkózó szakosztály versenyzői is erőnléti edzésekre és nyári felkészülések idején. A Sporttelep üzemeltetéssel az FTC jelentős közfeladatot vállalt fel, mivel azon túl, hogy az FTC szakosztályai többségének otthont ad a versenysport kiszolgálásán túl sportolási lehetőséget biztosít óvodák, iskolák számára, ahonnan kiválasztás keretében gondoskodunk a gyerekek utánpótlás nevelési rendszerbe kerüléséről, de telepünkön edzenek a transzplantált és fogyatékkal élő sportolók is, akik részére megfelelő szakirányú felkészülést, edzést és edzőtábort is biztosítunk.

A Groupama Aréna (1091 Budapest Üllői út 129.) 2014 augusztusában került az FTC vagyonkezelésébe. A vagyonkezelői jog az ingatlan nyilvántartásba bejegyzésre került, az Aréna 2017 júliustól szerepel az Egyesület könyveiben. Az FTC a stadion működtetésére a nemzetközi tapasztalatokkal rendelkező Lagardere Unlimited Stadium Solution Kft-vel kötött üzemeltetési szerződést. Az Aréna elsődlegesen az NB I labdarúgó csapatunk hazai mérkőzéseinek ad otthont, de a stadion multifunkcionális jellegéből adódóan egyéb jellegű rendezvények is megrendezésre kerülnek növelve az ingatlan kihasználtságát. A stadion központi épületében működik a Fradi Múzeum és a Fradi Shop is, amellyel szurkolóink szélesebb körű kiszolgálására törekszünk.

A volt Építők pálya vagyonkezelésbe történő átvételére 2017 április 28.-án került sor. Itt megkezdődtek a Fradiváros megépítésének kezdeti munkálatai.

A feladatok növekedésével arányosan növekedett az FTC személyi állománya is. Az új szakosztályok által foglalkoztatottak átvétele, valamint a telep működtetése, üzemeltetése a

növekvő számú rendezvények kiszolgálása jelentősen növelte az egyesület dolgozóinak létszámát.

1.3. Tevékenységi kör

Az FTC tevékenységi köre az alábbi:

A magyar testnevelési és sportmozgalom segítése. Az általános testkultúra javítása és az iskolai, az amatőr és a tömegsport sporttevékenységén keresztül segítése, minőségi sporteredmények elérése. A hazai és a nemzetközi élmezőnyhöz tartozó sportolók kiválasztása és versenyeztetése. Tagjai részére a felkészüléshez és versenyzéshez, illetőleg a minőségi sporteredmények eléréséhez szükséges személyi és tárgyi feltételek megteremtése és folyamatos fejlesztése, az általa választott sportágakban az utánpótlás folyamatos kiválasztása és nevelése.

Az FTC kezeli a magyar állam által rábízott (vagyonkezelt) és harmadik személytől bérelt ingatlanjait.

Az FTC a fentiekén túl részt vállal a magyar sport és benne természetesen a Fradi sportolóinak és általuk üzött sportágak népszerűsítésében.

1.4. Tulajdonosok

- Tagság: 160 fő,
- Pártolói tagok: 20 fő,
- Örökös tagok: 377 fő,

Elnökségi tagok:

Kubátov Gábor	Elnök
Dr. Kocsis Máté	Alelnök
Sike András	Elnökségi tag
Dr. Bácskai János	Elnökségi tag
Kökény Beatrix	Elnökségi tag
Rieb György	Elnökségi tag
Dr. Springer Miklós	Elnökségi tag
Nyíri Zoltán	Elnökségi tag
Rákosi Gyula	Elnökségi tag

Az elnökségi tagok részére javadalmazás, kölcsön, nyugdíjfizetést érintő kifizetés nem történt.

1.5. Telephelyek, fióktelepek

Az FTC székhelye: 1091 Budapest, Üllői út 129. Az Albert Stadion bontását követően épült meg a területen a Groupama Aréna amelynek átvétele 2014 év augusztusában történt meg. Az FTC telephelye a Népligeti Sporttelep mely ingatlan együttes tekintetében az egyesület 2013 december 23-tól kijelölt vagyonkezelő.

1.6. Beszámoló nyilvánossága

A számviteli beszámoló és az ahhoz kapcsolódó kiegészítő melléklet a jogszabályok által előírt nyilvánosságon túl, az FTC munkavállalói, alkalmazottai és tagjai számára az FTC telephelyén megtekinthetők, azokról az érintettek teljes vagy részleges másolatot készíthetnek.

A telephely pontos címe: 1101. Budapest, Vajda Péter út 48. (FTC Székház)

Hivatalos honlap: www.fradi.hu

1.7. Befolyás kapcsolt vállalkozásokban

Az FTC részesedéssel bír a fordulónapon az alábbi vállalkozásokban:

1) FTC Labdarúgó Zrt. 1119. Budapest, Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-10-044877

Jegyzett tőke: 20 005 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 99,9 %

2) Ferencvárosi Sportcentrum Szolgáltató Kft. „végrehajtás alatt” 1092 Bp., Bakáts tér 14.

Cégjegyzékszám: 01-09-709710 Törölt adószám, Végrehajtás alatt.

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 100 %

Elszámolt értékvesztés: 2 970 000 Ft

3) FTC Úszó NP.Kft. 1091 Bp. Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-910056

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 16,34 %

4) FTC Curling Nonprofit Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-912375

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 92 %

5) FTC Vízilabda Utánpótlás Nonprofit Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-913007

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 16,67 %

6) FTC Birkózó Nonprofit Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-913065

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 8,61 %

7) FTC Teke Nonprofit Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-916094

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 8,662 %

8) FTC Atlétika Nonprofit Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-917861

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 17 %

9) FTC Női Torna Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-921957

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 52 %

10) FTC Kerékpár Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-923371

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 40 %

11) FTC Kajak-Kenu UP. nevelés NP. Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-930182

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 8,67 %

12) FTC Tenisz Kft. 1091 BP., Üllői út 129. Törölt adószám Végrehajtás alatt

Cégjegyzékszám: 01-09-943930

Jegyzett tőke: 500 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 52 %

Elszámolt értékvesztés: 257 400 Ft.

