

**FTC LABDARÚGÓ ZRT
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE
A 2023. DECEMBER 31-ÉN
VÉGZŐDŐ ÜZLETI ÉVRE**

Készült: Budapest-Ferencváros, 2024. február 23.

.....
dr. Berzeviczi Attila Árpád
Igazgatóság elnöke
Vállalkozás képviselője



✱

ÁLTALÁNOS ÜZLETI INFORMÁCIÓK

Az FTC Labdarúgó Zártkörűen Működő Részvénytársaságot (továbbiakban: Társaság vagy FTC Zrt.) 2002. október 24-én alapították.

A Társaság főtevékenysége: 9319'08 Egyéb sporttevékenység

A Társaság székhelye: 1091 Budapest, Üllői út 129.

A Társaság weboldala, amelyen beszámolóját is közzéteszi: www.fradi.hu

A Társaság elektronikus elérhetősége: ftc@fradi.hu

Cégjegyzékszám: 01-10-044877

Az FTC Zrt. tulajdonosi szerkezete:

- *Ferencvárosi Torna Club (99,99%)*, székhely: 1091 Budapest, Üllői út 129.
- *Fotex HOLDING (0,01%)*, székhely: 272 rue de Neudorf, L-2222, Luxembourg)

Az FTC Zrt. más szervezetben tulajdoni, tagsági részesedéssel nem rendelkezik.

Az FTC Zrt. nem rendelkezik bejegyzett telephellyel.

A részvénytársaság működési módja zártkörű.

2023. december 31-én a társaság jegyzett tőkéje 20.017.000,- Forint

- 1 darab 1.000 forint névértékű elsőbbségi részvény (Ferencvárosi Torna Club);
- 20.016 darab 1.000 forint névértékű törzsrészvény.

A Társaság irányításáért annak többségi tulajdonosa és igazgatósága felelős, a stratégiai célokat a többségi tulajdonos jelöli ki.

A Társaság igazgatóságának elnöke kapcsán a tárgyévben elszámolt bérköltség összege bruttó 44.471 ezer Ft, mely magában foglalja az összes járandóságot.

Az igazgatóság további tagjai nem kapnak díjazást, a Társaság előleget, kölcsönt részükre nem folyósított tárgyévben, nevükben garanciát nem vállalt, nyugdíjfizetési kötelezettség velük kapcsolatban nem keletkezett.

Az FTC Zrt. vezérigazgatója kapcsán a tárgyévben elszámolt bérköltség összege bruttó 58.526 ezer Ft, mely magában foglalja az összes járandóságot.

A Társaságnak Felügyelő Bizottsága nincs.

Az FTC Zrt. vezető tisztségviselői:

- dr. Berzeviczi Attila Árpád igazgatósági elnöke
1026 Budapest, Garas utca 2. 1. em. 2.
- dr. Bársony Farkas igazgatósági tag
9740 Bük, Golf út 8. D. ép. 2. em. 14.
- D. Kovács Róbert igazgatósági tag
1101 Budapest, Kismartoni út 3. A. ép. I. em. 4.
- dr. Springer Miklós igazgatósági tag
2083 Solymár, Katona József utca 24.

- dr. Bienerth Gusztáv János igazgatósági tag
1124 Budapest, Lejtő út 15. TT 5. ajtó
- Nyíri Zoltán Béla igazgatósági tag
1171 Budapest, Berky Lili utca 25.
- Kubatov Gábor igazgatósági tag
1238 Budapest, Grassalkovich út 80.
- Orosz Pál vezérigazgató
1025 Budapest, Pusztaszeri út 53. 2. em. 1.

A könyvvizsgáló adatai:

Főnixbata Auditáló Kft. (Kamarai tagsági szám: 002563)

Székhely: 1152 Budapest, Szentmihályi út 131.

A könyvvizsgálatért felelős személy adatai:

Bata János (Kamarai t.sz.: 000132)

Az éves beszámoló auditálásáért a könyvvizsgálót nettó 900 ezer forint díjazás illeti meg.

SZÁMVITELI POLITIKA

a) Az elszámolás alapja

A Társaság a 2000. évi C. számú számviteli törvény (továbbiakban: Törvény) előírásai szerint éves beszámoló készítésére kötelezett, könyveit ennek megfelelően a kettős könyvvitel szabályai szerint vezeti.

A Társaság a mérleg tagolására a Törvény 1. sz. mellékletének „A” változatát alkalmazza. Eredmény-kimutatását összköltség eljárással, a Törvény 2. sz. mellékletének „A” változata szerint készíti el.

A Társaság üzleti éve - a Törvény 11. §-ában foglaltakat, illetve a többségi tulajdonos által is alkalmazott üzleti évet figyelembe véve - megegyezik a naptári évvel, azaz január 1-jétől december 31-ig tart.

A Társaság a 2000. évi C. törvény alapján könyveit magyar forintban vezeti.

b) A számviteli politika főbb elemei

Hivatkozva a számviteli törvény 3. § (3) bekezdésére, a Zrt. jelentős összegű hibának minősíti a következőket: ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, illetve ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot.