13) FTC Akrobatikus Torna Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-934583

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 52 %

14) FTC Icehockey Sportszolgáltató Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-967962

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 8,67 %

15) FTC Icehockey Utánpótlás Sportszolgáltató Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-967961

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 8,67 %

16) FTC Waterpolo Sportszolgáltató Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-967407

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 6,67 %,

17) Fradiváros Vagyonkezelő Zrt. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-464792

Jegyzett tőke: 5 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 100%

18) FTC Kézilabdasport Nonprofit Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-699203

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 51%

19) FTC Kereskedelmi Kft. 1091 BP., Üllői út 129.

Cégjegyzékszám: 01-09-185023

Jegyzett tőke: 5 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 100 %

20) FTC Férfi Torna Sportszolgáltató Kft. 1101 Budapest Vajda Péter utca 48

Cégjegyzékszám: 01-09-275318

Jegyzett tőke: 3 000 000 Ft, Tulajdoni részesedés: 52 %

1.8. Ellenőrzött társaság irányítói

Konszolidálásba bevonás

Az FTC és a hozzákapcsolódó társaságok (szakosztályok) mérlegadataik alapján, nem esnek konszolidálási kötelezettség alá.

1.9. A vállalkozás folytatása

Az FTC a hagyományos értelemben vett üzleti tevékenységet nem folytat. A gazdálkodási tevékenysége a sporttal hozható összefüggésbe. Bevételei döntő részben tagdíjból, reklám és hirdetésből továbbá ingatlanhasznosításból származnak.

1.10. Alkalmazott számviteli szabályok

A beszámoló a hatályos magyar számviteli előírások szerint került összeállításra.

2. A számviteli politika alkalmazása

2.1. A könyvvizetés módja

Az FTC könyveit magyar nyelven, a kettős könyvvitel elvei és szabályai szerint vezeti. A számviteli információs rendszer kialakítása és működtetése, a beszámoló összeállítása az erre kijelölt belső pénzügyi szerv feladata.

2.2. Könyvvizetés pénzneme

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban szereplő adatok ezer forintban kerültek feltüntetésre.

2.3. A beszámoló elkészítéséért felelős

A beszámoló elkészítésével, a számviteli feladatok irányításával megbízott személy okleveles könyvvizsgálói, adótanácsadói képesítéssel bír, a tevékenység ellátására jogosító engedéllyel (igazolvánnyal) rendelkezik. A beszámoló elkészítéséért felelős személy neve: Szabó Béla, igazolványának száma: 133298.

Az egyesület a „kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete” PK - 342 nyomtatvány alapján készíti beszámolóját.

2.4. Könyvvizsgálat

A gazdálkodási formához előírt, vagy más jogszabályi kötelezettség alapján a tárgyévi beszámoló szabályszerűségét, megbízhatóságát és valódiságát könyvvizsgáló ellenőrizte.

- A beszámolót hitelesítő könyvvizsgáló neve: Schöffner Éva,
- lakcíme: 2330 Dunaharaszti, Domb u. 8.;
- kamarai tagsági száma: 004974,
- díjazás összege bruttó 889 000 Ft / év .
- Cég neve Schaffer Könyvvizsgálói, Könyvszakértői és Szolgáltató Kft.
- MKVK szám: 002367

2.5. A számviteli rend további sajátosságai

A kiemelt számviteli teendők ütemezése az alábbi:

Kiemelt számviteli teendők

Teendő	Ütemezés
Főkönyvi kivonat készítése	adatszolgáltatáskor, negyedévente, évente
Értékvesztések elszámolása	értékeléskor vagy eseménykor
Céltartalék képzés és megszüntetése	évente
Időbeli elhatárolások elszámolása	évente
Értékelési különbözetek elszámolása	évente
Kerekítési különbözetek elszámolása	évente
Értékhelyesbítések elszámolása	évente
Éves elszámolású adók előírása	évente
Analitika-főkönyv egyeztetése	negyedévente
Leltár-analitika egyeztetése	minden leltározásnál

2.6. Beszámoló formája és típusa

Az FTC a tárgyidőszakra Pk 342 jelű kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete beszámolót készít. Az eredmény megállapításának választott módja az előző üzleti évhez hasonlóan: összköltség eljárás.

Az FTC a beszámolóban mind a mérleget mind az eredmény-kimutatást "A" változatban állította össze. A számviteli beszámoló magyar nyelven került összeállításra. Idegen nyelvű szövegének eltérő értelmezése esetén, a magyar nyelvű szöveg az irányadó.

2.7. Üzleti év

Jelen beszámoló a 2017. január 01. - 2017. december 31. időszakot öleli fel, a mérleg fordulónapja 2017. december 31.

2.8. Mérlegkészítés időpontja

A mérlegkészítés választott időpontja a fordulónapot követő 90. naptári nap.

Az ezen időpontig ismertté vált, a tárgyévet vagy az előző éveket érintő gazdasági események, körülmények hatásait a beszámoló tartalmazza.

2.9. Jelentős összegű hibák értelmezése

Jelentős összegű hiba: ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások – eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő – értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja a számviteli politikában meghatározott értékhatárt. Minden esetben jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során – ugyanazon évet érintően – megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszeg 2%-át illetve ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot;

Nem jelentős összegű hiba: ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások – eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő – értékének együttes (előjeltől független) összege nem haladja meg az az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékat, illetve ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot;

2.10. Lényeges hibák értelmezése

A számviteli politika keretében írásban rögzíteni kell - többek között - azokat a gazdálkodóra jellemző szabályokat, előírásokat, módszereket, amelyekkel meghatározza, hogy mit tekint a számviteli elszámolás, az értékelés szempontjából lényegesnek, jelentősnek, nem lényegesnek, nem jelentősnek, továbbá meghatározza azt, hogy a törvényben biztosított választási, minősítési lehetőségek közül melyeket, milyen feltételek fennállása esetén alkalmaz, az alkalmazott gyakorlatot milyen okok miatt kell megváltoztatni.

A megbízható és a valós képet lényegesen befolyásoló hibának minősül, ha a feltárt hibák összevont és göngyöltett hatása a feltárás évét megelőző üzleti év mérlegében kimutatott saját tőke legalább 2%-kal változik.

A mérlegkészítés időpontjáig az egyesületnél nem tártunk fel lényeges hibát.

2.11. A közzététel alkalmazása

Az FTC, mint a Sztv. szerint az egyéb szervezetek közé tartozó társadalmi szervezet, nem a Cégjegyzékben szerepel, hanem a bíróság nyilvántartásában. Így beszámolóinkat az Országos Bírósági Hivatalnál helyezzük letétbe elektronikus úton.

2.12. Jelentős összegű különbözetek értelmezése

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy az egyes tételek esetében jelentős összegnek a 100 E Ft-ot meghaladó összeg minősül. A fogalom alkalmazása az előző üzleti évhez képest nem változott.

2.13. Jelentős összhatás értelmezése

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy a tételenként nem jelentős különbözeteket is figyelembe kell venni, ha a különbözetek összhatása által valamely mérleg- vagy eredmény-kimutatás sor értéke 1 millió forintot meghaladó értékben változik. A fogalom alkalmazása az előző üzleti évhez képest nem változott.

2.14. Devizás tételek értékelése

Alkalmazott devizaárfolyam

A külföldi pénzürtékre szóló, vagy deviza alapú eszközök és kötelezettségek, - kivéve a forintért vásárolt valutát, devizát - valamint a bevételek és ráfordítások forintértékének meghatározása egységesen a választott hitelintézet által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon történik.

Devizás értékelés változása

A devizás tételek értékelése az előző üzleti évhez képest nem változott.

Fordulónapi devizás ártértékelés

A külföldi pénzürtékre szóló eszközök és kötelezettségek a fordulónapon akkor kerülnek ártértékelésre, ha a mérleg-fordulónapi értékelésből eredő összevont különbözet eszközökre, forrásokra és eredményre gyakorolt hatása eltér a könyvszerinti értéktől.

2.15. Értékcsökkenési leírás elszámolása

Értékcsökkenési leírás módja

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

Értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága

Az értékcsökkenési leírás elszámolására - mind a főkönyvben, mind a kapcsolódó analitikákban - üzleti évenként egy alkalommal kerül sor, kivéve a kivezetett eszközök (törtévi) terv szerinti értékcsökkenését, mely a kivezetéskor elszámolásra kerül. Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolás az azt megalapozó eseménnyel egyidejűleg vagy a fordulónapi értékelés keretében történik.

Kis értékű eszközök értékcsökkenési leírása

Az 100 ezer forint alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerültek. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

Nem jelentős maradványérték

A maradványérték nulla összeggel vehető figyelembe az értékcsökkenési leírás tervezése során, ha az eszköz hasznos élettartama végén várhatóan realizálható értéke valószínűsíthetően nem haladja meg a 100 E Ft-ot.

Terven felüli értékcsökkenés elszámolása

Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása szempontjából a könyv szerinti érték akkor haladja meg jelentősen a piaci értéket, ha az egyes tételek esetében a különbözet meghaladja a 100 E Ft-ot.

Értékcsökkenési leírás elszámolásának változása

Az értékcsökkenési leírás elszámolásának módjában, az alkalmazott eljárásokban a jogszabályi változásokon túl, további változások az előző üzleti évhez képest nem történtek.

2.16. Értékvesztések elszámolása

Értékvesztés elszámolására - az előző üzleti évhez hasonlóan - akkor kerül sor, ha a könyv szerinti értékhez képest az egyes tételek esetében a veszteség-jellegű különbözet tartós és jelentős.

2.17. Visszaírások alkalmazása

A terven felüli értékcsökkenési leírás és az elszámolt értékvesztések visszaírása az általános szabályok szerint történik.

2.18. Értékhelyesbítések alkalmazása

Az FTC az értékhelyesbítés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben sem értékhelyesbítés, sem értékhelyesbítés értékelési tartaléka nem szerepel.

2.19. Valós értéken történő értékelés

Az FTC a valós értéken történő értékelés lehetőségével nem kíván élni.

Itt jegyezzük meg az FTC Labdarúgó Zrt (cégjegyzékszám:01-10-044877) könyveinkben szereplő értéke 721 Mft ugyanakkor saját tőke értéke a 2017 évi beszámolójában 311,4 Mft

Az MLSZ szabályozása a labdarúgó sportszervezetek éves beszámolójában nem teszi lehetővé a befektetett eszközök valós értéken történő értékelését.

E miatt az FTC Labdarúgó Zrt valós piaci értékének a játékosok piaci értékét tekintjük, amelyet a Transfermarkt közölt

2.20. Alapítás-átszervezés költségei

Az alapítás-átszervezés költségei nem kerülnek aktiválásra az immateriális javak között, azok ha elszámolásra kerülnek - az előző üzleti évhez hasonlóan - a tárgyidőszakban költségként számolandók el.

2.21. Kísérleti fejlesztés aktiválása

Az FTC a kísérleti fejlesztés költségei aktiválásának lehetőségével nem kíván élni, azokat - az előző üzleti évhez hasonlóan - minden esetben a tárgyidőszak költségei között számolja el.

2.22. Vásárolt készletek értékelése

A vásárolt készletek - az előző üzleti évhez hasonlóan - a mérlegben a tényleges bekerülési értéken jelennek meg.