Az UEFA és az MLSZ Klublicenc Szabályzatának értelmében az FTC Zrt. a játékjogok esetében nem alkalmazhat a beszámolójában értékelési tartalékot, annak ellenére, hogy a játékosállomány piaci értéke magasabb a könyv szerinti értéknél, és a magyar jogszabályok értelmében erre elvi lehetősége lenne.

A Társaság a beszámoló készítés napját illetően is igazodik a Magyar Labdarúgó Szövetség klublicenc eljárásához.

Jelentős mértékű hiba esetén a Társaság a hiba összegét és annak adóvonzatát a Törvény előírásai szerint a beszámolóban nem a tárgyévi adatok között szerepelteti, hanem külön oszlopban mutatja azt ki.

A Társaság a tárgyévi éves beszámolójának az e-beszamolo.im.gov.hu oldalon történő közzétételére azt követően kerül sor, hogy a közgyűlés azt elfogadta.

Az éves beszámoló aláírására dr. Berzeviczi Attila Árpád, az igazgatóság elnöke önállóan jogosult.

Az FTC Zrt. könyveinek vezetését saját alkalmazottai végzik munkaszerződéses jogviszony alapján.

A beszámoló elkészítésért felelős személy Korencsi László főkönyvelő (regisztrációs szám: 201382).

A mérlegkészítés napja 2024. február 23.

Mérlegen kívüli egyéb tétel nincs.

ALKALMAZOTT ÉRTÉKELESI ELVEK. ELJÁRÁSOK

A Társaság eszközeit és forrásait a Számvitel Politika részét képező értékelési eszközök és források értékelési szabályzatában foglaltaknak megfelelően értékeli. Az értékelési szabályzat főbb elemeit az alábbiak tartalmazzák.

A mérlegben az eszközöket beszerzési, illetve előállítási költségen kell értékelni, csökkentve azt az elszámolt értékcsökkenésekkel és értékvesztésekkel, illetve növelve a visszaírás összegével.

A Társaság az üzembe helyezett eszközökre bruttó érték után számított lineáris leírási módszert alkalmaz. A megállapított leírási kulcsok alapján a várható hasznos élettartamra a bruttó érték és a maradványérték különbözete kerül terv szerinti értékcsökkenésként elszámolásra. Azon tárgyi eszközökre és immateriális javakra, amelyek egyedi beszerzési (aktiválási) értéke nem haladja meg a 200.000 Ft-ot a Társaság egyösszegű terv szerinti értékcsökkenést számol el az aktiválási értékkel egyező értékben.

a) Immateriális javak

Az immateriális javak a mérlegben beszerzési illetve előállítási költségen, a halmozott terv szerinti és terven felüli értékcsökkenéssel csökkentve, az ismert piaci értéküknél nem magasabb értéken kerülnek kimutatásra. Az értékcsökkenés kiszámítása a lineáris módszer és a várható maradványérték figyelembevételével történik.

A terv szerinti értékcsökkenés elszámolására negyedévente kerül sor. A Társaság a vásárolt játékjogok esetében a mindenkor érvényben levő MLSZ Klublicenc-szabályzat alapján számolja el az értékcsökkenést lineáris módszer alkalmazásával, hasznos élettartamként a hivatásos sportoló munkaszerződésének hosszát meghatározva, maradványérték nélkül. Amennyiben valamely hivatásos sportoló munkaszerződése lejárat előtt közös megegyezéssel megszüntetésre kerül (anélkül, hogy ahhoz más sportszervezettel kötött értékesítési megállapodás kapcsolódna), úgy a megszüntetési nettó könyv szerinti érték terven felüli értékcsökkenésként, egy összegben leírásra kerül.

b) Tárgyi eszközök

A tárgyi eszközök a mérlegben beszerzési illetve előállítási költségen a halmozott terv szerinti és terven felüli értékcsökkenéssel csökkentve kerülnek kimutatásra. Az értékcsökkenés kiszámítása a lineáris módszer alkalmazásával történik a várható hasznos élettartam és a maradványérték figyelembevételével.

A terv szerinti értékcsökkenési leírás elszámolása negyedévente történik.

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök esetében a Társaság az alábbi leírási kulcsokat alkalmazza:

Immateriális javak:

Egyéb vagyoni értékű jogok	33,3 %
Szellemi termékek	33,3 %

Tárgyi eszközök:

Bérelt ingatlanon végzett beruházás	6,0 %
Üzemi gépek berendezések	14,5 %
Járművek	20,0 %
Irodai, igazgatási berendezések és felszerelések	14,5 %
Sporteszközök, gépek	14,5 %
Egyéb gépek, berendezések	14,5 %
Kis értékű tárgyi eszközök	100,0 %

c) Pénzügyi befektetések

A Társaság pénzügyi befektetéssel nem rendelkezik.

d) Készletek

A Társaság készlet nyilvántartást nem vezet, mert a vásárolt sportruházatot, sportszereket anyagköltséggént számolja el, mivel ezek használatra azonnal kiadásra kerülnek, a vállalkozás érdekeit pedig rövid távon szolgálják.

e) Követelések

A Társaság a mérlegben követeléseit a partnerei által elismert összegben mutatja ki általános forgalmi adóval növelt nettó értékesítéskori áron, csökkentve azt az elszámolt értékvesztésekkel, és növelve a visszairás összegével.

f) Értékvesztés

A Társaság akkor számol el értékvesztést, ha az adott eszköz piaci értéke tartósan és jelentősen alacsonyabb a könyv szerinti értéknél, illetve a követelés várható megtérülő értéke alacsonyabb a könyv szerinti értéknél.

g) Céltartalékok

A Társaság céltartalékot akkor képez, ha törvény vagy egyéb más sportági szabályzatok előírásai alapján olyan jövőbeni költséget vagy kötelezettséget azonosít, amelyre más módon nem képzett fedezetet.

h) Kötelezettségek

A Társaság kötelezettségeit az elismert, számlázott összegben mutatja ki.



i) Külföldi pénzeszközben felmerülő ügyletek elszámolása

A deviza- és valutakészletek, valamint a devizakövetelések és devizakötelezettségek fordulónapi értékelésénél minden árfolyam különbözetet eredményező tételek könyvelésre kerülnek. A Társaság a könyvvizetés devizájától eltérő devizanemben nyilvántartott eszközöket és forrásokat a Magyar Nemzeti Bank által közzétett fordulónapi deviza átlagárfolyamon értékeli át.

IMMATERIÁLIS JAVAK

Az immateriális javak mozgásának összefoglalása a 2023. december 31-re végződő üzleti évben:

Immateriális javak	Bruttó érték 2023.01.01.	Bruttó nö- vekedés	Bruttó csökkenés	Bruttó érték 2023.12.31.
Vagyoni értékű jogok - játékjogok	7 132 257	3 004 316	- 2 159 295	7 977 278
Vagyoni értékű jogok - egyéb	18 735	-	-	18 735
Szellemi termékek	176 356	-	-	176 356
Immateriális javak összesen	7 327 348	3 004 316	- 2 159 295	8 172 369

Immateriális javak	Halmazott ÉCS 2023.01.01.	Terv szerinti ÉCS	Terven felüli ÉCS	ÉCS csökke- nés	Halmazott ÉCS 2023.12.31.
Vagyoni értékű jogok - játékjogok	3 327 041	1 887 976	-	- 1 610 331	3 604 686
Vagyoni értékű jogok - egyéb	18 735	-	-	-	18 735
Szellemi termékek	176 105	251	-	-	176 356
Immateriális javak összesen	3 521 881	1 888 227	-	- 1 610 331	3 799 777

Immateriális javak	Nettó érték 2023.01.01.	Nettó érték 2023.12.31.
Vagyoni értékű jogok - játékjogok	3 805 216	4 372 592
Vagyoni értékű jogok - egyéb	-	-
Szellemi termékek	251	-
Immateriális javak összesen	3 805 467	4 372 592

TÁRGYI ESZKÖZÖK

Tárgyi eszközök	Bruttó érték 2023.01.01.	Bruttó nö- vekedés	Bruttó csökkenés	Bruttó érték 2023.12.31.
Ingatlanok és kapcs. v. é. jogok	1 607 921	323 818	-	1 931 739
Műszaki berendezések	718 682	19 649		738 331
Egyéb berendezések	704 024	59 316	-	763 340
Tárgyi eszközök összesen	3 030 627	402 783	-	3 433 410

Tárgyi eszközök	Halmazott ÉCS 2023.01.01.	Terv szerinti ÉCS	Terven felüli ÉCS	ÉCS csökkenés	Halmazott ÉCS 2023.12.31.
Ingatlanok és kapcs. v. é. jogok	552 265	98 192	-	-	650 457
Műszaki berende- zések	371 039	78 482	-	-	449 521
Egyéb berendezé- sek	489 630	86 624	-	-	576 254
Tárgyi eszközök összesen	1 412 934	263 298	-	-	1 676 232

Tárgyi eszközök	Nettó érték 2023.01.01.	Nettó érték 2023.12.31.
Ingatlanok és kapcs. v. é. jogok	1 055 656	1 281 282
Műszaki berendezések	347 643	288 810
Egyéb berendezések	214 394	187 086
Beruházásra adott előleg	31 483	7 380
Tárgyi eszközök összesen	1 649 176	1 764 558

BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK

A Társaság 2023.04.05-én értékesítette a Fradi Biztonsági Szolgálat Kft.-ben korábban meg-
lévő 50%-os részesedését. Kivezetett részesedés értéke 1.500 ezer Ft. Az FTC Zrt. mérleg
fordulónapon tartós részesedéssel nem rendelkezik.

KÖVETELÉSEK

A vevőkövetelések részletezését az alábbi táblázat tartalmazza:

Vevőkövetelések	2022.12.31	2023.12.31
Játékjog értékesítéshez kapcs. köv.	30.777	578.801
Nemzetközi kupaszerepléshez kapcs. köv.	0	468.599
Szponzorációs díjhoz kapcs. köv.	3.977	76.556
Belföldi bajnoki szerepléséhez kapcs. köv.	0	51.055
Egyéb vevőkövetelés	356	3.806
Összesen:	35.110	1.178.817

A tárgyévben követelések után elszámolt értékvesztés 0 Ft.