2.23. Saját termelésű készletek értékelése

A saját termelésű készletek a mérlegben - az előző üzleti évhez hasonlóan - az egyedi tényleges előállítási értéken (közvetlen önköltségen) jelennek meg. Az egyesületnek a tárgyévben nem képződött saját termelésű készlete.

2.24. Céltartalék-képzés szabályai

Az FTC garanciális és egyéb kötelezettségek fedezetére, valamint a várható, jelentős, időszakonként ismétlődő jövőbeni költségekre céltartalékot az általános szabályok szerint képez.

A tárgyévben nem került sor céltartalék képzésére.

2.25. Ki nem emelt tételek értékelése

Az előzőekben ki nem emelt mérlegtételek az általános szabályok szerint kerültek értékelésre, az értékelésben a jogszabályi változásokon túl módosítás nem történt.

2.26. Számviteli politika más változásai

A számviteli politika meghatározó elemeiben a jogszabályi változásokon túl, a mérleg készítés időpontjában nem történt változás.

2.27. Leltározási szabályok

Az eszközök és források leltározása az eszközök és források leltárkészítési szabályzata szerint az általános szabályoknak megfelelően történik. A leltározás szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.28. Pénzkezelési szabályok

A pénzkezelés a pénzkezelési szabályzatban előírtak szerint történik, a pénzkezelés szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.29. Önköltségszámítás szabályai

A beszámolóban szereplő értékek alapján, az FTC mentesül az önköltségszámítás készítése alól.

2.30. Saját tevékenységgel kapcsolatos további információk

Az FTC tevékenysége alapján, más jogszabály által további, a saját tevékenységgel kapcsolatos információk közzétételére nem kötelezett.

3. Elemzések

3.1. Adatok változása

Mérlegadatok változása

Azon.	Megnevezés (Eft)	Előző év 2016	Tárgyév 2017	Abs. vált
01.	A. Befektetett eszközök	2 075 700	22 595 605	20 519 905
02.	I. Immateriális javak	19 997	1 668	-18 329
03.	II. Tárgyi eszközök	1 317 370	21 850 374	20 533 004
04.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	738 333	743 563	5 230
05.	B. Forgóeszközök	11 927 057	11 444 957	- 482 100
06.	I. Készletek	807 839	567 295	- 240 544
07.	II. Követelések	333 248	1 849 686	1 516 438
08.	III. Értékpapírok	0	0	0
09.	IV. Pénzeszközök	10 785 970	9 027 976	- 1 757 994
10.	C. Aktív időbeli elhatárolások	179 765	486 878	307 113
11.	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	14 182 522	34 527 440	20 344 918
12.	D. Saját tőke	621 008	423 379	- 197 629
13.	I. Jegyzett tőke	4 961	4 961	0
14.	II. Tőkeváltozás	551 871	616 047	64 176
15.	III. Lekötött tartalék	0	0	0

Azon.	Megnevezés (EFt)	Előző év 2016	Tárgyév 2017	Abs. vált
16.	IV. Értékelési tartalék	0	0	0
17.	V. Tárgyévi eredmény	64 176	-197 629	-261 805
18.	- Tárgyévi eredmény alaptevékenységből	-2 224	-252 896	-250 672
19.	- Tárgyévi eredmény vállalkozási tev- ből	66 400	55 267	-11 133
20.	E. Céltartalékok	0	0	0
21.	F. Kötelezettségek	3 280 358	23 762 296	20 481 938
22.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
23.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	1 033 033	21 488 434	20 455 401
24.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	2 247 325	2 273 862	26 537
25.	G. Passzív időbeli elhatárolások	10 281 156	10 341 765	60 609
26.	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	14 182 522	34 527 440	20 344 918

A táblázatban foglalt adatok, a mérleg szerkezetének megfelelően mutatja az abszolút értékek változásait.

Eredmény-kimutatás adatainak változása

Azon.	Megnevezés (EFt)	Előző év 2016	Tárgyév 2017	Abs. vált
1.	Értékesítés nettó árbevétele	2 527 157	2 613 927	86 770
2.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0
3.	Egyéb bevételek	2 012 643	2 852 347	839 704
5.	Anyagjellegű ráfordítások	2 894 561	3 565 194	670 633
6.	Személyi jellegű ráfordítások	451 489	515 334	63 845
7.	Értékcsökkenési leírás	127 945	283 678	155 733
8.	Egyéb ráfordítások	987 381	1 300 386	313 005
4.	Pénzügyi műveletek bevételei	12 777	2 980	-9 797
9.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	12 431	2 291	-10 140
	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	346	689	343

Azon.	Megnevezés (Eft)	Előző év 2016	Tárgyév 2017	Abs. vált
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	78 770	- 197 629	-276 399
10.	Adófizetési kötelezettség	14 594	0	-14 594
D.	TÁRGYÉVI EREDMÉNY	64 176	- 197 629	-261 805

A táblázatban foglalt adatok, az eredmény kimutatás szerkezetétől eltérően bővebben mutatja az abszolút értékek változásait, az így nyerhető többlet információk miatt. A táblázat az eredmény-kimutatás adatainak változását mutatja be az előző időszakhoz viszonyítva.

3.2. Eszközök és források összetétele

Eszközök összetétele és annak változása

Eszköz	Előző év(%) 2016	Tárgyév (%) 2017
Befektetett eszközök	14,6	65,4
Immateriális javak	0,1	0
Tárgyi eszközök	9,3	63,3
Befektetett pénzügyi eszközök	5,2	2,1
Forgóeszközök	84,1	33,2
Készletek	5,7	1,6
Követelések	2,3	5,4
Értékpapírok	0	0
Pénzeszközök	76,1	26,2
Aktív időbeli elhatárolások	1,3	1,4
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	100	100

A táblázat az eszközök megoszlását és részarányait mutatja be, mindkét évre vonatkozóan.

3.3. Vagyoni helyzet

Befektetett eszközök használhatósága

A tárgyi eszközök és immateriális javak nettó értéke (használhatósági foka) az előző évben a bruttó érték 81,4 %-át, a tárgyévben 98,4 %-át, tette ki.