A vevőkövetelések fordulónapi állományának előző évhez képest történt jelentős növekedését az okozza, hogy a Társaság a fordulónapot követően, mérlegkészítésig számlázott, de még a tárgyévet érintő bevétel összegét nem aktív időbeli elhatárolásként – amely gyakorlatot az előző üzleti évi beszámoló kapcsán alkalmazta -, hanem a vevőkövetelések között mutatja ki.

A 2022.12.31-ei (előző üzleti év végi) aktív időbeli elhatárolások között belföldi bajnoki szereplés összege nettó 60.000 e Ft, mely a vevőkövetelések között bruttó 76.200 e Ft-tal szerepelne, amennyiben a Társaság az előző üzleti év kapcsán is vevőkövetelések között mutatta volna ki a fordulónapot követően, mérlegkészítésig számlázott, beszámolóképzéssel érintett üzleti évi bevétel összegét.

Az egyéb követelések részletezését az alábbi táblázat tartalmazza:

Egyéb követelések	2022.12.31	2023.12.31
Kapott előleg áfa	0	733.668
Társasági adó	0	64.767
Áthúzódó áfa	0	46.242
Szolgáltatásra adott előleg	16.513	35.110
Részesedés értékesítéshez kapcs. köv.	0	3.594
Munkabér előleg	0	1.360
Dolgozói kölcsön	2.000	800
Adott kaució	400	400
Kifizetői ekho	4	0
Összesen:	18.917	885.941

Az áthúzódó áfa követelés egyenlege előző évben nem került elkülönítetten bemutatásra, mivel annak értéke az áfakötelezettségek között egy összegben került feltüntetésre.

A kapott előleg áfa összege forrás oldalon a vevőktől kapott előlegek és az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek között jelenik meg.

ÉRTÉKPAPÍROK

A Társaság értékpapírokkal nem rendelkezik.

PÉNZESZKÖZÖK

A Társaság bankbetétjeit az MBH Bank Nyrt.-nél vezeti EUR-ban és HUF-ban denominált bankszámlákon. A kiemelt sportakadémiai, látványcsapatsport- és egyéb támogatási rendszerek keretében kapott támogatásait elkülönített alszámlákon tartja nyilván és használja fel.

A házipénztárakkal kapcsolatos rendelkezéseket Pénzkezelési Szabályzatában rögzíti.

A pénzeszközök részletezését az alábbi táblázat tartalmazza:

Pénzeszközök	2022.12.31	2023.12.31
Bankbetétek EUR	4.251.821	4.353.674
Bankbetétek HUF	7.216.696	1.724.933
Pénztár EUR	1.751	9.593

Pénztár HUF	2.209	5.595
Pénztár RUB	475	0
Összesen:	11.472.952	6.093.795

AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK

A bevételek aktív időbeli elhatárolásai a mérlegkészítésig nem számlázott, tárgyévét érintő bevételeket tartalmazzák, amelyek részletezését az alábbi táblázat tartalmazza:

Bevételek aktív időbeli elhatárolása	2022.12.31	2023.12.31
Játékjog értékesítés	0	422.972
Szponzorációs díj	0	230.132
Sportlétesítmény és marketing jogok hasznosítása	0	172.251
Nemzetközi kupaszereplés	0	114.834
Kiegészítő szponzorációs díj	0	5.843
Belföldi bajnoki szereplés	60.000	0
Egyéb aktív időbeli bev. elhat.	2.610	0
Összesen:	62.610*	946.032

* 2022. évi mérleg készítéséig, 2022.12.31-ei fordulónapot követően már számlázásra került (ld. a vevőkövetelések részben foglalt megjegyzést).

A költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolásai a mérlegkészítésig számlázott, tárgyéven túli időszakot érintő költségeket-ráfordításokat tartalmazzák, amelyek részletezését az alábbi táblázat tartalmazza:

Költség-ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	2022.12.31	2023.12.31
Edzőtábor	106.381	91.893
Egyéb (licencek, biztosítások, előfizetések, repülő-jegy)	2.603	17.913
Versenyeztetés (MLSZ)	33.798	14.854
Összesen:	142.782	124.660

SAJÁT TŐKE

A saját tőkeelemek mozgásai a tárgyévben az alábbiak szerint alakult:

	Jegyzett tőke	Tőketartalék	Eredmény-tartalék	Lekötött tartalék	Adózott eredmény	Saját tőke
Egyenleg 2023.01.01-jén	20.017	4.886.344	- 2.958.366	1.078.511	1.324.096	4.350.602
Előző évi eredmény átvezetése			1.324.096		- 1.324.096	
Jegyzett tőke emelése						
Befizetés tőketartalékba						
Tárgyévi adózott eredmény					-932.742	-932.742
Kerekítés			1			1
Egyenleg	20.017	4.886.344	- 1.634.269	1.078.511	-932.742	3.417.861

2023.12.31-én						
---------------	--	--	--	--	--	--

A tárgyévi adózott eredmény a Társaság eredménytartálékába kerül, osztalék kifizetésére nem kerül sor.