A mutató a tárgyi eszközök és immateriális javak nettó értékének és bruttó értékének viszonyát (átlagos leírtságát) fejezi ki mindkét évre.

Saját tőke változása

A saját tőke az előző évhez képest 197 629 E Ft-tal, vagyis 31,8%-kal csökkent. A saját tőkén belül a jegyzett tőke az előző évhez képest nem változott.

Ez a mutató azt fejezi ki, hogy a saját tőke az előző évről a tárgyévre hogyan változott, ezen belül a válasz kitér a jegyzett tőke változására.

Kötelezettségek dinamikája

Az FTC kötelezettségei az előző évhez képest 20 481 938 E Ft-tal növekedtek. Ezen belül a rövid lejáratú kötelezettségek 26 537 E Ft-tal változott. A hosszú lejáratú kötelezettségek 20 455 401 eFt-os növekedésének oka a vagyonnevelésbe vett eszközök könyveinkbe történő felvétele.

A mutató a kötelezettségek alakulását fejezi ki, azon belül a rövid lejáratú kötelezettségek arányának alakulását. Nem számítható, ha a kötelezettségek állománya bármelyik évben nulla.

3.4. Likviditás és fizetőképesség

Pénzeszközök változása

A pénzeszközök záró állományi értéke 1 757 994 e Ft-tal 16, 3%-al csökkent.

A mutató a pénzeszközök százalékos és abszolút változását fejezi ki az előző évhez képest. %-os változás nem számítható, ha a pénzeszközök állománya bármelyik évben nulla, vagy negatív.

Befektetett eszközök pótlása

A tárgyévben beszerzett tárgyi eszközök és immateriális javak bruttó értéke a tárgyévben 20,6 Md Ft-al növekedett döntően a vagyonnevelésbe átvett eszközök miatt.

Likviditási gyorsráta

A rövid távú likviditást jellemző likviditási gyorsráta (a követelések, az értékpapírok, a pénzeszközök együttes értékének a rövid lejáratú kötelezettségekhez viszonyított aránya) értéke az előző évben 494,8 % és a tárgyévben 503,3 % volt.

A mutató a követelések, értékpapírok és pénzeszközök együttes összegének a rövid lejáratú kötelezettségekhez viszonyított arányát fejezi ki az előző évre és a tárgyévre. Nem számítható, ha a rövid lejáratú kötelezettségek összege nulla.

Likvid eszközök aránya

A rövid távú likviditást befolyásoló eszközök aránya az összes eszközön belül az előző évben 84,1%, a tárgyévben 33,1 % volt. A mutatót befolyásolja a befektetett eszközök értékének növekedése.

A mutató a rövid távú likviditást befolyásoló eszközök arányát fejezi ki az összes eszközhöz képest az előző évben és a tárgyévben. Nem számítható, ha a mérlegfőösszeg nulla.

Hosszú távú likviditás

A hosszú távú likviditási ráta (a forgóeszközöknek a kötelezettségekhez viszonyított aránya) az előző évben 363,6% a tárgyévben 4,8% volt. A hosszú távú likviditás romlott. A mutatót befolyásolja a befektetett eszközök értékének növekedése miatt a hosszú lejáratú kötelezettségek emelkedése.

A mutató a forgóeszközök értékének a kötelezettségekhez viszonyított arányát fejezi ki az előző évre és a tárgyévre. Nem számítható, ha a kötelezettségek összege nulla.

3.5. Jövedelmezőség

Bevétel alakulása

A gazdálkodó összes, teljes naptári évre számított bevétele az előző évben 4 552 577 E Ft, a tárgyévben 5 469 254 E Ft volt. Az összes bevétel az előző évhez képest 916 677 E Ft-tal, 20,1 %-kal növekedett. A vállalkozási tevékenységből származó bevételek aránya 19,6 % az összes bevételből. Ennek változásának fő oka az ingatlan hasznosítás elszámolásra vonatkozó szabályozás módosulása

A mutató az összes bevétel (árbevétel, egyéb bevételek, pénzügyi műveletek bevételei, rendkívüli bevételek) évesített adatának abszolút és százalékos változását mutatja be. A százalékos változás nem számítható, ha az előző évi adat nulla.

Az árbevétel dinamikája

A gazdálkodó teljes naptári évre számított árbevétele az előző évben 2 527 157 e Ft, a tárgyévben 2 613 927 e Ft volt. Az árbevétel az előző évhez képest 86 770 eFt-tal, azaz 3,4 %-al növekedett.

A mutató az összes árbevétel évesített adatának abszolút és százalékos változását mutatja be. A százalékos változás nem számítható, ha az előző évi adat nulla.

Az adózás utáni tárgyévi eredmény az előző évben 64 176 E Ft, a tárgyévben -197 629 E Ft volt. Az előző évhez képest a tárgyévi eredmény 261 805 E Ft-tal csökkent.

A mutató tárgyévi eredmény előző évi és tárgyévi adatát, annak alakulását mutatja be.

4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

4.1. Előző évek módosítása

Előző évek módosítása nem volt.

4.2. Sajátos tételbesorolások

A mérlegben olyan tétel nem szerepel, amely több sorban is elhelyezhető lenne, és sajátos besorolása bemutatást kívánna.

4.3. Összehasonlíthatóság

Össze nem hasonlítható adatok

Az FTC mérlegében az adatok - a jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

Tétel átsorolások

A mérlegben az előző üzleti évhez képest - a jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - az egyes eszközök és kötelezettségek minősítése nem változott.

Értékelési elvek változása

Az előző üzleti év mérlegkészítésénél alkalmazott értékelési elvek - a jogszabályi előírások változásain túl - nem változtak.

4.4. A mérleg tagolása

Új tételek a mérlegben

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új mérlegtételek nem szerepelnek.