A lekötött tartalék jogcímeinek részletezése az alábbi:

Lekötött tartalék	2008. évi mozgás	2009. évi mozgás	2010. évi mozgás	Összesen 2023.12.31
- Tőkeáthelyezés T.T-ból	-1.185.400			-1.185.400
- Pótbefizetés rendezése	172.227			172.227
- Visszafizetés tornának		106.889		106.889
- Átsorolás kötelezett-ségből L-T-ba			-172.227	-172.227
Összesen:	-1.013.173	106.889	- 172.227	-1.078.511

A lekötött tartalékban a 2011.12.31-re végződő üzleti évet követően nem történt mozgás.

ÉRTÉKELESI TARTALÉK

A Társaság értékelési tartalékot nem képzett.

CÉLTARTALÉK

A Társaságnál a tárgyévben 726 e Ft-tal csökkent a tárgyévet megelőzően képzett céltartalékját a megképzett összeggel érintett peres ügy lezárulása miatt.

Ezen felül a Társaság a tárgyévben 190.912 e Ft értékben képzett céltartalékot egy tárgyévben keletkezett, fordulónapon folyamatban lévő, mérlegkészítés időpontjáig le nem zárult peres ügy várható kötelezettségei kapcsán.

HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK

A Társaság hátrasorolt kötelezettségekkel nem rendelkezik.

HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK

A Társaság hosszú lejáratú kötelezettségekkel nem rendelkezik.

RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK

A rövid lejáratú kötelezettségek részletezését az alábbi táblázat tartalmazza:

Rövid lejáratú kötelezettségek	2022.12.31	2023.12.31
Vevőktől kapott előlegek	0	3.457.588
Szállítói kötelezettségek	704.698	1.232.851
<i>Ebből: játékjog megszerzéséhez kapcsolódóan</i>	<i>594.613</i>	<i>630.219</i>
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	1.423.005	1.286.387

Ebből: általános forgalmi adó	754.559	670.217
Ebből: jövedelem elszámolás	366.284	413.444
Ebből: foglalkoztatás közterhei	192.365	172.648
Ebből: helyi iparűzési adó	26.979	30.078
Ebből: társasági adó	82.818	0
Összesen	2.127.703	5.976.826

A Társaság folyószámlahitelekkel és egyéb bankhitelekkel a tárgyévben és az előző üzleti évben sem rendelkezett.

PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK

A passzív időbeli elhatárolások részletezését az alábbi táblázat tartalmazza:

Passzív időbeli elhatárolások	2022.12.31	2023.12.31
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	3.069.104	466.566
Ebből: belföldi bajnoki szereplés befolyt összegének tárgyévet követő időszakra eső része	166.123	166.584
Ebből: befolyt szponzorációs bevétel tárgyévet követő időszakra eső része	2.719.968	111.885
Ebből: sportakadémiai támogatás fel nem használt része	92.500	109.173
Ebből: látványcsapatsport-támogatás fel nem használt része	85.843	57.574
Ebből: egyéb támogatások fel nem használt része	2.500	15.508
Ebből: befolyt kiegészítő szponzorációs bevétel tárgyévet követő időszakra eső része	2.170	5.842
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	218.056	8 *
Ebből: üzleti évet érintő, fordulónapi nem – tárgyév esetében mérlegkészítésig sem - számlázott költségek, ráfordítások	218.056	8
Halasztott bevételek **	7.400.549	5.292.448
Ebből: tulajdonostól beruházásra kapott támogatás	6.088.991	3.758.152
Ebből: beruházásra kapott sportakadémiai támogatás	787.860	1.068.155
Ebből: beruházásra kapott látvány-csapatsport támogatás	523.698	466.141
Összesen	10.687.709	5.759.022

* A költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása fordulónapi állományának előző évhez képest történt jelentős csökkenését az okozza, hogy a Társaság a fordulónapot követően, mérlegkészítésig számlázott, de még a tárgyévet érintő költség-ráfordítás összegét nem

passzív időbeli elhatárolásként – amely gyakorlatot az előző üzleti évi beszámoló kapcsán alkalmazta -, hanem a szállítói kötelezettségek között mutatja ki.

** Kapott (befolyt) támogatás összegéből megvalósított beruházás értékcsökkenésével arányosan kerül tárgyévi bevételként elszámolásra (Szv. tv. 15. § (7) szerinti összemérés elve alapján)

ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE

Az értékesítés nettó árbevételének részletezése az alábbi táblázat tartalmazza:

Értékesítés nettó árbevétele	2022.01.01.-2022.12.31.	2023.01.01.-2023.12.31.
Belföldi ÉNÁ	4.854.058	5.277.165
Ebből: szponzorációs bevétel	2.983.049	3.300.728
Ebből: stadionüzemeltetés és csapat marketing jogok hasznosítása	1.623.111	1.846.397
Ebből: tv közvetítési jogdíj	115.661	88.932
Ebből: egyéb belföldi ÉNÁ	39.772	41.108
Ebből: játékjog értékesítése, kölcsönadása	92.465	0
Export ÉNÁ	1.764.631	2.892.328
Ebből: játékjog értékesítése, kölcsönadása	1.585.026	2.677.291
Ebből: szponzorációs bevétel	160.001	207.214
Ebből: tv közvetítés jogdíj	19.604	7.823
Összesen:	6.618.689	8.169.493

Kapcsolt féllel (Ferencvárosi Torna Club) folytatott tárgyévi tranzakciók az értékesítés nettó árbevétele között:

Megnevezés	2022.01.01.-2022.12.31	2023.01.01.-2023.12.31
Stadionüzemeltetés és csapat marketing jogok hasznosítása	1.608.333	1.827.992*
Egyéb belföldi ÉNÁ	71	1.166
Összesen	1.608.404	1.829.158

* A kimutatott összegből 172.251 e Ft 2023. évet érintő nem számlázott, elhatárolt tétel.

AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE

A Társaság aktivált saját teljesítményekkel nem rendelkezik.

EGYÉB BEVÉTELEK

Az egyéb bevételek részletezése az alábbi táblázat tartalmazza:

Egyéb bevételek	2022.01.01.-	2023.01.01.-
-----------------	--------------	--------------

FTC Zrt. KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET
A 2023. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE
(Az értékek ezer forintban értendők, kivéve, ha másképpen van jelölve)

	2022.12.31.	2023.12.31.
Nemzetközi kupaszereplés bevétele	3.524.099	3.246.741
Tulajdonostól (Ferencvárosi Torna Club) kapott beruházási támogatás értékcsökkenés-arányos feloldása	4.683.609	2.354.839
Hazai bajnoki és kupaszereplés bevétele	1.383.133	1.368.310
Sportakadémiai működésre felhasznált támogatás	757.991	989.511
Kapott támogatások tárgyi eszközök értékcsökkenés-arányos feloldása	81.350	161.410
Felhasznált látvány-csapatsport támogatás	79.161	146.669
FIFA-tól kapott díjazás	0	68.038
MLSZ NB III-as és utánpótlás 4+1 %-os támogatása	0	61.636
Különbféle egyéb bevételek	86.965	37.498
Harmadik féltől kapott támogatás	1.385	0
Összesen:	10.597.692	8.434.652

A tulajdonostól (Ferencvárosi Torna Club) kapott beruházási támogatás értékcsökkenés-arányos feloldása tételen kívül az Egyéb bevételek nem tartalmazzak további, kapcsolt vállalkozással folytatott tranzakciót.

PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI

A pénzügyi műveletek bevételeinek részletezését az alábbi táblázat tartalmazza:

Pénzügyi műveletek bevételei	2022.01.01.- 2022.12.31.	2023.01.01.- 2023.12.31.
Árfolyamnyereség - realizált	335.156	124.520
Árfolyamnyereség – nem realizált	13.744	66.945
Tulajdoni (tagi) részesedés értékesítés nyeresége	0	3.500
Jóváírt banki kamatok	4.578	0
Összesen:	353.478	194.965

ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK

A Társaság anyagjellegű ráfordításainak részletezését az alábbi táblázat tartalmazza:

Anyagjellegű ráfordítások	2022.01.01.- 2022.12.31.	2023.01.01.- 2023.12.31.
Anyagköltség	172.706	217.431
<i>Ebből: sportfelszerelések, sporteszközök</i>	<i>113.928</i>	<i>150.153</i>
<i>Ebből: közüzemi díjak</i>	<i>10.078</i>	<i>23.658</i>
<i>Ebből: gyógyászati eszközök, vitaminok, étrend kiegészítők</i>	<i>30.640</i>	<i>22.717</i>
<i>Ebből: üzemanyag</i>	<i>13.628</i>	<i>12.347</i>
<i>Ebből: egyéb anyagköltség</i>	<i>4.432</i>	<i>8.556</i>
Igénybe vett szolgáltatások értéke	3.163.662	4.507.705
<i>Ebből: utazás, szállás, edzőtábor</i>	<i>910.331</i>	<i>1.213.760</i>
<i>Ebből: játékosügynöki tevékenység</i>	<i>520.284</i>	<i>1.040.323</i>
<i>Ebből: biztonsági szolgáltatás</i>	<i>375.310</i>	<i>495.154</i>
<i>Ebből: bérleti díjak (pálya, busz)</i>	<i>359.271</i>	<i>365.620</i>
<i>Ebből: játékjog kölcsönvételi díj, tovább értékesítés miatti átigazolási költség, szolidaritás</i>	<i>23.434</i>	<i>320.293</i>
<i>Ebből: hirdetési, szponzorációs költségek</i>	<i>296.663</i>	<i>284.881</i>
<i>Ebből: étkezés</i>	<i>184.897</i>	<i>260.209</i>

FTC Zrt. KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET
A 2023. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE
(Az értékek ezer forintban értendők, kivéve, ha másképpen van jelölve)

Ebből: sportegészségügyi ráfordítások	112.803	91.945
Ebből: nevezési, versenyeztetés	84.005	90.426
Ebből: számítástechnika, fényképészet	64.079	79.242
Ebből: jogdíjak, licencek, használati díjak	47.788	50.416
Ebből: könyvvizsgálat, adótanácsadás, jogi szolgáltatás	21.797	49.027
Ebből: működési költségtérítés	38.495	31.670
Ebből: javítás, karbantartás, felújítás	33.063	24.501
Ebből: különféle egyéb igénybe vett szolgáltatások	91.442	110.238
Egyéb szolgáltatások értéke	41.055	73.440
Ebből: hatósági, igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek	3.587	37.744
Ebből: biztosítási díjak	16.648	20.483
Ebből: bankköltség	20.820	15.213
Eladott áruk beszerzési értéke	0	0
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	7.362	9.554
Ebből: tovább számlázott szállítói tételek	7.362	9.554
Összesen:	3.384.785	4.808.130