Tételek továbbtagolása a mérlegben

A mérlegtételek további tagolásával az FTC nem élt.

4.5. Értékelési különbségek

Devizás tételek fordulónapi átértékelése

A devizás tételeket a külföldi pénzürtékre szóló, vagy deviza alapú eszközök és kötelezettségek, - kivéve a forintért vásárolt valutát, devizát - valamint a bevételek és ráfordítások forintértékének meghatározása egységesen a választott hitelintézet által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon történik.

Sajátos devizaárfolyam alkalmazásának hatásai

Az FTC könyveiben kizárólag forintban meghatározott összegek szerepelnek.

Értékhelyesbítések alakulása

Az FTC a tárgyévben nem élt az értékhelyesbítés lehetőségével, nyilvántartott értékhelyesbítése nincs.

4.6. Valós értéken történő értékelés bemutatása

Pénzügyi instrumentumok

Az FTC pénzügyi instrumentumait (eszközeit) az előző évben és a tárgyévben nem értékelte át.

4.7. Mérlegen kívüli tételek

Nyitott határidős, opciós és swap ügyletek

Az egyesületnek a mérlegben nem látszó, a mérleg fordulónapjáig le nem zárt ügyletek miatti függő, vagy biztos (jövőbeni) kötelezettsége nincs.

Nem látszó jövőbeni fizetési kötelezettségek

A mérlegben olyan meg nem jelenő pénzügyi kötelezettség, amely a pénzügyi helyzet értékelése szempontjából jelentőséggel bírna, a fordulónapon nem volt.

Egyéb mérlegen kívüli tételek

A mérlegben nincs olyan egyéb tétel, ami külön bemutatásra kívánczik.

4.8. Befektetett eszközök

Bruttó érték alakulása

Az immateriális javak, tárgyi eszközök bruttó értékének alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Bruttó érték alakulása

Mérlegtétel (E Ft)	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	változásból átsorolás	Záró
Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0			0	
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0			0	
Vagyoni értékű jogok	996			0	996
Szellemi termékek	149 196	316		0	149 512
Üzleti vagy cégérték				0	
Immateriális javakra adott előlegek				0	
Immateriális javak összesen	150 192	316			150 508
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú					
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 208 879	20 539 782			21 748 661
Műszaki berendezések, gépek, járművek	24 603	7 172	4 218		27 558
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	258 973	30 909	8 094		281 788
Tenyészállatok				0	
Beruházások, felújítások				0	
Beruházásokra adott előlegek				0	
Tárgyi eszközök összesen	1 492 455	20 577 863	12 312	0	22 058 007
Mindösszesen	1 642 647	20 578 180	12 312	0	22 208 515
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú				0	

Halmazott értékcsökkenés alakulása

Az immateriális javak, tárgyi eszközök halmazott értékcsökkenésének alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Halmazott értékcsökkenés alakulása

Mérlegtétel (E Ft)	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	változásból átsorolás	Záró
Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0				
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0				
Vagyoni értékű jogok	0				
Szellemi termékek	129 199	18 645			147 844
Üzleti vagy cégérték					

Mérlegtétel (E Ft)	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	változásból átsorolás	Záró
Immateriális javak összesen	129 199	18 645			147 844
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú					
Ingatlanok és jogok	80 806	221 501			302 307
Műszaki berendezések, gépek, járművek	15 758	4 181	4 218	-1 274	14 447
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	86 511	39 352	4 711		121 152
Tenyészállatok					
Beruházások, felújítások					
Tárgyi eszközök összesen	181 802	265 033	8 929	-1274	436 632
Eszközök összesen	311 001	283 678	8 929	-1274	584 476
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú	0				

Terv szerinti értékcsökkenés alakulása

A tárgyévi terv szerinti értékcsökkenési leírás megoszlását mutatja be az alábbi táblázat:

Mérlegtétel (E Ft)	Lineáris	Degresszív	Tel.j.arány	Egyéb	Összesen
Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0	0	0
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke		0	0	0	
Vagyoni értékű jogok		0	0	0	
Szellemi termékek	18 645		0	0	
Üzleti vagy cégérték		0	0	0	
Immateriális javak összesen	18 645		0	0	
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú		0	0	0	
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	221 501	0	0	0	
Műszaki berendezések, gépek, járművek	4 181	0	0	0	
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	39 351	0	0	0	
Tenyészállatok		0	0	0	
Tárgyi eszközök összesen	265 033	0	0	0	
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú		0	0	0	

Terven felüli értékcsökkenés

A tárgyévben terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolására vagy annak visszaírására nem került sor.

Értékcsökkenési leírás utólagos módosítása

A terv szerint értékcsökkenés megváltoztatására a tárgyidőszakban nem került sor.

Értékcsökkenési leírás újbóli megállapítása

A beszámolási időszakban terv szerinti értékcsökkenési leírás ismételt megállapítására egyetlen eszköz esetében sem került sor.

Üzleti érték leírása

Az FTC mérlegében üzleti vagy cégérték sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel.

Befektetett pénzügyi eszközök valós értéke

A mérlegben megjelenő befektetett pénzügyi eszközök könyv szerinti értéke a fordulónapi valós értéket nem haladja meg jelentősen.

Tartósan adott kölcsönök kapcsolt vállalkozásokban

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokban tartósan adott kölcsön jogcímen követelés nem állt fenn.

4.9. Forgóeszközök

Követelések alakulása

A követelések és a kapcsolódó értékvesztések alakulását mutatja be mérlegként az alábbi táblázat:

Követelések értékelése

Jogcím (E Ft)	Eredeti érték	Könyvszer. érték	Tárgyévi értékvesztés		Halmazott érték.
			elszámolás	visszaírás	
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)					
összesen	37 843	37 843	0	0	0
Ebből:					
FTC Kézilabdasport Np. Kft.	152	152	0	0	0
FTC Vízilabda Up. Kft.	470	470	0	0	0
FTC Labdarúgó Zrt.	2 413	2 413	0	0	0
FTC Curling Kft.	191	191	0	0	0
FTC Teke Np. Kft.	787	787	0	0	0
FTC Női Torna Kft.	150	150	0	0	0
FTC Kajak-Kenu Kft.	107	107	0	0	0
FTC Akrobatikus Torna Kft.	0	0	0	0	0
Fradiváros Vagyonkezelő Zrt.	0	0	0	0	0
FTC Icehockey Up. Kft.	591	591	0	0	0
FTC Icehockey Sportszolg. Kft.	1789	1789	0	0	0

Jogcím (E Ft)	Eredeti érték	Könyvszer. érték	Tárgyévi értékvesztés elszámolás	visszaírás	Halmazott értékv.
FTC Waterpolo Kft.	3 418	3 418	0	0	0
FTC Kereskedelmi Kft.	5 158	5 158	0	0	0
Egyéb követelések	1 811 843	1 811 843	0	0	0
Követelések összesen	1 849 686	1 849 686	0	0	0

Beruházásokra adott előlegek:

1 187 371 eFt

Egyéb követelések részletezése:

Megnevezés	Könyvszer. érték eFt-ban
Adott előlegek	1 390 119
Rövid lejáratú kölcsön	266 924
Egyéb követelések	154 800
Egyéb követelések összesen	1 811 843

Rövid lejáratú kölcsönadott pénzeszközök részletezése:

adatok e Ft-ban

FTC Férfi Torna Kft.	569
FTC Icehockey SportszolgáltatóKft.	3 000
FTC Kajak-Kenu Up. Nevelés Np. Kft.	450
FTC Kereskedelmi Kft.	62 905
Fradiváros Zrt	30 000
Ftc Labdarúgó Zrt	170 000
Összesen:	266 924

Az egyéb követelések között kamat követelés, adó követelés, valamint kaució szerepel.

Előírt tartozások részletezése:

Hátrasorolt eszközök

A mérlegben olyan követelés vagy hitelviszonyt megtestesítő értékpapír, amely az adósnál vagy a kibocsátónál hátrasorolt kötelezettségnek minősül, sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel.

4.10. Aktív időbeli elhatárolások

Bevételek aktív időbeli elhatárolásai

Bevételek aktív időbeli elhatárolása 486 138 E Ft összeg.

Kapcsolt vállalkozással kapcsolatos aktív időbeli elhatárolások:

FTC Kereskedelmi Kft.	547 E Ft	kamatbevétel
FTC Vízilabda Up. Kft.	23 333 E Ft	árbevétel
FTC Waterpolo Kft.	331 E Ft	árbevétel

Elhatárolt költségek és ráfordítások

Költségek és ráfordítások aktív időbeli elhatárolása 740 E Ft szerepel a tárgyévi mérlegben.

4.11. Saját tőke

Saját tőke változása

A saját tőke elemeinek tárgyévi változásai, valamint a változások okai az alábbiak:

Saját tőke alakulása

Tőkeelem (E Ft)	Előző év	Tárgyév	Változás
Jegyzett tőke	4 961	4961	
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0		
Tőketartalék	0		
Tőkeváltozás/Eredmény	551 871	616 047	
Lekötött tartalék			
Értékelési tartalék			
Tárgyévi eredmény	64 176	-197 629	
Saját tőke összesen	621 008	423 379	

Jegyzett tőke alakulása

A jegyzett tőke a tárgyidőszakban nem változott.

Jegyzett, de be nem fizetett tőke

Az FTC beszámolójában jegyzett, de be nem fizetett tőke nem szerepel.

Lekötött tartalék jogcímei

A mérlegben lekötött tartalék nem lett elszámolva.

4.12. Céltartalékok

Céltartalékok - várható kötelezettségekre

Várható kötelezettségekre az egyesület nem képzett céltartalékot.

Céltartalékok kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségekre

A mérlegben kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségekre nem képeztünk céltartalékot.

Céltartalékok - jövőbeni költségekre

A mérlegben jövőbeni költségekre nem képeztünk céltartalékot.

Céltartalékok - egyéb címen

A mérlegben egyéb címen képzett céltartalék sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel, a körülmények ilyen címen céltartalék képzését nem indokolták.

4.13. Kötelezettségek

Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek

A mérlegben hátrasorolt kötelezettség, amelynek a várható futamideje több mint öt év, nem szerepel.

Hosszú lejáratú kötelezettségek - kezelésbe vett eszközökre

A mérlegben törvényi rendelkezés, illetve felhatalmazás alapján kezelésbe vett, a kincstári vagyon részét képező eszköz szerepel, így ahhoz kapcsolódóan egyéb hosszú lejáratú kötelezettség került kimutatásra.

Kötelezettségek átsorolása

A tárgyévben a hosszú lejáratú kötelezettségeknek a fordulónapot követő egy éven belül esedékes átsorolására nem került sor.

Biztosított kötelezettségek

A mérlegben kimutatott tárgyévi kötelezettségek között zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettség nem szerepel.

Kapottnál nagyobb összegben visszafizetendő kötelezettségek

A tárgyévi kötelezettségek között olyan kötvénykibocsátás miatti tartozás, váltótartozás vagy egyéb kötelezettség nincs, ahol a visszafizetendő összeg nagyobb a kapott összegnél.

A rövid lejáratú kötelezettségek részletezése: 2 273 862 E Ft

Szállítók összesen	661 735
Ebből: kapcsolt vállalkozásokkal szemben:	248 590
FTC Kézilabdásport Np. Kft.	5 821
FTC Labdarúgó Zrt.	231 785
FTC Kereskedelmi Kft.	10 984
Vevőktől kapott előlegek	1 006 576
Egyéb kötelezettségek	605 551
Összesen	2 273 862

4.14. Passzív időbeli elhatárolások

Elhatárolt bevételek

A mérlegben 10 330 984 e Ft szerepel bevételekből adódó passzív időbeli elhatárolásként.