Kapcsolt féllel (Ferencvárosi Torna Club) folytatott tárgyévi tranzakciók az anyagjellegű ráfordításokon belül:

Kapcsolt féllel folytatott anyagjellegű tranzakciók	2022.01.01.-2022.12.31	2023.01.01.-2023.12.31
Bérleti díjak	107.090	107.090
Közüzemi díjak	4.769	7.495
Jogdíjak, licencek	2.000	1.500
Különféle egyéb igénybe vett	11.534	633
Javítás, karbantartás	36	220
Tovább számlázott szállítói tételek	0	156
utazás, szállás, edzőtábor	202	0
Összesen	127.631	117.094

A kapcsolt felekkel szembeni tranzakciókra vonatkozó előírások kapcsán a Társaság releváns Transzferár Szabályzattal rendelkezik.

SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK

A Társaság személyi jellegű ráfordításainak részletezését az alábbi táblázat tartalmazza:

Személyi jellegű ráfordítások	2022.01.01. - 2022.12.31.	2023.01.01. - 2023.12.31.
Bérek	9.020.597	9.179.995
Személyi jell. egyéb kifizetések	79.805	198.927
Ebből: reprezentáció	77.275	194.808
Ebből: egyéb személyi jellegű	2.530	4.119
Bérfeladások	350.258	194.833
Ebből: szociális hozzájárulási adó	143.435	111.303
Ebből: rehabilitációs hozzájárulás	17.199	19.981
Ebből: kifizetői EKHO	189.602	0
Ebből: egyéb bérfeladások	22	63.549
Összesen	9.450.660	9.573.755

Foglalkoztatottak	Átlagos állományi létszám (fő) 2022.01.01. – 2022.12.31.	Átlagos állományi létszám (fő) 2023.01.01. – 2023.12.31.
Teljes munkaidőben alkalmazásban álló szellemi foglalkozásúak	191,11	191,30
Nem teljes munkaidőben alkalmazásban álló (havi átlagban legalább 60 munkaóra teljesítése) szellemi foglalkozásúak	36,09	43,49
Tartós távollévők	26,00	24,00
Összesen	253,20	258,79

A Társaság munka- vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyt létesít, jellemzően teljes munkaidőben, azonban az utánpótlás nevelés területén annak működési sajátosságai miatt jellemző a részmunkaidős edzők alkalmazása is. A vállalkozás a foglalkoztatás közterheit - a munkavállalók erre irányuló nyilatkozata alapján – jellemzően a 2005. évi CXX. törvény (ekho törvény) rendelkezései alapján fizeti meg.

ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS

A Társaság beszámolójában kimutatott immateriális javak és tárgyi eszközök értékcsökkenésének alakulása a mérleg tételeit ismertető részben került bemutatásra.

EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK

A Társaság egyéb ráfordításainak részletezését az alábbi táblázat tartalmazza:

Egyéb ráfordítások	2022.01.01.- 2022.12.31.	2023.01.01.- 2023.12.31.
Adott támogatások	187.258	271.555
Céltartalék képzés	0	190.912
Helyi iparüzési adó	128.772	158.850
MLSZ, UEFA fegyelmi büntetések	126.914	110.528
Innovációs járulék	19.316	23.828
Bírság, késedelmi kamat	1.762	9.160
Kártérítés	0	8.373
Különféle egyéb ráfordítások	10.285	16.989
Összesen:	474.307	790.195

Az Egyéb ráfordítások nem tartalmaznak kapcsolt vállalkozással folytatott tranzakciót.

PÉNZÜGYI RÁFORDÍTÁSOK

Pénzügyi ráfordítások	2022.01.01.- 2022.12.31.	2023.01.01.- 2023.12.31.
Kölcsönök, hitelek kapcsolt vállalkozásnak fizetendő kamata	151.723	0
Egyéb fizetett kamatok	1.947	683
Realizált árfolyamveszteség	219.311	312.761
Nem realizált árfolyamveszteség	211.942	64.565
Összesen	584.923	378.009

TÁRSASÁGI ADÓ

A Társaságnak tárgyévben 30.238 ezer Ft társasági adókötelezettsége keletkezett a jövedelem-minimum alkalmazása alapján (mivel a korrigált adózás előtti eredménye negatív).