Az elhatárolt bevételek között Kapcsolt vállalkozással összefüggő elhatárolt bevétel nem szerepel.

Visszahatárolt költségek, ráfordítások

A passzív időbeli elhatárolásként kimutatott költségek és ráfordítások alakulása az alábbiak szerint alakult:

Visszahatárolt ráfordítások alakulása

Jogcím (E Ft)	Előző év	Tárgyév
Tárgyévet terhelő, de később felmerülő költségek	70 836	10 781
Összesen	70 836	10 781

A visszahatárolt költségek és ráfordítások között Kapcsolt vállalkozással összefüggő elhatárolt tétel nem szerepel.

5. Eredmény-kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

5.1. Előző évek módosítása

Előző évek módosítása nem volt.

5.2. Össze nem hasonlítható adatok

Az FTC eredmény-kimutatásában szereplő adatok összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

5.3. Az eredmény-kimutatás tagolása

Új tételek az eredmény-kimutatásban

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új eredménykimutatás-tételek nem szerepelnek.

Továbbtagolt tételek az eredmény-kimutatásban

A törvényi előírásokon túl az eredmény-kimutatásban nem szerepel további tagolódás.

5.4. Bevételek

Bevételek alakulása

Az FTC bevételeinek megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Bevételek alakulása és megoszlása

Bevétel-kategória	Előző év		Tárgyév	
	E Ft	%	E Ft	%
Árbevétel	2 527 157	55,5	2 613 927	47,8
Aktivált saját teljesítményérték				

Bevétel-kategória	Előző év		Tárgyév	
	E Ft	%	E Ft	%
Egyéb bevételek	2 012 643	44,2	2 852 347	52,1
Pénzügyi műveletek bevételei	12 777	0,3	2 980	0,1
Bevételek összesen	4 552 577	100%	5 469 254	100%

5.5. Ráfordítások

Ráfordítások alakulása

Az FTC ráfordításainak megoszlását és azok alakulását az alábbi táblázat mutatja be:

Ráfordítások alakulása és megoszlása

Ráfordítás-kategória	Előző év		Tárgyév	
	E Ft	%	E Ft	%
Anyagjellegű ráfordítások	2 894 561	64,7	3 565 194	62,9
Személyi jellegű ráfordítások	451 489	10,1	515 334	9,1
Értékcsökkenési leírás	127 945	2,8	283 678	5
Egyéb ráfordítások	987 381	22,1	1 300 386	23
Pénzügyi műveletek ráfordításai	12 431	0,3	2 291	0
Ráfordítások összesen	4 473 807	100%	5 666 883	100%

Kutatás és kísérleti fejlesztés tárgyevi költségei

A tárgyidőszakban kutatási, kísérleti fejlesztési költség nem került elszámolásra.

Rendkívüli ráfordítások

A beszámolási időszakban elszámolt rendkívüli ráfordítások eredményre gyakorolt hatása nem volt.

5.6. Adófizetési kötelezettség

Társasági adó megállapítása

A tevékenység adózás előtti eredménye -197 629 E Ft veszteség volt, az FTC a vállalkozási tevékenysége után tárgyidőszakban nem fizet társasági adót.

5.7. Eredmény

Döntés az eredmény felhasználásáról

Az FTC tárgyevi eredménye -197 629 e Ft veszteség. Az elszámolt adózott eredmény az előző időszakok saját vagyonának (tőkéjének) összegét csökkentette.

Lezárt határidős, opciós és swap ügyletek az eredményben

A gazdálkodónak a beszámolási időszakban határidős, opciós, valamint swap ügyletei nem voltak.

6. Tájékoztató adatok

6.1. Vezető tisztségviselők

A beszámoló aláírója

Az éves egyszerűsített beszámolót az FTC képviselőjére jogosult alábbi személy (elnök) köteles aláírni (név: Kubatov Gábor, lakcím: 1238 Budapest, Grassalkovich út 20.)

6.2. Bér- és létszámadatok

Létszámadatok

A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai állományi létszámát mutatja be az alábbi táblázat:

Állománycsoport (fő)	Létszám 2016. évben	Létszám 2017. évben
Foglalkoztatottak száma	93	96
Összesen:	93	96

Béradatok

A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók bérköltségét mutatja be az alábbi táblázat:

	Bérköltség (e Ft) 2016. évben	Bérköltség (e Ft) 2017. évben
Foglalkoztatottak bére	327 297	392 957
Szellemi foglalkozásúak	313 517	384 891
Egyéb, állományba nem tartozó munkavállalók	13 780	8 066
Összesen:	327 297	392 957

Személyi jellegű egyéb kifizetések

A kifizetés jogcíme	A kifizetés összege 2016. évben (e Ft)	A kifizetés összege 2017. évben (e Ft)
Reprezentációs költség	30 417	20 045
Gépkocsi költség térítés	3 871	6 014
Adóköteles juttatás	2 800	3 802
Adómentes kifizetések	1 204	1 079
Összesen:	38 292	30 940

6.3. Környezetvédelem

Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok

A tevékenység jellegéből adódóan az FTC nem termel, és nem tárol veszélyes hulladékot, a tevékenység során keletkező, környezetre káros anyagok elenyészők.

Környezetvédelmi költségek

Közvetlenül környezetvédelemmel kapcsolatosan sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben költség nem került elszámolásra.

Környezetvédelmi céltartalékok

A környezetvédelmi kötelezettségek, a környezet védelmét szolgáló jövőbeni költségek fedezetére sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben céltartalék-képzés nem történt.

Nem látszó környezetvédelmi kötelezettségek

A kötelezettségek között ki nem mutatott környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettség a fordulónapon nem állt fenn.

6.4. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok

A számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, eredmény-kimutatásban történő bemutatásához.

6.5 Transzferárak

A törvényi előírásoknak megfelelően a transzferár dokumentációk elkészültek.