A társasági adó meghatározását az alábbi táblázat tartalmazza:

Az adózás előtti eredményt csökkentő jogcím(ek)	2022.01.01.- 2022.12.31.	2023.01.01.- 2023.12.31.
Az adótörvény szerint figyelembe vett értékcsökkenési leírás összege [Tao. tv. 7. § (1) d); 1. és 2. számú melléklet]	2.205.309	2.151.525
Visszaírt értékvesztés összege [Tao. tv. 7. § (1) n)]	59.350	0
Az adózás előtti eredményt csökkentő jogcímek összesen:	2.264.659	2.151.525

Az adózás előtti eredményt növelő jogcímek	2022.01.01.- 2022.12.31.	2023.01.01.- 2023.12.31.
Várható kötelezettségekre képzett céltartalék [Tao. tv. 8. § (1) a)]	0	190.911
A számviteli törvény szerint az adóévben terv szerinti értékcsökkenési leírás [Tao. tv. 8. § (1) b)]	2.205.309	2.151.525
Nem a vállalkozási, bevételszerző tevékenységgel kapcsolatos költségek, ráfordítások összege [Tao. tv. 8. § (1) d)]	187.258	271.555
Jogerős határozatban megállapított bírság, késedelmi pótlék [Tao. tv. 8. § (1) e)]	21.983	18.760
Az adózás előtti eredményt növelő jogcímek összesen	2.414.550	2.632.751
Adózás előtti eredmény	1.469.875	-902.504
Korrekciós tételek összevont egyenlege (+/-)	149.891	481.226
Adóalap	1.619.766	-421.278
Számított adó	145.779	-37.915

Mivel a tényleges levezetés alapján számított társasági adó negatív, ezért – szemben az előző üzleti évvel - a tárgyévi társasági adókötelezettség megállapítására a Tao-tv. 6. § (5)–(9) bekezdésében meghatározott jövedelem-(nyereség-) minimum alapulvételével került sor az alábbiak szerint:

FTC Zrt. KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET
A 2023. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE
 (Az értékek ezer forintban értendők, kivéve, ha másképpen van jelölve)

Jövedelem-(nyereség) minimum szerint	2022.01.01. - 2022.12.31.	2023.01.01. - 2023.12.31.
Összes bevétel	17.569.859	16.799.110
Jövedelem-(nyereség) minimum (2%)	351.397	335.982
Adóalap	351.397	335.982
Számított adó (9%)	31.626	30.238

KIEGÉSZÍTŐ ADATOK, MUTATSZÁMOK, CASH FLOW-KIMUTATÁS

A Társaságnak függő kötelezettsége nincs. Hivatásos labdarúgóihoz fűződő gazdasági jogok birtokosa kizárólag az FTC Zrt.

FTC Zrt. tulajdonában nem található a környezetvédelmet közvetlenül szolgáló tárgyi eszköz.

A társaság bevételeit és eszközeit zálogjog nem terheli.

A mérleg fordulónapja utána tárgyévi beszámolót érintő jelentős esemény nem történt.

Saját tőke / jegyzett tőke aránya	2022.12.31	2023.12.31
Saját tőke	4.350.602	3.417.861
Jegyzett tőke	20.017	20.017
	217,35	170,75
Tőkeellátottság	2022.12.31	2023.12.31
Saját tőke	4.350.602	3.417.861
Összes forrás	17.188.514	15.366.395
	0,25	0,22
Likviditási ráta	2022.12.31	2023.12.31
Forgóeszközök	11.526.979	8.158.553
Rövid lejáratú kötelezettségek	2.127.703	5.976.826
	5,42	1,37
Korrigált pénzeszköz arány	2022.12.31	2023.12.31
Pénzeszközök	11.472.952	6.093.795
Rövid lejáratú kötelezettségek	2.127.703	5.976.826
	5,39	1,02

FTC Zrt. KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET
A 2023. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE
(Az értékek ezer forintban értendők, kivéve, ha másképpen van jelölve)

Sor-szám	CASH FLOW KIMUTATÁS	Előző év	Tárgyév
I.	Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Működési cash flow, 1-13. sorok)	9 983 186	-3 672 741
1	Adózás előtti eredmény ±	1 469 875	-932 742
2	Elszámolt amortizáció +	2 205 309	2 151 525
3	Elszámolt értékvesztés és visszairás ±	-59 350	0
4	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±	0	190 186
5	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye ±	-1 520 321	2 361 711
6	Szállítói kötelezettség változása ±	-325 003	528 153
7	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása ±	276 286	-136 618
8	Passzív időbeli elhatárolások változása ±	6 740 885	-4 928 687
9	Vevőkövetelés változása ±	58 652	-1 143 707
10	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ±	3 353	-867 024
11	Aktív időbeli elhatárolások változása ±	1 279 279	-865 300
12	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	-145 779	-30 238
13	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	0	0
II.	Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Befektetési cash flow, 14-16. sorok)	-1 094 700	-1 706 416
14	Befektetett eszközök beszerzése -	-3 150 933	-3 734 948
15	Befektetett eszközök eladása +	2 056 233	2 028 532
16	Kapott osztalék, részesedés +	0	0
III.	Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás (Finanszírozási cash flow, 17-27. sorok)	0	0
17	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	0	0
18	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0	0
19	Hitel és kölcsön felvétele +	4 000 000	0
20	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +	0	0
22	Véglegesen kapott pénzeszköz +	0	0
23	Részvénybevonás, tőkekivonás (tőkeleszállítás) -	0	0
24	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0
25	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	-4 000 000	0
26	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0	0
27	Véglegesen átadott pénzeszköz -	0	0
28	Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása ±	0	0
IV.	Pénzeszközök változása (±I±II±III. sorok) ±	8 888 486	-5 379 157
	Mérleg szerinti pénzeszköz változás		-5 379 157
	CF és mérleg szerinti pénzeszköz változás különbsége		0